ASSEMBLEA DI BILANCIO

PALAZZO DELLA LUCE | VIA BERTOLA 40, TORINO

MERCOLEDÌ 27 APRILE 2022

ordine
architetti
pianificatori, paesaggisti
e conservatori / Torino

MARIA CRISTINA MILANESE, presidente Ordine Architetti PPC Torino

LA COMMUNITY

I NOSTRI ISCRITTI, UNA COMUNITÀ CHE CRESCE

GLI ISCRITTI ALL'ORDINE

6967

I NUOVI ISCRITTI NEL 2021

208

I NUOVI ISCRITTI NEL 2022

177

MARIA CRISTINA MILANESE, presidente Ordine Architetti PPC Torino

LA COMMUNITY

I numeri dell'Ordine

Dati aggiornati al 7 aprile 2022

Totale iscritti all'Albo

1997 /	2021 /
2671	**6967**

Donne iscritte

1997 /	2021 /
747	**3258**

Uomini iscritti

1997 /	2021 /
1924	**3709**

Titoli	Iscritti /
Architetti	6762
Pianificatori	52
Paesaggisti	39
Conservatori	10
Architetti Iunior	157
Pianificatori Iunior	7

Età	Iscritti /
Under 35	1201
36 - 45 anni	1724
46 - 55 anni	2184
56 - 65 anni	1182
Over 65	676

Ambiti professionali	Iscritti /
Iscritti che hanno comunicato i propri ambiti professionali	3967

NUOVO CONSIGLIO DI DISCIPLINA

→ Il Consiglio di Disciplina dell'Ordine degli Architetti di Torino è composto da **15 architetti**:

ELENA RAVA
PRESIDENTE

SARA MASELLI
SEGRETARIO

FRANCESCA PAOLA ANTONINO

IDA BONFIGLIO

SIMONE CAGGIULA

VITO COLACICCO

MICHELE CRAVERO

TERESA DE ANGELIS

MARIANGELA DE MATTEO

STEFANO LONGHI

LUCA MARRAGHINI

LUCA MORETTO

MARIA LUISA NERO

STEFANO OGLIETTI

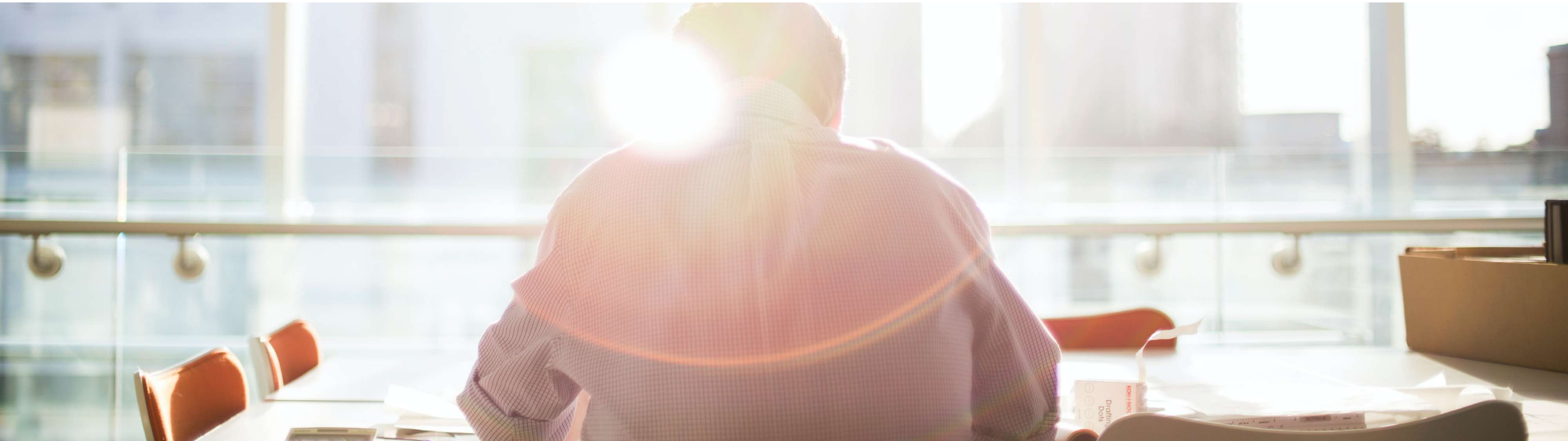
GIUSEPPINA ROSSI

FOCUS GROUP

- **Sicurezza**
- **Prevenzione incendi**
- **Paesaggio e VAS**
- **Qualità del progetto**
- **Conservazione, riuso, restauro**
- **Strutture**
- **Energia e Sostenibilità**
- **Governo del territorio**
- **Lavori pubblici**
- **Procedure edilizie**
- **CTU e mediazione**
- **Protezione civile**
- **Design**
- **Professionisti dipendenti**
- **BIM e Nuove Tecnologie**
- **Interiors**
- **Infrastrutture e Grandi Opere**
- **Focus territoriali**
  - Canavese e Chivassese
  - Pinerolo
  - Val di Susa e Sangone
  - Chierese
  - Beinasco, Rivalta, Carmagnola, Poirino

TAVOLI DI LAVORO

- **Task force Superbonus 110%**
- **Task force PNRR**
- **Tavolo di lavoro Innovazione**



LA FORMAZIONE

KNOW HOW
Corsi gratuiti per giovani architetti

La nostra attenzione
verso i giovani iscritti

LA FORMAZIONE: I DATI DEL 2021

Nel 2021 sono state curate **168 attività formative**, durante le quali si sono registrate oltre **13mila presenze**.

Iniziative / 2021

Corsi Frontali	**35**
Webinar	**79**
Formazione frontale + Webinar	**7**
FAD	**32**
Attività formativa finanziata	**15**

Totale / iniziative
168

Partecipanti / 2021

Corsi Frontali	**656**
Webinar	**5457**
Formazione frontale + Webinar	**609**
FAD	**7065**
Attività formativa finanziata	**78**

Totale / partecipanti
13865

CFP / 2021

Corsi Frontali	**143**
Webinar	**436**
Formazione frontale + Webinar	**124**
FAD	**135**
Attività formativa finanziata	**300**

Totale / CFP
1138

LE NUOVE SINERGIE

→ **REGIONE PIEMONTE E CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**
Collaborazione istituzionale sul PNRR

→ **CITTÀ DI TORINO, ASSESSORATO ALL'URBANISTICA**
Accordo per la promozione del concorso di architettura

→ **ATC**
Formazione specialistica su procedure di gara

→ **FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO E FONDAZIONE CRT**
Collaborazioni su progetti culturali con la Fondazione

→ **ORDINE DEGLI INGEGNERI, COLLEGIO GEOMETRI, COLLEGIO NOTARILE E ORDINE DOTTORI COMMERCIALISTI**
Collaborazioni a supporto degli uffici tecnici del Comune di Torino: archivio edilizio, procedure edilizie, MUDE

→ **ACCORDI DI COLLABORAZIONE CON SIAT, EDISU, SIFET**

LE INIZIATIVE

- **Tirocinio in alternativa all'esame di stato (professionale)**

- **Tavolo tra Architetti, Notai, Ingegneri e Geometri**
  Nuove opportunità lavorative in merito alla conformità edilizia
  Giugno 2022

