

0525_22 - Concorso di Progettazione		data pubblicazione bando:20/06/2022			
CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL CASTELLO DEI CONTI PROVANA					
Comune di Leini (TO) https://www.concorsiarchibo.eu/castelloprovana/home Chiusura delle iscrizioni e invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il 1° grado, entro le ore 12:00 del 01/09/2022					
tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	pubbl.	scad.	tempo		
	20/06/22	01/09/22	GG. 73		
Sintesi					
Concorso di progettazione in due gradi in modalità telematica (archibo) per la riqualificazione funzionale del Castello dei Conti Provana punto di interesse strategico per lo sviluppo del centro storico e per l'insediamento di vecchie e nuove attività che hanno necessità di trovare collocazione in ambito urbano. Obiettivo del concorso è quello operare una riqualificazione del Castello, della piazza adiacente e del parcheggio posto sul suo retro, attraverso una progettazione integrata in grado di ridare forma e funzione all'edificio nel suo contesto; anche attraverso la realizzazione di nuovi percorsi e flussi (interni ed esterni) tali da rendere l'area meglio fruibile sia dalla cittadinanza che dai turisti, restituendo in tal modo vita a questo elemento, ora quasi dimenticato dalla città.					
Tipo e oggetto					
CONCORSO DI PROGETTAZIONE A PROCEDURA APERTA, IN FORMA ANONIMA E ARTICOLATA IN DUE GRADI con preselezione tramite presentazione di proposte di idee ove la partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle migliori 5 proposte di idee sviluppate nel 1° grado. Obiettivo è l'acquisizione, a espletamento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, con conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui affidare – previo reperimento delle risorse economiche necessarie - le successive fasi della progettazione (definitiva, esecutiva) e la direzione lavori. (costo stimato per la realizzazione dell'opera è di € 4.000.000). Al fine di dimostrare i requisiti economici e di capacità tecnica richiesti per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione, può costituire un raggruppamento temporaneo o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti.					
Elaborati					
1° GRADO :- elaborati grafici consistenti in n. 1 tavola in formato A1 ;- relazione tecnico-illustrativa (massimo 5 facciate oltre copertina e indice, in formato A4).					
2° GRADO :- un massimo di tre elaborati grafici in formato A1;- una relazione tecnico-illustrativa (max 20 facciate oltre copertina e indice, in formato A4) ;- relazione illustrativa, della coerenza alle indicazioni delle Linee guida, della sostenibilità della proposta presentata sotto gli aspetti architettonici, ambientali di costo, con particolare riferimento ai costi di manutenzione e gestione della struttura.					
Giuria					
La commissione Giudicatrice è formata da 5 membri di cui sono indicati i nominativi.					
Premi					
Saranno assegnati i seguenti premi:1° classificato: euro 11.000,00 ; 2° classificato: euro 4.000,00; 3° classificato: euro 3.500,00 ;4° classificato: euro 3.000,00 ;5° classificato: euro 2.500,00.Agli autori di tutte le proposte meritevoli (primi cinque classificati più eventuali altre proposte meritevoli di menzione), previo esito positivo della verifica dei requisiti dei partecipanti, verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare.					
Incarichi successivi					
L'Ente banditore, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, si riserva di affidare al vincitore del concorso l'incarico del completamento dello sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica: il vincitore del Concorso, entro 60 giorni dalla proclamazione, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali.L'Ente Banditore si riserva di assegnare al vincitore la progettazione definitiva ed esecutiva e la Direzione Lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica offerto.					
dettaglio valutazione					
<i>Elemento di Valutazione</i>	<i>Valore di riferimento</i>	<i>SI</i>	<i>NO</i>	<i>Punteggio assegnato</i>	<i>Note</i>
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	15	X		15	* alternativo al punto precedente
Requisiti speciali a valle del concorso	5	X		5	
Montepremi adeguato	15	X		15	
Ripartizione del montepremi	5	X		5	
Commissione giudicatrice palese	5	X		5	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	15	X		15	
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10	X		10	
Totale		Totale		100	
Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	100	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:		
Motivazioni	A	X	Ottimo	(almeno 80 punti su 100)	
	B		Discreto	(da 60 ad 80 punti)	
	C		Scarso	(meno di 60 punti)	
<i>Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito</i>					
Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPP.					