

CALL FOR PROJECTS - AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA IN DUE FASI PER CONFERIMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELLA MOSTRA DEI RISULTATI DEL PREMIO "ARCHITETTURE RIVELATE"

L'Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Torino (in seguito "OAT"), pubblica il presente avviso per conferimento incarico di progettazione e realizzazione della mostra dei risultati del premio "Architetture Rivelate", attraverso il confronto di proposte progettuali, in due fasi.

1. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

Possono presentare offerta tutti gli architetti e ingegneri (art. 46 del D. Lgs. 50/2016 in seguito "Codice") in possesso dei seguenti requisiti:

- non trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- essere in regola con il versamento dei contributi;
- essere iscritti presso i competenti Ordini professionali o presso la Camera di Commercio per l'attività inerente;
- avere un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

La mancata indicazione dei requisiti richiesti dal presente articolo comporta l'esclusione dalla procedura di conferimento in carico.

2. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Progettazione e realizzazione della mostra dei risultati del premio "*Architetture Rivelate*".

3. IMPORTO CONTRATTUALE STIMATO

Prima fase: ai 3 candidati selezionati a presentare offerta nella seconda fase è assegnato un montepremi così ripartito:

- euro 1.000,00 oltre Inarcassa e I.V.A. alla proposta selezionata per il conferimento dell'incarico;
- euro 500,00 oltre Inarcassa e I.V.A. alla proposta secondo classificato;
- euro 300,00 oltre Inarcassa e I.V.A. alla proposta terza classificata.

Seconda fase: alla proposta prima classificata, selezionata per la progettazione e realizzazione dell'oggetto del presente avviso sono inoltre contrattualizzati i seguenti importi:

- euro 7.000,00 oltre Inarcassa e I.V.A. per l'affinamento progettuale e per la realizzazione, allestimento e disallestimento della mostra in oggetto.

L'offerta si intende vincolante per 90 giorni dalla scadenza del termine stabilito per il ricevimento delle offerte. L'aggiudicazione avviene secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I primi tre progetti selezionati sono inseriti di diritto all'interno della mostra.

4. MODALITÀ E TEMPI DI EROGAZIONE DEGLI IMPORTI CONTRATTUALI

Gli importi di cui al precedente punto sono erogati, con pagamento a 30 giorni dalla data della fattura, con la seguente modalità:

Prima fase:

- saldo 100% alla nomina dei progetti vincitori in seconda fase;

Seconda fase:

- acconto 50% alla sottoscrizione del conferimento dell'incarico;
- saldo 50% all'ultimazione dell'allestimento della mostra.

NOTA BENE: le fatture relative alla fornitura, all'allestimento e disallestimento della mostra potranno essere esposte, con un numero massimo di 2 fornitori, direttamente a OAT che provvede alla loro liquidazione diretta scomputando il relativo importo dal prezzo contrattuale.

5. TERMINE DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Le attività oggetto d'incarico hanno inizio con l'adozione, da parte del responsabile unico del procedimento, del provvedimento d'incarico, redatto in forma di scrittura privata. L'incarico dev'essere ultimato in tempo utile per il prossimo Festival dell'Architettura torinese, in programma dal 25 al 27 maggio 2017, pertanto le seguenti fasi temporali sono da ritenersi tassative:

- 20 febbraio 2017: pubblicazione dell'avviso pubblico;
- **12 marzo 2017: termine di presentazione delle proposte - prima fase (prorogato al 19 marzo 2017);**
- 21 marzo 2017: invio della lettera d'invito a presentare offerta - seconda fase;
- **6 aprile 2017: termine di presentazione delle proposte - seconda fase;**
- 10 aprile 2017: aggiudicazione provvisoria;
- 30 aprile 2017: progettazione esecutiva della mostra;
- 20 maggio 2017: realizzazione della mostra;

- **25 maggio 2017: allestimento della mostra;**
- dal 26 al 27 maggio 2017: svolgimento del Festival dell'Architettura 2017;
- 28 maggio 2017: disallestimento.

6. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Torino
- indirizzo: via Giovanni Giolitti 1, 10123 Torino
- recapiti telefonici: +39 011 546975, +39 011 538292
- e-mail: architettitorino@oato.it
- pec: protocollo@architettitorinopec.it
- profilo del committente: www.oato.it
- responsabile unico del procedimento: dott.sa Laura Rizzi

7. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte devono pervenire, esclusivamente tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo protocollo@architettitorinopec.it **entro e non oltre le ore 24:00 del giorno domenica 12 marzo 2017 (prorogato al 19 marzo 2017)**. Le offerte, a pena di esclusione, devono recare come indicazione dell'oggetto: **"call for projects - mostra-Architetture Rivelate"**.

Qualsiasi offerta pervenuta oltre il giorno e l'ora sopra indicati non è ritenuta valida e pertanto è considerata come non presentata.