- **Forum Sicurezza**
  16 Maggio 2022, Torino

- **Architetti Arco Alpino**
  24-26 Giugno 2022, Cervinia (AO)

LE INIZIATIVE

- **Incontri del Consiglio dell'Ordine**
  Itineranti in provincia

- **Rassegna *Bosco e Territorio***
  1-2-3 Luglio 2022, Beaulard (TO)

- **Convenzione concorsi**
  con il Comune di Torino

LE INIZIATIVE

- ARCHITETTURE RIVELATE
- BOTTOM UP
- RESTRUCTURA
- POLITO STUDIO
- 50 ANNI DI LAUREA

LE INIZIATIVE

→ Superbonus

- **Lettera al Consiglio dei Ministri**
  Senza anticipo non si lavora
  24/09/2021

- **Lettera al Presidente del Consiglio**
  Interventi urgenti su DL Antifrode
  21/02/2022 con Rete Professioni Tecniche

- **Lettera aperta al Governo**
  29/05/2022 pagina sul Corriere della Sera degli Ordini Architetti Italiani

CORRIERE DELLA SERA

Lettera aperta degli Ordini degli Architetti PPC Italiani

29/05/22

c.a.
Presidente Consiglio
dei Ministri Mario Draghi

BONUS EDILIZI è necessaria una via di uscita, NON C'È PIÙ TEMPO DA PERDERE

A firma di 41 Ordini

I SERVIZI DI CONSULENZA

Nuovo servizio recupero crediti

- Consulenze
- Convenzioni

CONSULENZE

FISCALE
Studio Coda & Associati

GRAFICA
Quattrolinee

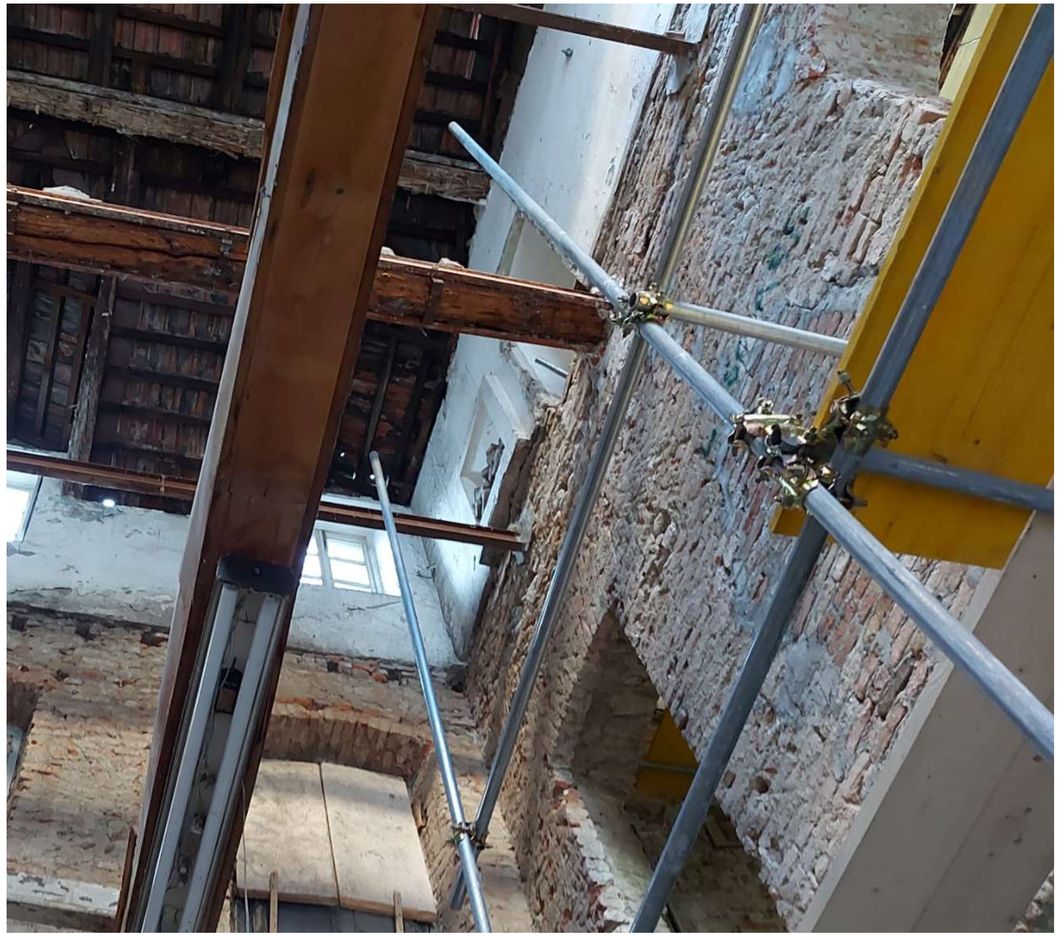
LEGALE
Studio Nizzola

COMUNICAZIONE
Paola Varallo

CONVENZIONI

- Servizi per la professione
- Spazi di coworking
- Mezzi di trasporto e viaggi
- Servizi per l’infanzia
- Salute, sport e tempo libero

LA NUOVA SEDE: LAVORI IN CORSO



LA NUOVA SEDE: LAVORI IN CORSO

LA NUOVA SEDE: LAVORI IN CORSO

LA COMUNICAZIONE

→ **Apertura nuovo canale Telegram**

ORDINE ARCHITETTI

463.000 visualizzazioni nell'ultimo anno

WWW.OATO.IT

10.000 iscritti

NEWSLETTER

3684 follower

FACEBOOK

366 follower

TWITTER

FONDAZIONE PER L'ARCHITETTURA

245.000 visualizzazioni nell'ultimo anno

WWW.FONDAZIONEPERLARCHITETTURA.IT

12.000 iscritti

NEWSLETTER

6084 follower

FACEBOOK

1865 follower

INSTAGRAM

1214 follower

TWITTER

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l’architettura / Torino

LE INIZIATIVE DELLA FONDAZIONE PER L’ARCHITETTURA / TORINO

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

IL CONSIGLIO

PRESIDENTE
GABRIELLA GEDDA

VICEPRESIDENTE
FABRIZIO POLLEDRO

CONSIGLIERE
ANTONIO CENINI

CONSIGLIERE
MARCO CHIAVACCI

CONSIGLIERE
ALESSANDRO CIMENTI

CONSIGLIERE
ANTONIO CINOTTO

CONSIGLIERE
RAFFAELE FUSCO

CONSIGLIERE
MICHELA LAGEARD

CONSIGLIERE
MARIA CRISTINA MILANESE

CONSIGLIERE
MARCO ROSSO

CONSIGLIERE
FRANCESCO VAJ

DIRETTORE
ELEONORA GERBOTTO

CONSIGLIO D'INDIRIZZO

Marco Aimetti
Michela Barosio
Maria Rosa Cena
Vittorio Jacomussi
Chen Ming
Guido Montanari
Riccardo Passoni
Graziano Pelagatti
Monica Stroscia

