

CONCORSO DI PROGETTAZIONE CON PRESELEZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO CENTRALE DI PRATO

Comune di Prato

www.ilparcocentralediprato.it

Domande di ammissione entro il 15 febbraio 2016 ore 13.00

Consegna elaborati progettuali entro il 20 maggio 2016 ore 13.00

Un concorso di progettazione con preselezione (procedura ristretta), per realizzare nell'area dell'ex ospedale un parco urbano a servizio della città e dei territori limitrofi, che svolga le funzioni basilari dei luoghi verdi legate al relax, al tempo libero e al riequilibrio eco-biologico del centro città. La partecipazione alla preselezione è aperta a tutti coloro che soddisfano i requisiti di ammissione, i quali dovranno presentare un curriculum corredato da un dossier delle proprie opere. Al termine della valutazione da parte di una commissione giudicatrice saranno selezionati 10 progettisti che verranno invitati a partecipare al concorso di progettazione. La documentazione fornita appare di buon livello. La commissione giudicatrice è formata da cinque componenti di cui sono indicati i profili. Il dossier per la preselezione è costituito da un massimo di 15 facciate, inclusa la copertina, in formato A3. Per la fase concorsuale sono richieste una relazione e tre tavole grafiche. Ben articolati i criteri di selezione. Per premi e rimborsi spesa sono stati messi a disposizione un totale di € 157.000, di cui € 40.000 per il primo premio. I partecipanti che abbiano raggiunto un punteggio minimo di almeno 60 punti su 100 sarà corrisposto un rimborso spese di € 13.000. Il Comune di Prato affiderà al primo classificato, con procedura negoziata senza bando, la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento. Un buon concorso ma con tempi per l'iscrizione molto ridotti.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	PUNTI ATTRIBUITI
1	CONTENUTI DEL BANDO	-	-
1.1	Rispondenza a quanto previsto dal Codice Appalti - all. IX D	sì / no	sì
1.2	Presenza di contenuti con elevata criticità	sì / no	no
1.3	Presenza del programmatore del concorso	sì / no	no
2	OGGETTO DEL CONCORSO	20	16
2.1	Descrizione delle finalità	10	8
2.2	Eshaustività della documentazione fornita	10	8
3	IMPEGNO RICHIESTO	25	16
3.1	Elaborati richiesti	10	7
3.2	Forma e procedura per la consegna	10	7
3.3	Tempi di consegna	5	2
4	SELEZIONE	20	14
4.1	Commissione (composizione, numero, esplicitazione nel bando)	10	7
4.2	Criteri di valutazione	10	7
4.3	Insindacabilità dal giudizio	sì / no	sì/no
5	ESITI E PREMI	35	27
5.1	Montepremi	10	8

5.2	Incarichi successivi	10	8
5.3	Promozione dei risultati	2	2
5.4	Diritti d'autore	3	2
5.5	Proporzionalità fra i punti 3 e 5	10	7
	SOMMANO	100	73

Scheda dell'Osservatorio concorsi, a cura del focus group OAT Lavori pubblici e procedure edilizie.