

0103\_17

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE EDIFICIO PER RESIDENZE CONVENZIONATE "AREE EX FALCK E SCALO FERROVIARIO"**

MILANOSESTO S.p.a in collaborazione con il Consiglio Nazionale Architetti P.P.C.

<https://www.concorsiawn.it/house-in-milanosesto>

iscrizione al concorso entro il 02.08.2017, ricezione delle proposte progettuali entro le ore 12:00 del 02.10.2017

Il concorso di progettazione in 2 gradi ha per oggetto la proposta progettuale di un edificio di edilizia residenziale convenzionata, multipiano, della consistenza di 12.500 m2 di SLP (importo massimo delle opere pari a € 19.315.000 ) ha come finalità l'individuazione del miglior progetto e, nel suo autore, del soggetto cui affidare l'incarico per le successive fasi progettuali e per la direzione artistica dell'opera. Per le procedure del concorso e per i rapporti tra il Soggetto banditore e concorrenti, saranno utilizzate esclusivamente procedure telematiche attraverso il sito web del concorso (procedura CNAPPC concorsiawn.it). Sono richiesti come elaborati :per il 1.o grado n° 1 tavola A1, per il 2.o grado una Relazione Tecnico-descrittiva di max 5 facciate e n° 4 tavole A1. La Giuria del Concorso è composta da 5 membri di cui sono indicati i nominativi. I criteri di valutazione sono coerenti al bando e articolati in modo corretto. Premi importanti: al vincitore del Concorso è assegnato un premio pari ad € 40.000, agli altri quattro partecipanti al secondo grado è assegnato un compenso di € 15.000 ciascuno. Entro il termine max di 120 giorni dalla data della premiazione, l'Ente banditore avvierà le successive fasi di sviluppo progettuale relative al vincitore che dovrà dimostrare il possesso dei requisiti, eventualmente, associandosi con altri professionisti. Qualora per gravi motivi e cause di forza maggiore non dovesse procedersi alle successive fasi di sviluppo progettuale del progetto vincitore a quest'ultimo spetterà un ulteriore compenso di € 60.000 euro. Un buon Concorso di Progettazione.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO (max 20)
<b>1</b>	<b>STRUTTURA DEL BANDO</b>	<b>19</b>
	<i>Concorso di Progettazione (con incarico)</i> <i>suddivisione in 2 fasi</i> <i>Richiesta di requisiti poco impegnativa</i> <i>Presenza del programmatore del concorso</i>	
<b>2</b>	<b>OGGETTO DEL CONCORSO</b>	<b>18</b>
	<i>Descrizione delle finalità : chiarezza degli indirizzi</i> <i>Descrizione delle finalità : presenza e qualità DPP</i> <i>Esaustività della documentazione fornita: Materiale grafico e conoscitivo</i> <i>Modalità accesso alla documentazione e sopralluogo</i>	
<b>3</b>	<b>IMPEGNO RICHIESTO</b>	<b>18</b>
	<i>Elaborati richiesti : Quantità e complessità di elaborazione</i> <i>Layout tavole ben organizzato</i> <i>Forma e procedura per la consegna</i> <i>Tempi di consegna</i>	
<b>4</b>	<b>SELEZIONE</b>	<b>19</b>
	<i>Commissione : composizione, numero</i> <i>Commissione : profili o esplicitazione dei componenti nel bando</i> <i>Criteri di valutazione</i> <i>Insindacabilità dal giudizio</i>	
<b>5</b>	<b>ESITI E PREMI</b>	<b>19</b>
	<i>Montepremi</i> <i>Incarichi successivi</i> <i>Proporzionalità</i> <i>Promozione dei risultati</i>	
		<i>max 100</i>
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>		<b>93</b>

La scheda è formulata in forma semplificata sulla base della lettura dei bandi pubblicati sui siti degli Enti Banditori, i punteggi sono proposti in relazione alle norme di Legge ed ai principi contenuti nel **Decalogo dei Concorsi** approvato dall'Ordine degli Architetti di Torino. Ove si ritenga di portare a conoscenza di elementi utili alla migliore comprensione ed approfondimento delle valutazioni riportate si prega di fornire documentazione adeguata all'indirizzo web [focusgroup@oato.it](mailto:focusgroup@oato.it). L'Ordine degli Architetti di Torino si riserva di valutare modifiche alle schede coerenti ai nuovi elementi conoscitivi.