REVISORE

Mario Montalcini

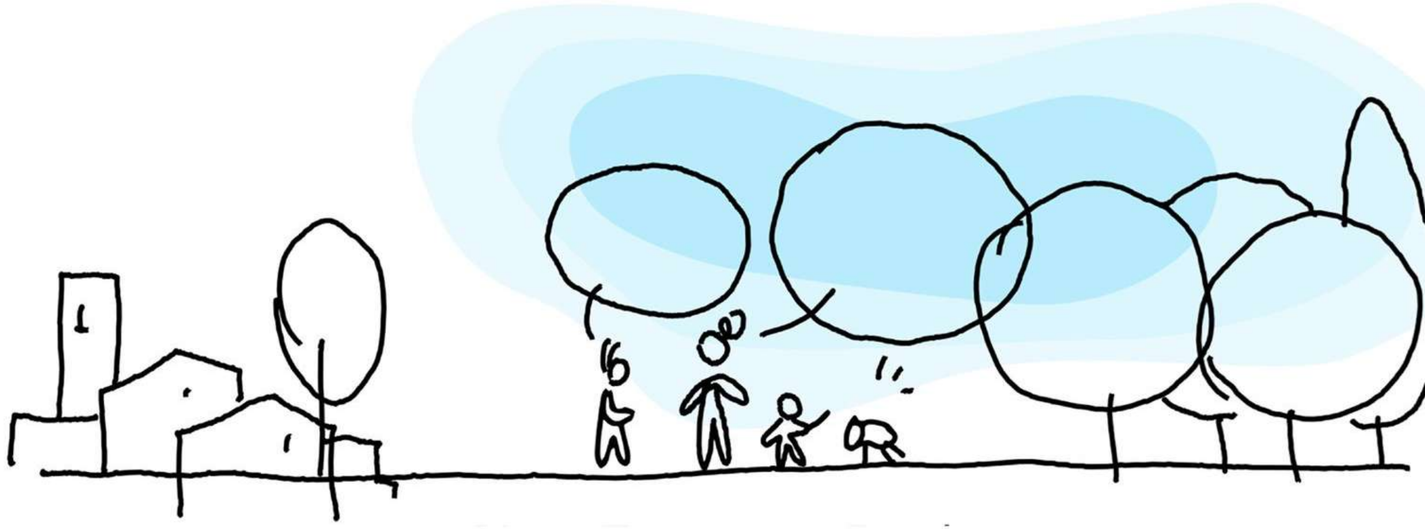
GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

NEW EUROPEAN BAUHAUS

La Fondazione sceglie di aderire allo sforzo collettivo stimolato dalla Commissione Europea e di configurare il suo programma usando come paradigma di riferimento le tre dimensioni chiave del New European Bauhaus:

1. **Sostenibilità**
2. **Inclusione**
3. **Bellezza**

New European Bauhaus
beautiful | sustainable | together



GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

ORGANIZZAZIONE IN AREE DI INTERESSE

AREA 1
RAPPORTI CON LE ISTITUZIONI E GLI STAKEHOLDER TERRITORIALI

- → Collaborare con le istituzioni e gli stakerholder territoriali
- → Interagire in sinergia con i tavoli istituzionali
- → Definire le agende politiche e le azioni di investimento sugli asset urbanistici, architettonici e di interesse per la professione

AREA 2
PROMOZIONE DI PROCEDURE DI QUALITÀ PER LA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

- → Linee guida per procedure virtuose per la trasformazione del territorio

  Uno strumento che supporti gli enti pubblici nella spesa dei fondi strutturali e presti particolare attenzione alla qualità delle procedure, alla loro trasparenza ed efficienza

AREA 3
INNOVAZIONE E RETI

- → Monitoraggio e conoscenza dei Fondi Europei e del PNR

  Per avviare contatti e fare rete con i soggetti territoriali responsabili dell'applicazione dei bandi, per sviluppare e diffondere l'innovazione, per favorire la transizione ecologica e tecnologica

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

PRIME AZIONI

→ **APRIRE**
Una sede di rappresentenza della Fondazione a Bruxelles

→ **INDIVIDUARE**
Un'agenzia a Bruxelles per lo sviluppo dei bandi Europei per la creazione di partnership

→ **FARE RETE**
Su argomenti condivisi con altri organi istituzionali

→ **AVVIARE**
Una partnership con gli Istituti Italiani di Cultura principali, partendo da Bruxelles e Parigi

→ **ATTIVARE**
Un processo di apertura e di dialogo con le rappresentanze italiane a Bruxelles

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

PRIME AZIONI

→ **REALIZZARE**
Un ufficio bandi per i progetti di fundraising

→ **CONSOLIDARE**
La rete nazionale delle fondazioni di architettura

→ **RAFFORZARE**
La diffusione del concorso e di altre procedure di qualità per la trasformazione del territorio

→ **STIPULARE**
Protocolli di intesa con Città di Torino, Regione Piemonte e UNCEM

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

PROGETTI IN CORSO: *SPAZI DI CURA*

I progetti in corso e che vedranno la loro conclusione nel 2022:

→ **SPAZI NEONATI**
Per il restyling del reparto di Terapia Intensiva di Neonatologia Universitaria del Sant'Anna di Torino

→ **ARIA: ARCHITETTURA E RIABILITAZIONE**
Per sperimentare una nuova modalità di co-progettazione multidisciplinare, all'interno del reparto psichiatrico dell'Ospedale Santa Croce di Moncalieri

→ **CULTURA DI BASE**
Per sperimentare l'apertura di ambulatori di medici di base in luoghi di cultura a Torino, caratterizzati da una «architettura intensa»

2 maggio 2022, Museo Egizio di Torino
Conferenza stampa e avvio sperimentazione

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

BOTTOM UP

2° EDIZIONE

Giunto alla seconda edizione supera
i confini della Città di Torino e si rivolge,
attraverso una call, ai presidi civici
e culturali diffusi su tutto il territorio
del Piemonte e della Valle d'Aosta

BOTTOM
UP! Spazi
e contesti

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

CONCORSI

I concorsi che la Fondazione ha coordinato nel 2021 sono:

→ **Gruppo Vergero**
Il concorso di progettazione in due gradi bandito dal Gruppo Vergero per il nuovo headquarter a Venaria, Torino

→ **Nuova sede**
Il concorso di identificazione della brand identity dedicata alla nuova sede dell'Ordine e della Fondazione

→ **Santa Vittoria d'Alba (paesaggi Botanici)**
Il concorso di progettazione in due gradi bandito dal Comune di Santa Vittoria d'Alba per valorizzare il percorso paesaggistico che collega il centro alla stazione ferroviaria

→ **Parco Fluviale di Beinasco**
Il concorso di idee bandito dal Comune di Beinasco per la valorizzazione e riqualificazione del parco fluviale del torrente Sangone

→ **Envisioning Torino**
Bandito da Nexto, il concorso di idee Envisioning Torino esplora ciò che è possibile fare, a partire da domani, su 4 aree di Torino e della sua area metropolitana: Spina 3, Porta Susa, Lingotto e Stupinigi

GABRIELLA GEDDA, presidente Fondazione per l'architettura / Torino

TAVOLO D'INNOVAZIONE

Nominati i primi componenti del nuovo tavolo d'innovazione istituito dalla Fondazione per l'architettura.

