

0523_22 - Concorso di Progettazione		data pubblicazione bando:20/07/2022			
Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi tramite piattaforma informatica del C.N.A.P.P.C. (concorsiawn.it), relativo all'intervento di recupero dell'Ex Cavallerizza di Novi Ligure ad Accademia Enogastronomica del Novese					
COMUNE DI NOVI LIGURE (AL) https://www.concorsiawn.it/ex-cavallerizza-novi-ligure Chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il 1° grado, entro le ore 12:00:00 di:Mar. 23/08/2022					
tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	<i>pubbl.</i>	<i>scad.</i>	<i>tempo</i>		
	20/07/22	23/08/22	GG. 34		
Sintesi					
L'area oggetto di concorso si trova tra la Vie Nicola Pavese, Goffredo Mameli, Pietro Isola e Piazza Stefano Pernigotti, conosciuta come Piazza del Maneggio. All'interno dell'area si rilevano: - il fabbricato Ex Cavallerizza ; - il fabbricato Ex mercato ortofrutticolo "le vele" ; - le aree esterne adiacenti all'Ex Cavallerizza e all'Ex mercato ortofrutticolo. Rientra nell'area oggetto di Concorso anche l'aiuola dell'attuale rotonda stradale di Via Pavese con Corso Marengo. L'amministrazione intende realizzare la nuova Accademia Enogastronomica del Novese, quale edificio volto alla produzione e promozione turistico-culturale e un Community Hub, centro aperto alla cittadinanza per attività formative e di sviluppo sociale.					
Tipo e oggetto					
Concorso di progettazione a due gradi in modalità telematica (concorsiawn) ove la partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle migliori 5 proposte di idee sviluppate nel 1° grado. Oggetto del Concorso è l'acquisizione di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica" inerente i lavori di realizzazione della nuova Accademia Enogastronomica (costo stimato per la realizzazione dell'opera è di € € 2.400.000,00). I partecipanti al 2° grado del Concorso dovranno costituire un gruppo di lavoro che dovrà comprendere le figure professionali specificate nel disciplinare. Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti economici e di capacità tecnica richiesti per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione, può costituire un raggruppamento temporaneo o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti.					
Elaborati					
1° GRADO :- Relazione illustrativa per un massimo di 3 facciate formato A4 con 37 righe per facciata.- Verifica di coerenza con il programma funzionale;- n. 1 Tavola grafica formato A1 (841 x 594 mm.).					
2° GRADO :- Relazione illustrativa per un massimo di 8 facciate formato A4 con 37 righe per facciata; - Verifica di coerenza con il programma funzionale;- n. 2 Tavole grafiche ,stampa su una sola facciata formato A0 (1.189x841).- video in modalità flythrough della proposta progettuale, della durata massima di 120 secondi.					
Giuria					
La commissione Giudicatrice è formata da 5 membri di cui sono indicati i nominativi.					
Premi					
saranno assegnati i seguenti premi: 1° classificato: 15.000,00 € (a titolo di acconto sul compenso spettante per il PFTE pari a 40.627,12 €); 2° classificato: 10.000,00 € (a titolo di rimborso spese); 3° classificato: 10.000,00 € ; 4° classificato: 5.000,00 € ; 5° classificato: 5.000,00 €. Agli autori di tutte le proposte meritevoli (primi cinque classificati più eventuali altre proposte meritevoli di menzione), previo esito positivo della verifica dei requisiti dei partecipanti, verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare.					
Incarichi successivi					
Il vincitore del Concorso, entro 30 giorni dalla proclamazione della graduatoria definitiva, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Al perfezionarsi delle condizioni per l'affidamento delle successive fasi prestazionali, l'Amministrazione appaltante affiderà al vincitore i successivi livelli di progettazione ed eventualmente la D.L. e il C.S.E					
dettaglio valutazione					
<i>Elemento di Valutazione</i>	<i>Valore di riferimento</i>	<i>SI</i>	<i>NO</i>	<i>Punteggio assegnato</i>	<i>Note</i>
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	15	X		15	* alternativo al punto precedente
Requisiti speciali a valle del concorso	5	X		5	
Montepremi adeguato	15	X		15	
Ripartizione del montepremi	5	X		5	
Commissione giudicatrice palese	5	X		5	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	15	X		15	
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10	X		10	
Totale		Totale		100	
Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	100	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:		
Motivazioni	A	X	Ottimo	(almeno 80 punti su 100)	
	B		Discreto	(da 60 ad 80 punti)	
	C		Scarso	(meno di 60 punti)	
<i>Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito</i>					
Schema di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.					