Il corretto e tempestivo recapito telematico dell'offerta resta a esclusivo rischio del mittente.

Tutta la documentazione presentata è acquisita agli atti e non è restituita in alcun caso, né è dovuto alcun rimborso a qualsiasi titolo o ragione.

La comunicazione inviata per pec deve contenere in allegato, a pena di esclusione, la seguente documentazione in formato pdf:

- domanda di partecipazione e dichiarazione;
- scansione di valido documento d'identità del sottoscrittore;
- offerta tecnica (composta da un massimo di n. 2 tavole in formato A3 orizzontale).

NOTA BENE: i tre file sopra elencati, da allegare in formato pdf nell'invio, NON devono superare la dimensione complessiva di 2 MB (tutti e tre insieme) e NON devono essere compressi (.zip o similare).

8. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

I soggetti che intendono sottoporre la propria offerta dovranno inserire nella Busta A - Documentazione amministrativa - la domanda di partecipazione compilando e sottoscrivendo il fac-simile **"Allegato 2 - domanda di partecipazione e dichiarazione"**.

9. OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica deve essere composta da un massimo di n. 2 tavole in formato A3 orizzontale, recanti ciascuna l'intestazione e del mittente, organizzate a scelta del concorrente con disegni, schemi, schizzi, rendering, testo ecc. in grado di restituire sinteticamente l'idea progettuale, comprendente inoltre un testo tecnico-progettuale sui contenuti e sulle modalità di realizzazione dell'incarico dal punto di vista metodologico, organizzativo e logistico, in coerenza con le previsioni dell'**Allegato 1 - Disciplinare Tecnico**;

NOTA BENE: si precisa che le proposte progettuali devono poter essere verificate, dal punto di vista della progettazione e realizzazione, nell'ambito dell'importo stanziato cioè devono poter essere realizzate (progettazione esecutiva, realizzazione, allestimento e disallestimento) con un importo massimo pari a euro 7.000,00 oltre Inarcassa e I.V.A.

10. METODO DI AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di verifica e valutazione sono svolte da una Commissione giudicatrice nominata, dopo il ricevimento delle offerte, con delibera dell'OAT e composta da n. 5 membri.

PRIMA FASE - CONCEPT - SELEZIONE DI 3 PROPOSTE

La selezione delle 3 proposte è effettuata con l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti, così suddivisi:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTI
CONCEPT PROGETTUALE: livello d'innovazione della proposta e impatto sul pubblico	60
PROPOSTA TECNICA: coerenza e chiarezza espositiva della proposta in riferimento a quanto richiesto dal disciplinare tecnico; tempi, materiali e modalità di realizzazione	40

SECONDA FASE - DIALOGO COMPETITIVO - SELEZIONE DELL'OFFERTA AGGIUDICATARIA

I tre progetti selezionati nella prima fase accedono al dialogo competitivo e i concorrenti sono invitati a presentare offerta con le modalità esplicitate nella successiva lettera d'invito, di cui si chiariscono di seguito i punti principali.

OAT avvia con i 3 soggetti selezionati un dialogo finalizzato all'individuazione e alla definizione dei mezzi più idonei a soddisfare le proprie necessità. Nella fase del dialogo possono essere discussi con i partecipanti selezionati tutti gli aspetti dell'appalto. Durante il dialogo viene garantita la parità di trattamento di tutti i partecipanti. A tal fine, non sono fornite informazioni che possano avvantaggiare determinati partecipanti rispetto ad altri. I dialoghi competitivi possono anche svolgersi in fasi successive in modo da approfondire ulteriormente le soluzioni in discussione, applicando i criteri di aggiudicazione stabiliti nel presente avviso.

La selezione del progetto aggiudicatario è effettuata con l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti, così suddivisi:

CONCEPT PROGETTUALE: livello d'innovazione della proposta e impatto sul pubblico	60
PROPOSTA TECNICA: coerenza e chiarezza espositiva della proposta in riferimento a quanto richiesto dal disciplinare tecnico; tempi, materiali e modalità di realizzazione	40

NOTA BENE: sono escluse le proposte non in grado di garantire la realizzabilità (progettazione esecutiva, realizzazione, 'allestimento e disallestimento) nel rispetto dell'importo stanziato pari a euro 7.000,00 oltre Inarcassa e I.V.A.

11. CRITERI DI VALUTAZIONE

Al fine di omogeneizzare le operazioni di valutazione nonché di supportare i giudizi con un'ideale motivazione tecnica, la Commissione giudicatrice procede:

- esprimendo per ciascun elemento specifico di valutazione individuato nel presente documento un giudizio sintetico corrispondente a uno fra gli otto giudizi predeterminati riportati nella sotto indicata tabella;
- a ciascuno di tali giudizi corrisponde, in via automatica, un determinato coefficiente matematico espresso in termini di frazione, da utilizzarsi per la concreta attribuzione dei punteggi.