Il tavolo d'innovazione è interdisciplinare e orientato a mettere in luce temi innovativi da sviluppare con progettazioni intersettoriali: *Fabrizio Airaudi, Alberto Castello, Valentina Cobetto, Laura Labia, Giada Mattias, Luca Pannoli, Paola Pensato e Lorenzo Petrone*

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

BILANCIO CONSUNTIVO 2021 E BILANCIO PREVENTIVO 2022

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

BILANCIO CONSUNTIVO 2021

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

I DOCUMENTI DI BILANCIO

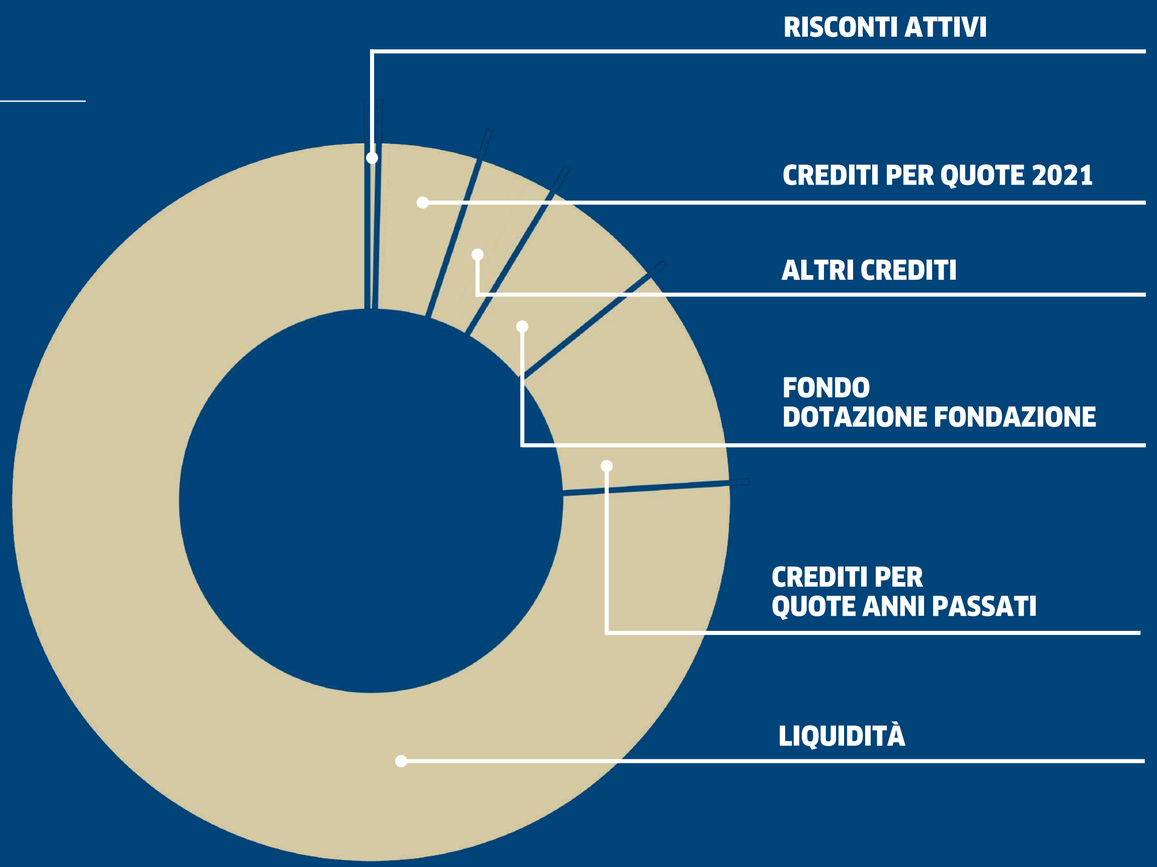
- → **SITUAZIONE PATRIMONIALE**
- → **CONTO ECONOMICO**
- → **VARIAZIONI DI BILANCIO**
- → **RENDICONTO FINANZIARIO**
- → **SITUAZIONE AMMINISTRATIVA**

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

SITUAZIONE PATRIMONIALE

2021 – ATTIVO

totale
1.689.172,92 euro



RISCONTI ATTIVI
4.099,37 euro

CREDITI PER QUOTE 2021
66.078,00 euro

ALTRI CREDITI
38.910,63 euro

FONDO DOTAZIONE FONDAZIONE
77.468,53 euro

CREDITI PER QUOTE ANNI PASSATI
167.357,71 euro

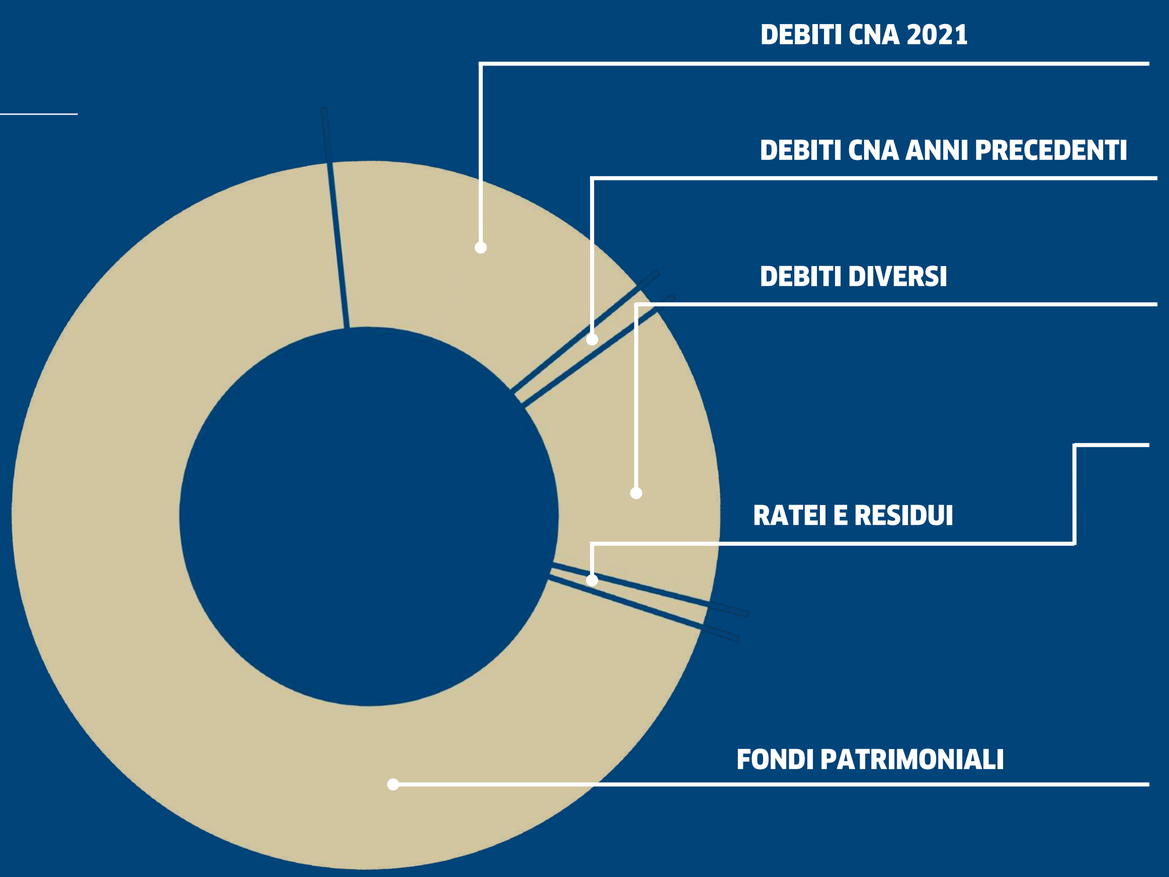
LIQUIDITÀ
1.335.258,88 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

