

0501_22 - Concorso di Progettazione		data pubblicazione bando: 15/04/2022			
<b>LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE SITA IN VIA MUNICIPIO N. 1</b>					
Comune di CANCELLO ED ARNONE (CE) www.comune.cancelloedarnonece.it Data scadenza per la consegna della documentazione di cui alla 1.a fase Martedì - 03 Maggio 2022 - 12:00					
<b>tempo per la presentazione degli elaborati in gg.</b>	pubbl.	scad.	tempo		
	15/04/22	03/05/22	<b>GG. 18</b>		
<b>Sintesi</b>					
Concorso a due fasi (progetto definitivo) relativo alla casa Comunale di Canello ed Arnone, edificio di tre piani in muratura portante ove sono previsti interventi di messa in sicurezza, riqualificazione ed efficientamento energetico atti a migliorare la fruibilità e la funzionalità dei vari uffici. Il Concorso è formulato sulla base dei bandi tipo pubblicati su Isito dell'Agenzia per la Coesione territoriale come "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale". Alcune criticità: soprattutto i tempi ridotti (per la 1.a fase) il ed i premi limitati al vincitore.					
<b>Tipo e oggetto</b>					
Concorso di progettazione a due fasi in modalità telematica ove la partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle migliori 5 proposte di idee sviluppate nella 1a fase. Il concorso ha ad oggetto l'acquisizione, dopo l'esperimento della seconda fase, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un <u>progetto definitivo</u> per la realizzazione dell'opera a basso impatto ambientale, conforme alle specifiche tecniche e ai criteri ambientali minimi ( il costo stimato per la realizzazione dell'opera non deve superare il valore di € 1.000.000). > I FASE: Presentazione di un progetto di fattibilità, edificio di 3 pianilità;> Il FASE: Presentazione di un progetto definitivo a livello architettonico e di progetto di fattibilità per la parte strutturale ed impiantistica. al fine di dimostrare i requisiti economici e di capacità tecnica richiesti per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione, può costituire un raggruppamento temporaneo o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti. Sopralluogo obbligatorio.					
<b>Elaborati</b>					
1° FASE: a) Relazione illustrativa ; b) Elaborati grafici rappresentativi di Piante, Prospetti, Sezioni, o altro .					
2° FASE: a. Relazione generale; b. Relazioni tecniche e specialistiche (relazione geologica, relazione sulle strutture, relazione geotecnica, relazione tecnica delle opere architettoniche, relazione tecnica impianti, relazione sulle interferenze); c. Studio di impatto ambientale e di fattibilità ambientale; d. Tavole grafiche in formato max A1 ed idonea scala					
<b>Giuria</b>					
La commissione Giudicatrice è formata da 3 membri di cui non sono indicati profili in modo particolareggiato.					
<b>Premi</b>					
Premio al solo primo classificato, pari ad € 33.941,94 oltre ad oneri previdenziali e fiscali. Agli autori delle cinque proposte meritevoli, previo esito positivo della verifica dei requisiti di partecipazione al concorso, potrà essere rilasciato un certificato di buona esecuzione del servizio, utilizzabile a livello curriculare.					
<b>Incarichi successivi</b>					
Al vincitore potrà essere affidato l'incarico relativo alla progettazione esecutiva dell'Opera.					
dettaglio valutazione					
<i>Elemento di Valutazione</i>	<i>Valore di riferimento</i>	<i>SI</i>	<i>NO</i>	<i>Punteggio assegnato</i>	<i>Note</i>
Concorso ad unico grado o a due fasi	5	X		5	
Concorso a due gradi*	15		X	0	* alternativo al punto precedente
Requisiti speciali a valle del concorso	5	X		5	
Montepremi adeguato	10	X		10	Secondo ONSAI non è stato allegato il calcolo dei corrispettivi da porre a base della gara (Coeff. ridotto)
Ripartizione del montepremi	5		X	0	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	10	X		10	
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
<b>Totale</b>		<b>Totale</b>		<b>60</b>	
Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	<b>60</b>	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:		
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)	
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)	
	C		Scarso	(meno di 60 punti)	
<i>Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito</i>					
Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.					