Tali giudizi sintetici e i relativi coefficienti sono esposti nella tabella seguente:

Giudizio	Coefficiente
Completamente inadeguato o non valutabile	0/7
Scarso	1/7
Insufficiente	2/7
Sufficiente	3/7
Discreto	4/7
Buono	5/7
Ottimo	6/7
Eccellente	7/7

Più esattamente, i punti attribuiti in ragione di ciascun criterio risultano quale prodotto tra il coefficiente assegnato dalla Commissione (da 0/7 a 7/7, come da tabella sopra estesa) e il massimo punteggio attribuibile per ciascun criterio di valutazione come sopra indicati. Nel caso in cui le singole proposte fossero inferiori ai requisiti minimi indicati nel disciplinare, il punteggio attribuito nella valutazione per il singolo criterio è pari a zero.

Al fine di mantenere il rapporto previsto nel presente avviso, al termine dell'assegnazione dei punteggi la Commissione giudicatrice procede alla loro riparametrazione assegnando il punteggio massimo (100/100) all'offerta migliore e punteggi proporzionali alle rimanenti offerte.

12. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Concluse le operazioni della seconda fase di dialogo competitivo risulta aggiudicatario dell'incarico il candidato che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'OAT e ha pertanto ottenuto il punteggio più alto in graduatoria. In caso di parità si procede mediante sorteggio. L'incarico è conferito con deliberazione del Consiglio OAT.

OAT comunque non è in alcun modo vincolato a procedere all'affidamento e si riserva in ogni momento - a suo insindacabile giudizio, per sopravvenute ragioni - il diritto di revocare, annullare il presente invito e di non dare corso all'affidamento del servizio, anche dopo aver proceduto alla selezione, senza che il soggetto prescelto e i partecipanti possano vantare alcun diritto o pretesa in merito.

OAT non tiene conto, nell'ambito della prima fase, dell'operatore economico risultato inidoneo per mancanza dei requisiti di qualificazione generali o speciali di seguito previsti. Lo stesso OAT si riserva inoltre, fin d'ora, la facoltà di negoziare anche con un unico operatore economico partecipante o risultato qualificato.

La presentazione della candidatura, nell'ambito della presente procedura, non vincola in alcun modo OAT a invitare alla successiva seconda fase di presentazione dell'offerta il candidato qualificatosi o ad affidargli il servizio direttamente.

13. **DISPONIBILITÀ INFORMAZIONI - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il presente documento e i relativi allegati sono anche disponibili nell'area "*amministrazione trasparente*" del sito internet dell'OAT www.oato.it.

Sul sito internet dell'OAT è altresì pubblicato l'esito dell'avviso esplorativo e del successivo dialogo competitivo.

La suddetta documentazione è reperibile anche presso la Sede dell'OAT nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e giovedì, dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

Eventuali informazioni complementari o chiarimenti sul presente invito devono essere richiesti al responsabile unico del procedimento esclusivamente a mezzo posta elettronica all'indirizzo direttore@oato.it.

14. **ALTRE INFORMAZIONI**

È previsto l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice. Al proposito si specifica che, nell'intento di voler ottenere in tempi brevi i risultati della selezione, l'affidamento viene effettuato con le seguenti modalità:

- in esito alla ricezione della documentazione costituente la prima fase OAT provvede, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti, alla valutazione degli elaborati tecnici presentati e alla selezione finale di tre soggetti da invitare, in seconda fase, a presentare offerta, sulla base di un dialogo competitivo (art. 64 del Codice). Delle varie sedute viene redatto apposito verbale.

I criteri presi in considerazione per la selezione dei candidati alla seconda fase sono solo quelli riportati ai precedenti articoli. Si precisa che eventuale altra documentazione inviata nella prima fase, eccedente a quanto successivamente specificato, non viene tenuta in considerazione.

Tutti i soggetti interessati e aventi titolo possono rispondere all'avviso di cui all'oggetto facendo pervenire nei termini fissati la documentazione richiesta.

Sul sito istituzionale www.oato.it, una volta effettuate le operazioni della Commissione giudicatrice, vengono pubblicati gli esiti del presente avviso.

OAT, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso, per ragioni di sua esclusiva competenza e in qualsiasi momento e, pertanto, di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dell'incarico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori che hanno inviato la propria candidatura.

15. **RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

I dati personali relativi ai soggetti partecipanti alla procedura negoziata sono oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi al presente avviso. Titolare del trattamento è l'OAT. I dati sono trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003.

Data di pubblicazione sul sito istituzionale OAT: 20 febbraio 2017

Data di scadenza per la presentazione delle proposte per la prima fase: **ore 24:00 del giorno domenica 12 marzo 2017 (prorogato al 19 marzo 2017)**

Il Responsabile Unico del Procedimento

Laura Rizzi