

0078_17

Concorso di idee PROGETTAZIONE URBANISTICA DI UN QUARTIERE RESIDENZIALE SPERIMENTALE in attuazione del Piano Urbanistico Generale

CITTA' DI LUCERA (FOGGIA)
<http://www.comune.lucera.fg.it/>
 consegna elaborati entro 60 gg dal Bando (stimata 20/07/2017)

Concorso di idee per la progettazione urbanistica dell'area di proprietà comunale, ubicata nell'agro del Comune di Lucera. L'idea progettuale dovrà essere conforme alle prescrizioni del Piano Urbanistico Generale del Comune. Gli elaborati richiesti, abbastanza impegnativi per un concorso di idee, sono: relazione descrittiva, ad illustrare i criteri guida delle scelte progettuali con bilancio economico-finanziario e stima di massima della spesa pubblica per l'urbanizzazione dell'area (max 10.000 battute, formato UNI A4); max n. 3 tavole nel formato UNI A1, con rappresentazioni grafiche, immagini, testo e quant'altro utile a rappresentare l'idea progettuale. I tempi previsti sono un po' troppo brevi. La Commissione Giudicatrice sarà composta da 3 membri cui sono indicati i profili (Docente universitario in materia di Paesaggio; Docente universitario in materia Urbanistica; Architetto esperto in materia urbanistica). I criteri di selezione sono corretti. I premi, un pò sottodimensionati sono :al primo €.3.000, al secondo €.2.000, al terzo €.1.000. Al vincitore del concorso di idee verrà conferito l'incarico per la redazione delle fasi di progettazione necessarie per l'approvazione del Piano Urbanistico Esecutivo previo verifica della capacità in base alla normativa vigente e all'accettazione da parte del progettista dell'applicazione di un ribasso pari ad almeno il 30% degli onorari professionali (D.M. 17 giugno 2016).
 Un concorso di idee interessante con tema urbanistico, tempi ridotti , premi anch'essi ridotti ma impegno dichiarato ad incarico professionale successivo al concorso.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO (max 20)
1	STRUTTURA DEL BANDO	7
	<i>Concorso di Progettazione (con incarico) suddivisione in 2 fasi Richiesta di requisiti poco impegnativa Presenza del programmatore del concorso</i>	
2	OGGETTO DEL CONCORSO	13
	<i>Descrizione delle finalità : chiarezza degli indirizzi Descrizione delle finalità : presenza e qualità DPP Esaustività della documentazione fornita: Materiale grafico e conoscitivo Modalità accesso alla documentazione e sopralluogo</i>	
3	IMPEGNO RICHIESTO	12
	<i>Elaborati richiesti : Quantità e complessità di elaborazione Layout tavole ben organizzato Forma e procedura per la consegna Tempi di consegna</i>	
4	SELEZIONE	17
	<i>Commissione : composizione, numero Commissione : profili o esplicitazione dei componenti nel bando Criteri di valutazione Insindacabilità dal giudizio</i>	
5	ESITI E PREMI	15
	<i>Montepremi Incarichi successivi Proporzionalità Promozione dei risultati</i>	
		<i>max 100</i>
PUNTEGGIO COMPLESSIVO		64

*La scheda è formulata in forma semplificata sulla base della lettura dei bandi pubblicati sui siti degli Enti Banditori, i punteggi sono proposti in relazione alle norme di Legge ed ai principi contenuti nel **Decalogo dei Concorsi** approvato dall'Ordine degli Architetti di Torino. Ove si ritenga di portare a conoscenza di elementi utili alla migliore comprensione ed approfondimento delle valutazioni riportate si prega di fornire documentazione adeguata all'indirizzo web focusgroup@oato.it. L'Ordine degli Architetti di Torino si riserva di valutare modifiche alle schede coerenti ai nuovi elementi conoscitivi .*