

CNA  
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

OSSERVATORIO  
NAZIONALE SUI  
SERVIZI DI  
ARCHITETTURA E  
INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE DEGLI  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

CIG: 729957797E

ORDINE CHE COMPILA LA CHECKLIST:  
onsai.torino

Stazione appaltante: A.S.L. Città di Torino

RUP: ARCH. ANTONIETTA PASTORE

Recapiti RUP (mail/ fax/...): Telefono: 0115662238 - 0115662102 E- Mail:  
tecnico@aslcittaditorino.it

Oggetto del bando: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.  
A) DEL D. LGS 18 APRILE 2016, N. 50 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER REDAZIONE ED AGGIORNAMENTO DEI RILIVI  
PLANIMETRICI E DEGLI IMPIANTI DI TUTTI GLI EDIFICI DELL'A.S.L. CITTA' DI TORINO

Importo stimato del Servizio in affidamento: €  
39.500,00  
Importo dei lavori € 39.500,00

Procedura di affidamento: Procedura negoziata

Termine per presentazione offerta: 13 dicembre  
2017

Criterio affidamento: Ribasso sul prezzo

**1) NON è stato allegato il progetto del servizio, con il calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara.**

Il D. Lgs. 50/2016, con l'art. 23 ,commi 14 e 15, disciplina la progettazione del servizio, che deve precedere la scelta delle procedure di affidamento. Tra gli elaborati che compongono tale progetto, il comma 15 individua il **calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi**.

Tale argomento viene ripreso dalle Linee Guida ANAC n °1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, approvate con delibera n °973/2016 (paragrafi 2.1 e 2.2).

In particolare, nel **paragrafo 2.1** viene chiarito che "... al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara (come sarà precisato meglio oltre) per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016..." .

Mentre il **paragrafo 2.2** precisa che: "*Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara, inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi...*".

**2) L'importo a base di gara del servizio NON è stato calcolato correttamente, adottando il c.d. "Decreto Parametri".**

L'art.24 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per il calcolo dell'importo dei corrispettivi da porre a base di gara negli affidamenti di Servizi di Architettura e Ingegneria, rende facoltativo rende obbligatorio, per le stazioni appaltanti, il ricorso al cosiddetto "decreto parametri" (oggi il DM 17/06/2016) specificando:

*I predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo a porre a base di gara dell'affidamento. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al presente comma, si applica l'articolo 216, comma 6.*

Analogamente l'ANAC, con le Linee Guida n. 1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, approvate con delibera n. 973/2016 (Capitolo III Punti 2.1 e 2.2), ha precisato che:

*2.1 "... al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara (come sarà precisato meglio oltre) per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016..."*.

*2.2 "Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara, inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi..."*.

**3) NON Sono state correttamente indicate le categorie delle singole opere.**

In merito al tema dei requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti in una gara per l'affidamento di Servizi di Architettura e Ingegneria, con le Linee Guida n °1 approvate con delibera 973/2016, l'ANAC precisa che : "*... si debbono identificare le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del citato d.m. 17 giugno 2016 e le corrispondenti classi e categorie di cui alle precedenti disposizioni tariffarie. In tal modo, infatti, è possibile: (i) richiedere il possesso del requisito professionale costituito dall'aver svolto servizi tecnici per interventi in quelle specifiche classi e categorie; (ii) determinare l'entità del predetto requisito applicando all'importo dell'intervento cui si riferisce il servizio, un coefficiente moltiplicatore, da stabilire nei documenti di gara, secondo le indicazioni fornite con le presenti linee guida"*.

**10) NON sono stati rispettati i termini per la presentazione delle offerte.**

L'art.79, comma 1 del D. Lgs 50/2016 stabilisce che "... Nel fissare i termini per la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte, le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto in particolare della complessità dell'appalto e del tempo necessario per preparare le offerte, fatti salvi i termini minimi stabiliti negli articoli 60, 61, 62, 64 e 65."

Sinteticamente tali termini sono :

- Per la procedura aperta ordinaria: pari o maggiore 35 giorni dalla pubblicazione del bando; (metà per sotto-soglia)
- Per la procedura aperta/ ristretta: pari o maggiore 30 giorni dalla pubblicazione del bando (metà per sotto-soglia);
- Per la procedura negoziata/ dialogo competitivo: pari o maggiore 30 giorni dalla pubblicazione del bando (metà per sotto- soglia)

Il tema è stato più volte trattato dall'AVCP, su casi specifici (Del. 92/2012; Parere Precontenzioso n °179/2012). Per maggiori dettagli, si rinvia agli articoli 60,61,62,64 e 65 del D. Lgs. 50/2016