

CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI CASATENOVO (LC)

SUA. Lecco Stazione Unica Appaltante
della Provincia di Lecco per il Comune di Casatenovo
www.provincia.lecco.it

Trasmissione elaborati entro le ore 17.00 del 1° marzo 2016

Il Comune di Casatenovo intende avviare la costruzione di un nuovo polo per la scuola secondaria di primo grado in sostituzione alla struttura già esistente. Il concorso di idee a una fase ha l'obiettivo di acquisire una proposta ideativa per la realizzazione di un complesso unitario che includa la scuola, gli spazi e le pertinenze necessarie e il cui costo non superi € 5.000.000.

Il materiale messo a disposizione dei concorrenti è di buon livello e include un DPP. Gli elaborati richiesti sono costituiti da un massimo di 3 tavole in formato A0, da una relazione di progetto di massimo 5 facciate in formato A4 e da un preventivo sommario di massima. La modalità di composizione degli elaborati nelle tavole è libera e dovrà contenere tutte le indicazioni ritenute necessarie ad una comprensione esatta delle proposte presentate.

La commissione tecnica giudicatrice è composta da tre esperti, due in materia di architettura e uno di ingegneria. Una commissione un po' esigua per il tipo di concorso.

I premi sono corretti: € 8.000 per il 1° classificato, € 5.000 per il 2° classificato ed € 3.000 per il 3° classificato.

Il Comune di Casatenovo si riserva la facoltà di affidare al vincitore del concorso di idee la realizzazione dei successivi livelli di progettazione a condizione che il soggetto premiato sia in possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economici in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare.

Un buon concorso di idee con la criticità costituita da una commissione con un numero di componenti troppo ridotta. I tempi sono appena sufficienti.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	PUNTI ATTRIBUITI
1	CONTENUTI DEL BANDO	-	-
1.1	Rispondenza a quanto previsto dal Codice Appalti - all. IX D	sì / no	sì
1.2	Presenza di contenuti con elevata criticità	sì / no	no
1.3	Presenza del programmatore del concorso	sì / no	no
2	OGGETTO DEL CONCORSO	20	16
2.1	Descrizione delle finalità	10	8
2.2	Esaustività della documentazione fornita	10	8
3	IMPEGNO RICHIESTO	25	17
3.1	Elaborati richiesti	10	7
3.2	Forma e procedura per la consegna	10	7
3.3	Tempi di consegna	5	3
4	SELEZIONE	20	13
4.1	Commissione (composizione, numero, esplicitazione nel bando)	10	6
4.2	Criteri di valutazione	10	7

4.3	Insindacabilità dal giudizio	sì / no	si
5	ESITI E PREMI	35	26
5.1	Montepremi	10	8
5.2	Incarichi successivi	10	7
5.3	Promozione dei risultati	2	2
5.4	Diritti d'autore	3	2
5.5	Proporzionalità fra i punti 3 e 5	10	7
	SOMMANO	100	72

Scheda dell'Osservatorio concorsi, a cura del focus group OAT Lavori pubblici e procedure edilizie.