

## CONCORSO DI PROGETTAZIONE "RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EX MATTATOIO SITO IN VIA PIAN DEL MORO"

Comune di Alassio (Provincia di Savona)

[www.comunealassio.it](http://www.comunealassio.it)

Consegna elaborati entro e non oltre le ore 12.00 del 02/11/2015

Concorso di progettazione in forma anonima per la riqualificazione urbana dell'area dell'ex Mattatoio, mediante la definizione di idee progettuali che ne propongano un nuovo assetto, la cui realizzazione sia contenuta nell'importo complessivo del quadro economico di € 1.160.000.

Obiettivo del concorso è il recupero di questo importante spazio pubblico per la vita cittadina: passeggio, interscambio sociale e culturale, edilizia convenzionata, libera ed ERP. Le linee guida e la documentazione sono contenuti in scheda tecnica e studio di fattibilità.

L'impegno richiesto appare corretto ma non è specificato il numero delle tavole da consegnare. Anche la ripartizione dei premi sembra carente: è indicato solo un importo di premio per il 1° classificato "non superiore a 85.000 euro" mentre nulla viene detto per gli altri classificati; è prevista la possibilità di incarico al vincitore.

Un concorso di notevole interesse ma il bando è troppo poco preciso su alcuni elementi importanti: tavole grafiche fornite come documentazione di base, numero di tavole da consegnare, profili dei componenti della commissione giudicatrice e ripartizione dei premi.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	PUNTI ATTRIBUITI
1	CONTENUTI DEL BANDO	-	-
1.1	Rispondenza a quanto previsto dal Codice Appalti - all. IX D	sì / no	sì
1.2	Presenza di contenuti con elevata criticità	sì / no	no
1.3	Presenza del programmatore del concorso	sì / no	no
2	OGGETTO DEL CONCORSO	20	13
2.1	Descrizione delle finalità	10	7
2.2	Eshaustività della documentazione fornita	10	6
3	IMPEGNO RICHIESTO	25	14
3.1	Elaborati richiesti	10	5
3.2	Forma e procedura per la consegna	10	6

3.3	Tempi di consegna	5	3
4	SELEZIONE	20	13
4.1	Commissione (composizione, numero, esplicitazione nel bando)	10	6
4.2	Criteri di valutazione	10	7
4.3	Insindacabilità dal giudizio	sì / no	sì
5	ESITI E PREMI	35	21
5.1	Montepremi	10	5
5.2	Incarichi successivi	10	7
5.3	Promozione dei risultati	2	1
5.4	Diritti d'autore	3	2
5.5	Proporzionalità fra i punti 3 e 5	10	6
	SOMMANO	100	61

Scheda dell'Osservatorio concorsi, a cura del focus group OAT Lavori pubblici e procedure edilizie.