SITUAZIONE PATRIMONIALE

2021 – PASSIVO

totale
1.689.172,92 euro



DEBITI CNA 2021
225.658,00 euro

DEBITI CNA ANNI PRECEDENTI
22.321,00 euro

DEBITI DIVERSI
217.475,64 euro

RATEI E RESIDUI
17.418,09 euro

FONDI PATRIMONIALI

Fondo TFR
403.835,75 euro

Sede
431.059,14 euro

Rinnovo contratto nazionale personale
62.406,13 euro

Progetti strategici
140.647,90 euro

Dotazione Fondazione
77.468,53 euro

Rischio incasso quote
90.882,74 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

ENTRATE

	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI E ASSESTAMENTO	PREVISIONI FINALI	CONSUNTIVO
Quote di iscrizione degli iscritti	**1.476.300,00**	**442,00**	**1.476.742,00**	**1.503.140,00**
Quote intere	1.399.780,00	442,00	1.400.222,00	1.420.480,00
Quote ridotte	72.840,00	0,00	72.840,00	76.680,00
Quote STP	3.680,00	0,00	3.680,00	5.980,00

	PREVENTIVO	CONSUNTIVO	INCREMENTO
Numero iscritti	**6869**	**6954**	**+85**
Quote intere	6246	6282	+36
Quote ridotte	607	646	+39
Quote STP	16	26	+10

	PREVENTIVO	CONSUNTIVO
Fondo maternità	25.300	18.780
Fondo solidarietà	11.500	6.440

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

ENTRATE

	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI E ASSESTAMENTO	PREVISIONI FINALI	CONSUNTIVO
Entrate da vendita di beni e servizi	**37.000,00**	**177,42**	**37.177,42**	**52.980,00**
Diritti vidimazione parcelle	14.000,00	177,42	14.177,42	15.434,00
Entrate varie per attività di segreteria	23.000,00	0,00	23.000,00	37.546,00
Redditi e proventi patrimoniali	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**29,64**
Interessi attivi su conto corrente postale	0,00	0,00	0,00	0,00
Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00	0,00	0,00	29,64
Rendimento titoli	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate da contributi	**33.000,00**	**0,00**	**33.000,00**	**31.280,00**
Contributi	30.000,00	0,00	30.000,00	31.280,00
Rimborsi da CNA	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00
Entrate diverse	**58.336,04**	**12.070,00**	**70.406,04**	**43.972,54**
Sopravvenienze attive	0,00	12.070,00	12.070,00	43.972,54
Arrotondamenti attivi	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo di fondi patrimoniali	58.336,04	0,00	58.336,04	0,00

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

ENTRATE

La voce Entrate varie e attività di segreteria di 37.546 euro si compone così:

- Accertamento interessi su morosità passate e spese recupero per 20.444,20 euro
- Incasso spese sollecito morosità anno 2021 per 14.241,25 euro
- Tessera iscrizione all'Ordine per 2.901,90 euro

La voce Sopravvenienze attive ed entrate diverse di 43.927,54 euro si compone così:

- Incasso di 13.494,16 euro di rimborso per canoni locazioni dell'anno 2020 causa Covid
- Incasso di 16.892,75 euro di rimborso per canoni locazioni dell'anno 2021 causa Covid
- Storno residui passivi relativi ad anni passati per 13.585,63 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

USCITE

	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI E ASSESTAMENTO	PREVISIONI FINALI	CONSUNTIVO
Spese per gli organi dell'ente	**75.817,60**	**177,42**	**75.995,02**	**65.325,34**
Gettone ai consiglieri	57.348,00	0,00	57.348,00	52.462,99
Compensi al collegio dei revisori	5.709,60	0,00	5.709,60	5.709,60
Spese funzionamento consiglio e focus group	10.000,00	0,00	10.000,00	4.309,96
Assicurazione consiglieri	1.360,00	0,00	1.360,00	1.339,99
Spese per commissione parcelle	1.400,00	177,42	1.577,42	1.502,80
Spese per il personale	**604.994,70**	**12.070,00**	**617.064,70**	**570.116,06**
Stipendi lordi	449.928,76	0,00	449.928,76	411.806,07
Accantonamento TFR	32.076,20	12.070,00	44.146,20	44.142,24
Servizio sostitutivo di mensa	11.016,00	0,00	11.016,00	8.931,68
Oneri previdenziali e assistenziali	109.973,74	0,00	109.973,74	103.685,27
Aggiornamento e formazione	2.000,00	0,00	2.000,00	1.550,80
Spese per collaborazioni	0,00	0,00	0,00	0,00

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

USCITE

	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI E ASSESTAMENTO	PREVISIONI FINALI	CONSUNTIVO
Spese per il funzionamento degli uffici	**341.987,35**	**-2.000,00**	**339.987,35**	**299.236,86**
Canoni di affitto e spese condominiali	77.448,40	1.650,00	79.098,40	79.062,34
Riscaldamento	5.600,00	0,00	5.600,00	4.738,25
Energia elettrica	5.500,00	0,00	5.500,00	4.706,34
Pulizia	12.300,00	0,00	12.300,00	12.078,00
Manutenzione e assistenza	65.408,70	0,00	65.408,70	54.453,86
Cancelleria e spese generali segreteria	8.000,00	0,00	8.000,00	5.729,16
Telefoniche	6.000,00	0,00	6.000,00	5.404,29
Comunicazioni postali e spedizioni	5.300,00	0,00	5.300,00	2.413,91
Assicurazione locali	1.100,00	0,00	1.100,00	1.064,85
Abbonamenti e biblioteca	1.000,00	0,00	1.000,00	938,87
Noleggio apparecchiature	24.598,90	0,00	24.598,90	22.113,17
Spese per consulenze	91.731,35	0,00	91.731,35	84.336,62
Spese per assemblee	14.000,00	0,00	14.000,00	11.720,18
Rapporti con il CNA e altri enti	12.000,00	-3.650,00	8.350,00	4.705,74
Rappresentanza e relazioni esterne	10.000,00	0,00	10.000,00	4.231,99
Spese varie	2.000,00	0,00	2.000,00	1.539,29

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

USCITE

	SPESA
Consulenze 2021	**84.336,62**
Consulenza legale al Consiglio per le problematiche istituzionali ad esso conferenti e consulenza legale agli iscritti	18.300,00
Consulenza legale al Consiglio di disciplina afferenti ai procedimenti disciplinari	16.333,84
Supporto ufficio deontologia per pratiche relative all'obbligo formativo	12.688,00
Consulenza per nuovo regolamento forniture beni e servizi	3.172,00
Consulenza per attività istituzionali (privacy, trasparenza, performance, pola)	4.880,00
Consulenza ufficio stampa	1.525,00 7.014,99
Consulente per attività annuale di controllo della certificazione di qualità	3.598,99
Ente certificatore per la qualità	1.281,00
Svolgimento delle attività relative al servizio di prevenzione e protezione della sicurezza dell'Ordine	3.235,44
Consulenza ed assistenza su contabilità, adempimenti fiscali e consulenza agli iscritti	3.172,00
Consulenza per paghe e contributi	9.135,36
Consulenza legale o varia straordinaria	0,00

