

ordine _

architetti

planificatori, paesaggisti
e conservatori / Torino



MCM/fl 136/2023
unionemontana.alpиграie@legalmail.it

Spettabile
Unione Montana Alpi Graie
Piazza Vittorio Veneto n° 2
10040 - VIÙ (TO)

c.a. RUP
Geom. Alessandro Spandre

Torino, 13 gennaio 2023

Oggetto: Servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativi ai lavori di manutenzione straordinaria per il recupero, la rifunzionalizzazione e la valorizzazione del Complesso ex Casermette Rocciamelone. Primo lotto funzionale Complesso sito in Usseglio (TO) Via XXIV Maggio. PNRR Missione 5 Componente 2_OSSERVAZIONI

Egregio Geom. Spandre,

l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria del CNAPPC ha segnalato al nostro Ordine, in quanto competente sul territorio, alcune criticità sulla procedura in oggetto.

Consapevoli che il bando in oggetto, rientrante nei finanziamenti del P.N.R.R., debba rispettare le esigenze e le tempistiche dettate dal Piano, Le sottoponiamo alcune criticità emerse, nello spirito di collaborazione che sottende ai rapporti tra questo Ordine professionale e le Pubbliche Amministrazioni.

Ordine Architetti / Torino
via Giolitti 1 – 10123 Torino
T +39 011 546975
F +39 011 537447
architettitorino@oato.it
www.oato.it

Ente di diritto pubblico istituito
con Legge 24 giugno 1923, n. 1395



Il calcolo dell'importo a base di gara non risulta calcolato correttamente e di conseguenza non appare adottata la procedura di affidamento corretta.

Nonostante il servizio riguardi interventi su immobili di interesse storico artistico, come evidenziato dalla categoria richiesta per il possesso dei requisiti, la prestazione NON è stata riservata all'Architetto.

Non sono state inserite soglie di sbarramento al punteggio tecnico e riparametrazione dello stesso, come indicato da ANAC al fine di promuovere la qualità delle prestazioni professionali in affidamento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Con l'auspicio che le osservazioni espresse possano essere di supporto alla Vostra Amministrazione, restiamo a disposizione per qualsiasi chiarimento e collaborazione anche nello sviluppo di future attività legate al PNRR, affinché le opere messe in campo migliorino la qualità della vita futura sul territorio, nell'interesse della collettività intera.

RingraziandoLa per la disponibilità e certi di un riscontro alla presente, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Il Presidente

Arch. Maria Cristina Milanese