

0098\_17

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE per la Realizzazione del "Centro servizi per il territorio "**

COMUNE DI MONASTIR PROVINCIA DI CAGLIARI

<https://egov7.halleysardegna.com/monastir/>

consegna elaborati 1.a fase entro le ore 13.00 del giorno 26 Luglio 2017

Oggetto del Concorso è l'elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e l'individuazione dei progettisti, che eseguiranno tutte le ulteriori fasi progettuali necessarie per la realizzazione del "Centro Servizi per il territorio" a Monastir per un costo netto di costruzione stimato in Euro 767.000. Procedura aperta, in forma anonima in due gradi. Nella prima fase i concorrenti dovranno presentare un'idea di progetto che permetta alla commissione giudicatrice di riconoscere il concetto architettonico del partecipante. La seconda fase ha ad oggetto la presentazione del progetto di fattibilità e si svolgerà tra i n. 8 concorrenti individuati nella prima fase. La Stazione appaltante prevede l'affidamento al vincitore dell'incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, fatta salva la verifica dei requisiti previsti

Elaborati: 1.a fase un'unica tavola grafica in formato UNI A0 elaborati 2.a fase E' richiesta la presentazione di: - n. 4 tavole in formato A1 orizzontali ripiegate in formato A4 n.1 relazione per un massimo di 15 pagine stampate - La Commissione giudicatrice è composta da tre membri: n.1 Architetto; n.1 Ingegnere competente in costruzioni civili; n.1 Ingegnere competente in materia ambientale, sostenibilità ed efficienza energetica degli edifici. Premi: incarico al 1.o, Euro 3.000 al secondo; Euro 2.000 al terzo; Euro 1.000 a ciascuno degli altri 5 concorrenti ammessi. Un buon concorso di progettazione organizzato in modo tradizionale e finalizzato all'incarico per il vincitore, alcune criticità costituite dalla mancanza di agevolazioni nella richiesta di requisiti, la scarsità e l'estensione dei premi e la stringatezza nei tempi di consegna.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO (max 20)
<b>1</b>	<b>STRUTTURA DEL BANDO</b>	<b>14</b>
	<i>Concorso di Progettazione (con incarico)  suddivisione in 2 fasi  Richiesta di requisiti poco impegnativa  Presenza del programmatore del concorso</i>	
<b>2</b>	<b>OGGETTO DEL CONCORSO</b>	<b>16</b>
	<i>Descrizione delle finalità : chiarezza degli indirizzi  Descrizione delle finalità : presenza e qualità DPP  Esaustività della documentazione fornita: Materiale grafico e conoscitivo  Modalità accesso alla documentazione e sopralluogo</i>	
<b>3</b>	<b>IMPEGNO RICHIESTO</b>	<b>12</b>
	<i>Elaborati richiesti : Quantità e complessità di elaborazione  Layout tavole ben organizzato  Forma e procedura per la consegna  Tempi di consegna</i>	
<b>4</b>	<b>SELEZIONE</b>	<b>15</b>
	<i>Commissione : composizione, numero  Commissione : profili o esplicitazione dei componenti nel bando  Criteri di valutazione  Insindacabilità dal giudizio</i>	
<b>5</b>	<b>ESITI E PREMI</b>	<b>15</b>
	<i>Montepremi  Incarichi successivi  Proporzionalità  Promozione dei risultati</i>	
		<i>max 100</i>
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>		<b>72</b>

La scheda è formulata in forma semplificata sulla base della lettura dei bandi pubblicati sui siti degli Enti Banditori, i punteggi sono proposti in relazione alle norme di Legge ed ai principi contenuti nel **Decalogo dei Concorsi** approvato dall'Ordine degli Architetti di Torino. Ove si ritenga di portare a conoscenza di elementi utili alla migliore comprensione ed approfondimento delle valutazioni riportate si prega di fornire documentazione adeguata all'indirizzo web [focusgroup@oato.it](mailto:focusgroup@oato.it). L'Ordine degli Architetti di Torino si riserva di valutare modifiche alle schede coerenti ai nuovi elementi conoscitivi.