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

USCITE

	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI E ASSESTAMENTO	PREVISIONI FINALI	CONSUNTIVO
Spese per attuazione programma	**230.513,05**	**0,00**	**230.513,05**	**184.369,96**
Spese per attuazione programma	230.513,05	0,00	230.513,05	184.369,96
Oneri finanziari	**8.500,00**	**2.000,00**	**10.500,00**	**8.263,56**
Spese e commissioni bancarie	1.000,00	1.000,00	2.000,00	1.452,87
Spese e commissioni postali	500,00	0,00	500,00	170,19
Compenso incasso quote	7.000,00	1.000,00	8.000,00	6.640,50
Oneri tributari	**42.572,94**	**0,00**	**42.572,94**	**40.217,90**
IRAP e tassa rifiuti	42.572,94	0,00	42.572,94	40.217,90

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

USCITE

La voce spese attuazione programma, pari ad euro 184.369,96 è stata impegnata come segue:

	SPESA
Federazione Regionale	5.001,00
Call brand identity | Giuria e traduzione bando	2.321,90
Guida architettura moderna	1.830,00
Politostudio	6.235,20
TAM per primo semestre	4.087,00
Europa concorsi	12.195,12
Report fine mandato	5.350,92
Formazione gratuita iscritti	35.000,00
Contributo annuale Fondazione	70.000,00
50 anni di laurea	406,02
PEC gratuita agli iscritti	12.919,99
Incontro candidati sindaci	366,00
Accordo collegio geometri per praticanti ufficio tecnico TO	3.000,00
Restructura	4.900,34
Architetture rivelate	2.030,08
Manutenzione sala formazione e sala consiglio	4.270,00
Evento giovani iscritti	6.205,62
Spese comunicazione	5.978,00
Assistenza procedimento penale	1.522,56
Varie	750,21

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

USCITE

	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI E ASSESTAMENTO	PREVISIONI FINALI	CONSUNTIVO
Trasferimenti passivi	**225.216,00**	**442,00**	**225.658,00**	**225.658,00**
Contributo annuale Consiglio Nazionale	225.216,00	442,00	225.658,00	225.658,00
Sistemazione sede	**19.500,00**	**0,00**	**19.500,00**	**17.641,20**
Spese sistemazione sede	19.500,00	0,00	19.500,00	17.641,20
Spese diverse	**55.534,40**	**0,00**	**55.534,40**	**220.573,30**
Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00	0,00	0,00	2.727,04
Accantonamenti a fondi patrimoniali	55.534,40	0,00	55.534,40	217.846,26

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

CONTO ECONOMICO

USCITE

→ **Nel corso del 2021 il Consiglio ha effettuato la seguente mobilitazione dei fondi pari ad euro 217.846,26**

	SPESA
Accantonamento fondo sede	73.534,40
Accantonamento fondo rischi incasso quote	42.000,00
Accantonamento fondo personale	20.000,00
Accantonamento fondo progetti strategici	82.311,86

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

RENDICONTO FINANZIARIO

Il rendiconto finanziario è un **documento contabile** grazie al quale è possibile analizzare la dinamica finanziaria ovvero i flussi di pagamento e di incasso relativi agli impegni di spesa e agli accertamenti di incasso sia per il bilancio in corso che per i bilanci degli anni precedenti

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

Tutti i movimenti contabili intervenuti nel corso dell'esercizio trovano una sintesi nella situazione amministrativa che espone:

RISCOSSIONI PER EURO

1.859.954,58

PAGAMENTI PER EURO

1.578.925,72

La differenza sommata alla liquidità all'inizio dell'esercizio di euro **1.057.936,43** dà la liquidità alla fine dell'esercizio di complessivi euro **1.338.965,29**

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

BILANCIO PREVENTIVO 2022

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

ENTRATE 2022

QUOTE DI ISCRIZIONE

QUOTE INTERE **6.224 iscritti senior**	1.431.520,00 euro
QUOTE RIDOTTE **711 iscritti junior**	85.320,00 euro
QUOTE STP **26 STP iscritte**	5.980,00 euro
TOTALE	1.522.820,00 euro nel 2021: 1.503.140,00 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

ENTRATE 2022

L'INCASSO DELLE QUOTE DI ISCRIZIONE È IN PARTE DESTINATO A:

CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI ARCHITETTI	227.851,00 euro
FONDO DI SOLIDARIETÀ	9.200,00 euro
SOSTEGNO ALLA MATERNITÀ	23.000,00 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

ENTRATE 2022

ALTRE ENTRATE

VENDITA BENI E SERVIZI	
Diritti vidimazione parcelle	4.000,00 euro
Proventi vari	11.000,00 euro
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	
Rendimenti titoli	0,00 euro
ENTRATE DA CONTRIBUTI	
Contributo CNAPPC per tavoli lavoro	3.000,00 euro
Contributi su progetti	30.000,00 euro
ENTRATE DIVERSE	
Utilizzo Fondi	35.000,00 euro
TOTALE	83.000,00 euro nel 2021: 128.262,18 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

USCITE CORRENTI 2022

SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE

INDENNITÀ CONSIGLIO	60.920,00 euro
COMPENSI AL COLLEGIO DEI REVISORI	5.709,60 euro
FUNZIONAMENTO CONSIGLIO E FOCUS GROUP	10.000,00 euro
ASSICURAZIONE CONSIGLIERI	1.360,00 euro
SPESE COMMISSIONE PARCELLE	400,00 euro
TOTALE	78.389,60 euro nel 2021: 65.325,34 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

USCITE CORRENTI 2022

SPESE PER IL PERSONALE

STIPENDI LORDI	436.513,29 euro
ACCANTONAMENTO TFR	45.000,00 euro
SERVIZIO SOSTITUTIVO DI MENSA	14.256,00 euro
ONERI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	110.330,78 euro
AGGIORNAMENTO E FORMAZIONE	2.000,00 euro
COLLABORAZIONI	0,00 euro
TOTALE	608.100,07 euro nel 2021: 570.166,06 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

USCITE CORRENTI 2022

SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI

CANONI DI AFFITTO E SPESE CONDOMINIALI	81.370,00 euro
RISCALDAMENTO	5.000,00 euro
ENERGIA ELETTRICA	5.000,00 euro
PULIZIA	12.300,00 euro
MANUTENZIONE E ASSISTENZA	56.973,01 euro
CANCELLERIA E SPESE GENERALI DI SEGRETERIA	6.000,00 euro
TELEFONICHE	5.280,00 euro
COMUNICAZIONI POSTALI E SPEDIZIONI	3.000,00 euro
VALORI BOLLATI E NOTIFICA ATTI	0,00 euro
ASSICURAZIONE LOCALI	1.100,00 euro
ABBONAMENTI E BIBLIOTECA	1.000,00 euro
NOLEGGIO APPARECCHIATURE	29.777,91 euro
SPESE PER CONSULENZE	106.569,66 euro
SPESE PER ASSEMBLEE	7.000,00 euro
RAPPORTI CON IL CNA E ALTRI ENTI	8.000,00 euro
RAPPRESENTANZA E RELAZIONI ESTERNE	10.000,00 euro
SPESE VARIE	1.000,00 euro

