

## CONCORSO DI IDEE "LE AREE CENTRALI DI LUINO"

Comune di Luino (Varese)

con Ordine Architetti di Varese, Ordine Ingegneri di Varese, INU e UPEL

[www.comune.luino.va.it](http://www.comune.luino.va.it)

Consegna elaborati entro le ore 12.00 del 11/01/16

Concorso internazionale di idee per l'acquisizione di proposte e idee di scenari possibili di sviluppo urbanistico della città a partire dalle indicazioni di PGT, che si traducono in idee e principi informativi utili, anche solo quali contributi, alla redazione del Piano di Inquadramento delle Aree Centrali (PIAC).

L'obiettivo è di consentire all'ente banditore di dotarsi di un documento unitario d'indirizzo per le trasformazioni delle aree centrali quale occasione di sviluppo sociale, economico e culturale. Concorso di tipo urbanistico di notevole interesse. Obiettivi e finalità sono indicati in modo completo ed esaustivo.

Notevole l'impegno richiesto comunque coerente alla particolarità del concorso. Il montepremi appare corretto anche se la rilevanza dell'impegno giustificerebbe un importo maggiore. La commissione prevista è di 5 membri di cui sono indicati in linea generale i profili. Molto dettagliati i criteri di selezione la cui complessità di verifica richiede una commissione adatta. Un concorso molto interessante, adatto a soggetti competenti in materia.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	PUNTI ATTRIBUITI
1	CONTENUTI DEL BANDO	-	-
1.1	Rispondenza a quanto previsto dal Codice Appalti - all. IX D	sì / no	sì
1.2	Presenza di contenuti con elevata criticità	sì / no	no
1.3	Presenza del programmatore del concorso	sì / no	no
2	OGGETTO DEL CONCORSO	20	18
2.1	Descrizione delle finalità	10	9
2.2	Esaustività della documentazione fornita	10	9
3	IMPEGNO RICHIESTO	25	19
3.1	Elaborati richiesti	10	7
3.2	Forma e procedura per la consegna	10	7
3.3	Tempi di consegna	5	5
4	SELEZIONE	20	15
4.1	Commissione (composizione, numero, esplicitazione nel bando)	10	7
4.2	Criteri di valutazione	10	8
4.3	Insindacabilità dal giudizio	sì / no	
5	ESITI E PREMI	35	27
5.1	Montepremi	10	7
5.2	Incarichi successivi	10	8
5.3	Promozione dei risultati	2	2

5.4	Diritti d'autore	3	3
5.5	Proporzionalità fra i punti 3 e 5	10	7
	SOMMANO	100	79

Scheda dell'Osservatorio concorsi, a cura del focus group OAT Lavori pubblici e procedure edilizie.