TOTALE 339.370,58 euro

nel 2021: 299.236,86 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

USCITE CORRENTI 2022

SPESE DI CONSULENZA

	IMPONIBILE	COSTO A BILANCIO
Consulenze 2022	**85.030,58**	**106.569,66**
Consulenza legale al Consiglio per le problematiche istituzionali ad esso conferenti e consulenza legale agli iscritti	14.423,08	18.300,00
Consulenza legale al Consiglio di disciplina afferenti ai procedimenti disciplinari Supporto ufficio deontologia per pratiche relative all'obbligo formativo	21.873,49	27.753,08
Consulenza adempimenti MEF	2.400,00	2.928,00
Consulenza sede	5.000,00	6.344,00
Consulenza comunicazione social	11.000,00	11.000,00
Consulenza per bilancio sociale	4.000,00	6.832,00
Svolgimento delle attività relative al servizio di prevenzione e protezione della sicurezza dell'Ordine	2.550,00	3.235,44
Consulenza ed assistenza su contabilità, adempimenti fiscali e consulenza agli iscritti	2.400,00	3.045,12
Consulenza per paghe e contributi	8.400,00	10.657,92
Consulenza legale o varia straordinaria	12.984,00	16.474,10

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

USCITE CORRENTI 2022

SPESE PER IL PROGRAMMA

SERVIZI, PROGETTI E ATTIVITÀ GIÀ AVVIATI

NEL 2021

184.369,96 euro

NEL 2022

251.495,12 euro

Servizi agli iscritti

- Pec gratuita
- Abbonamento gratuito ad Europa concorsi
- Consulenze online gratuite
- Osservatorio bandi e concorsi
- Formazione
- Convenzioni commerciali per attività professionali, culturali, tempo libero
- Servizio recupero crediti
- Canale Telegram
- Progetto conformità edilizia

Progetti

- Progetto tirocinio per inserimento neolaureati negli studi di architettura
- Progetto Polito Studio per l'internazionalizzazione
- Bottom Up seconda edizione
- Festival New European Bauhaus
- Sede di Bruxelles

Polo dell'architettura

- La futura sede: monitoraggio lavori e aggiornamento su sezione del sito dedicata

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

USCITE CORRENTI 2022

ONERI FINANZIARI E TRIBUTARI

ONERI FINANZIARI	
Commissioni bancarie	2.000,00 euro
Commissioni postali	500,00 euro
Compenso incasso quote	8.000,00 euro
Spese agenzia riscossione	5.000,00 euro
TOTALE	15.500,00 euro nel 2021: 8.263,56 euro

ONERI TRIBUTARI	
IRAP e tassa rifiuti	41.353,63 euro
TOTALE	41.353,63 euro nel 2021: 40.217,90 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

USCITE CORRENTI 2022

SISTEMAZIONE SEDE, SPESE DIVERSE E CONTRIBUTO CONSIGLIO NAZIONALE

SISTEMAZIONE SEDE

Sistemazione sede	10.075,20 euro

TOTALE 10.075,20 euro

nel 2021: 17.641,20 euro

SPESE DIVERSE

Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00 euro
Arrotondamenti e abbuoni passivi	0,00 euro
Accantonamento fondo rischi su quote	0,00 euro
Accantonamento fondo sede	33.684,80 euro

TOTALE 33.684,80 euro

nel 2021: 220.573,30 euro

CONTRIBUTO CONSIGLIO NAZIONALE

Contributo annuale	227.851,00 euro

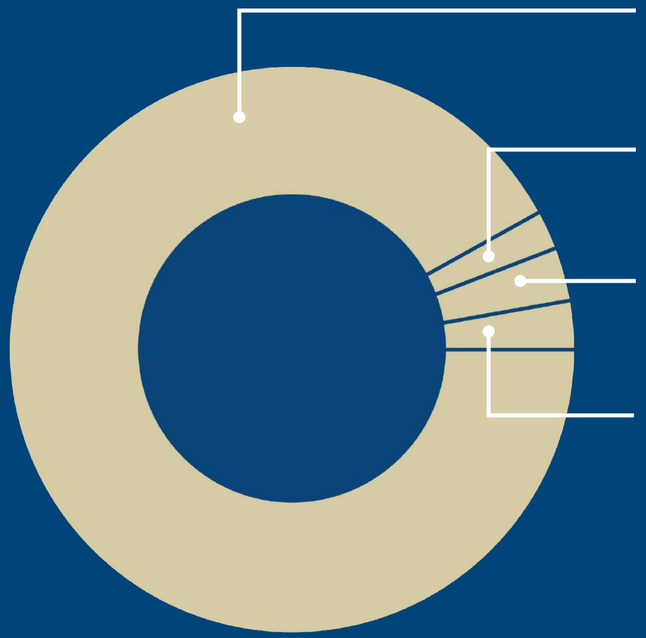
TOTALE 227.851,00 euro

nel 2021: 225.658,00 euro

ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

PERCENTUALE SUL TOTALE DELLE ENTRATE

CONSUNTIVO 2021



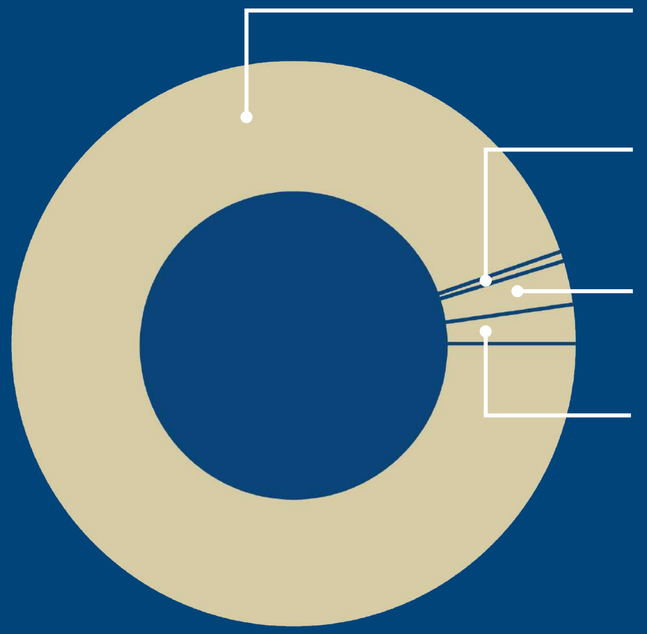
QUOTE
92,14 %

ATTIVITÀ SEGRETERIA
2,30 %

ALTRE ENTRATE
2,87 %

FONDI E SOPRAVVENIENZE
2,70 %

PREVENTIVO 2022



QUOTE
94,83 %

ATTIVITÀ SEGRETERIA
0,69 %

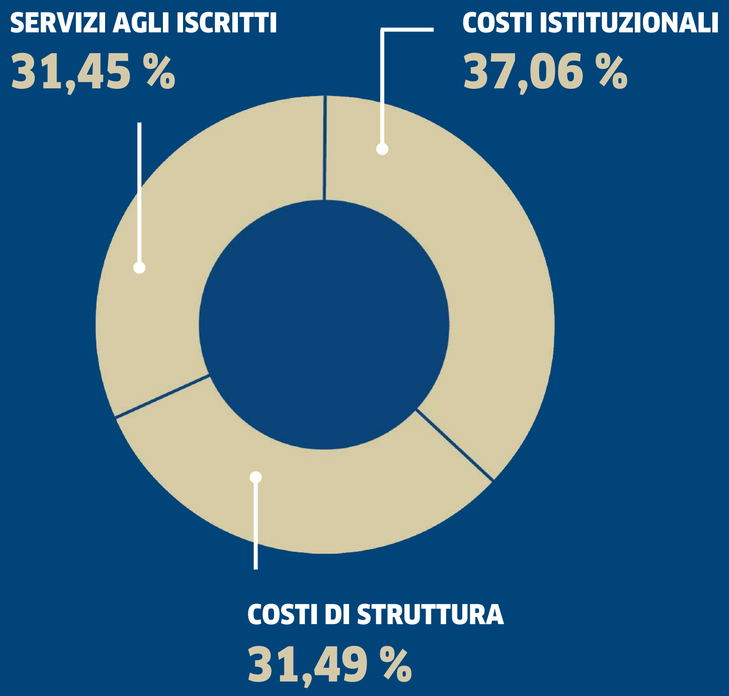
ALTRE ENTRATE
2,30 %

FONDI E SOPRAVVENIENZE
2,18 %

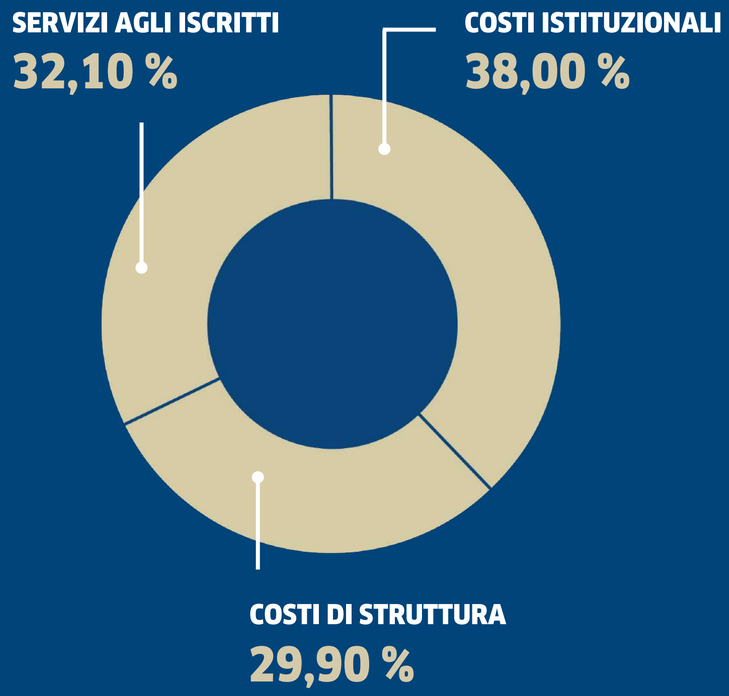
ANDREA MARIA COLARELLI, tesoriere Ordine Architetti PPC Torino

PERCENTUALE SUL TOTALE DELLE SPESE

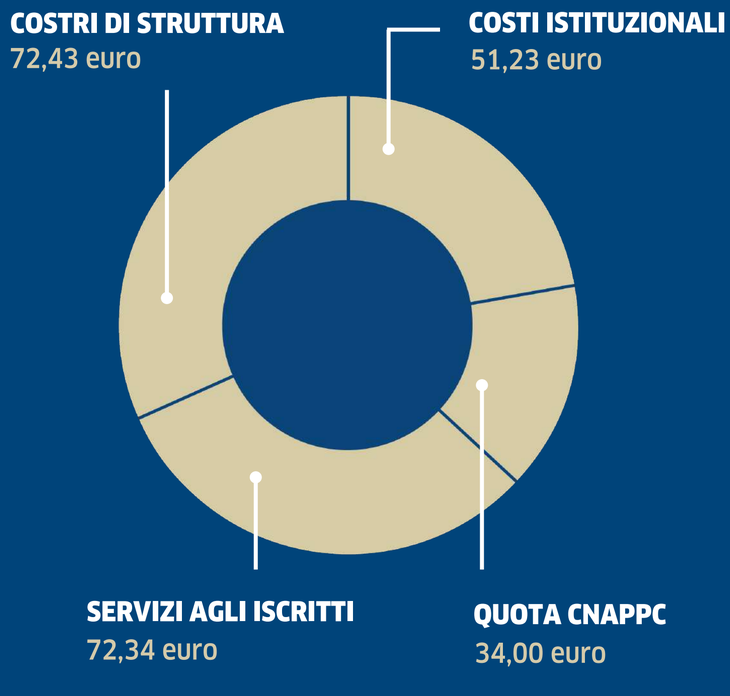
CONSUNTIVO 2021



PREVENTIVO 2022



INCIDENZA SULLA QUOTA



ELEONORA GERBOTTO, direttore Fondazione per l'architettura / Torino

ORDINE E FONDAZIONE, BILANCIO DI GRUPPO 2021

ELEONORA GERBOTTO, direttore Fondazione per l'architettura / Torino

ORDINE E FONDAZIONE, UN BILANCIO DI GRUPPO

Volume complessivo del bilancio del gruppo Ordine – Fondazione

2.227.152,54 euro

(2020: 2.026.562,62 euro)

BILANCIO ORDINE

1.631.402,18 euro

(2020: 1.536.899,33 euro)

BILANCIO FONDAZIONE

665.750,36 euro

(2020: 592.798,96 euro)

ELEONORA GERBOTTO, direttore Fondazione per l'architettura / Torino

ORDINE E FONDAZIONE, UN BILANCIO DI GRUPPO

USCITE

19 % **440.125,14 euro**

FUNZIONAMENTO DELL'ISTITUZIONE

(2020: 19% | 395.605,20 euro)

4 % **87.546,41 euro**

ONERI FINANZIARI E TRIBUTARI

(2020: 4% | 84.648,66 euro)

11 % **243.232,75 euro**

ACCANTONAMENTI PROGETTI FUTURI

(2020: 3% | 59.849.68 euro)

36 % **794.086,79 euro**

STAFF

(2020: 42% | 849.896,74 euro)

10 % **225.658,00 euro**

QUOTA CONSIGLIO NAZIONALE

(2020: 12% | 239.343,00 euro)

19 % **418.862,25 euro**

ATTIVITÀ DI PROGRAMMA

(2020: 17% | 346.869,12 euro)

1 % **17.641,20 euro**

SISTEMAZIONE SEDE

(2020: 2% | 50.350,26 euro)

ELEONORA GERBOTTO, direttore Fondazione per l'architettura / Torino

ORDINE E FONDAZIONE, UN BILANCIO DI GRUPPO

ENTRATE

67 % **1.503.140,00 euro**

QUOTE DI ISCRIZIONE

(2020: 73% | 1.471.410,00 euro)

12 % **267.225,01 euro**

FORMAZIONE

di cui 49.566,84 euro per formazione a non iscritti OAT pari al 19%

(2020: 12% | 238.195,20 euro di cui 35.070,84 euro per formazione a non iscritti OAT pari al 15%)

8 % **188.143,36 euro**

CONTRIBUTI

(2020: 4% | 88.041,80 euro)

3 % **56.210,08 euro**

UTILIZZO FONDI ACCANTONATI ED ENTRATE DIVERSE

(2020: 2% | 41.254,42 euro)

3 % **61.527,87 euro**

SPONSORIZZAZIONI

(2020: 3% | 63.527,87 euro)

7 %

VENDITA ALTRI SERVIZI

→ **Programmazione di concorsi**

44.321,90 euro

(2020: 18.500,00 euro)

→ **Altri servizi**

53.450,00 euro

(2020: 14.525,27 euro)