

# ordine \_

**architetti**

planificatori, paesaggisti  
e conservatori / Torino



## BILANCIO CONSUNTIVO 2021 E PREVENTIVO 2022

Relazione al conto consuntivo 2021	pag. 2
Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2021	pag. 7
Conto economico al 31 dicembre 2021 con raffronti	pag. 8
Prospetto delle variazioni di bilancio	pag. 8
Rendiconto finanziario 2021	pag. 9
Situazione amministrativa al 31 dicembre 2021	pag. 10
Conto economico preventivo 2022	pag. 11
Bilancio preventivo finanziario 2022	pag. 12
Relazione del revisore al bilancio consuntivo 2021	pag.13
Relazione del revisore al bilancio preventivo 2022	pag. 16

**Ordine Architetti / Torino**  
via Giolitti 1 – 10123 Torino  
T +39 011 546975  
F +39 011 537447  
architettitorino@awn.it  
www.oato.it

Ente di diritto pubblico istituito  
con Legge 24 giugno 1923, n. 1395

## RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2021

### 1. Generalità

Il Rendiconto generale dell'esercizio finanziario 2021 è stato redatto secondo gli schemi disciplinati dal Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino, approvato dall'Assemblea degli iscritti il 23 aprile 2002 e relative integrazioni dell'assemblea del 20 aprile 2005.

Il Conto consuntivo si compone dei seguenti documenti:

- Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2021;
- Conto economico al 31 dicembre 2021 raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio;
- Rendiconto finanziario;
- Situazione amministrativa.

### 2. Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2021

Lo stato patrimoniale espone passività per euro 1.689.172,92 ed attività per euro 1.689.172,92.

#### ATTIVO

I beni mobili di proprietà dell'Ordine sono ammortizzati interamente nell'anno di acquisto; pertanto, il valore iscritto nella situazione patrimoniale è pari a zero. Nel corso dell'anno si sono acquistati condizionatori portatili per euro 3.550, registrati nella voce Macchinari e impianti. Si sono dismessi attrezzature e software obsoleti:

- Macchine elettroniche per euro 8.099,80
- Software per euro 9.271,16
- Macchinari per euro 2.969,39
- Mobili e arredi per euro 9.721,29
- Attrezzature per euro 4.602,33

Tra le immobilizzazioni compare il Fondo dotazione Fondazione OAT pari ad euro 77.468,53.

I crediti pari ad euro 272.346,34 sono così da imputarsi:

233.435,71	quote di iscrizione di cui 66.078,00 euro relative al 2021
35.204,02	crediti diversi (crediti vs erario, fornitori c/anticipi)
3.706,61	cauzioni varie

Le disponibilità liquide al 31 dicembre 2021 ammontavano ad euro 1.335.258,68 così ripartite:

352,78	cassa
1.334.692,92	depositi bancari
212,98	depositi postali

I risconti attivi pari ad euro 4.099,37 sono costi contabilizzati nell'esercizio in chiusura ma di competenza dell'esercizio futuro.

#### PASSIVO

Tra le passività compaiono come principali voci i fondi patrimoniali.

Troviamo la somma di euro 403.835,75 corrispondente al fondo per il trattamento di fine rapporto maturato al 31 dicembre 2021 dal personale alle dipendenze dell'Ordine.

La somma di euro 802.464,44 corrispondente al totale di tutti gli altri fondi patrimoniali esistenti nel bilancio dell'Ordine:

431.059,14	fondo rinnovamento sede
77.468,53	fondo dotazione Fondazione architetti
62.406,13	fondo spese personale
90.882,74	fondo rischi incasso quote
140.647,90	fondo progetti strategici

nel corso del 2021 il Consiglio ha effettuato la seguente mobilitazione dei fondi:

73.534,40	accantonamento fondo sede
42.000,00	accantonamento fondo rischi incasso quote
20.000,00	accantonamento fondo personale
82.311,86	accantonamento fondo progetti strategici

I debiti dell'Ordine sono così dettagliati:

247.979,00	quote CNA
58.869,44	debiti per fornitura varia
3.555,00	debiti vs iscritti per sgravi da effettuare
155.051,20	debiti diversi, si tratta di debiti fiscali e previdenziali, debiti verso i dipendenti e consulenti, somme impegnate e deliberate nel 2021 ma non ancora non liquidate.

I ratei passivi pari ad euro 17.418,09 sono costi contabilizzati nell'esercizio successivo ma di competenza dell'esercizio in chiusura.

### 3. Conto economico al 31 dicembre 2021 raffrontato alle previsioni

Il Conto economico espone le risultanze della gestione per competenza delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Nella sua complessità i conti evidenziano ricavi per euro 1.631.402,18 e costi per euro 1.631.402,18.

Si evidenziano nella tabella seguente le singole voci di entrata ed uscita, raffrontate al preventivo finale.

	previsioni iniziali	Variazioni e assestamento	previsioni finali	consuntivo	Scostamento da preventivo
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>1.476.300,00</b>	<b>442,00</b>	<b>1.476.742,00</b>	<b>1.503.140,00</b>	<b>26.398,00</b>
<b>categoria 1 - Quote di iscrizione all'albo</b>	<b>1.476.300,00</b>	<b>442,00</b>	<b>1.476.742,00</b>	<b>1.503.140,00</b>	<b>26.398,00</b>
1 - Quote intere	1.399.780,00	442,00	1.400.222,00	1.420.480,00	20.258,00
2 - Quote ridotte	72.840,00	0,00	72.840,00	76.680,00	3.840,00
3 - Quote STP	3.680,00	0,00	3.680,00	5.980,00	2.300,00
<b>TITOLO II - ENTRATE DIVERSE</b>	<b>128.336,04</b>	<b>12.247,42</b>	<b>140.583,46</b>	<b>128.262,18</b>	<b>-12.321,28</b>
<b>categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi</b>	<b>37.000,00</b>	<b>177,42</b>	<b>37.177,42</b>	<b>52.980,00</b>	<b>15.802,58</b>
1 - Diritti vidimazione parcelle	14.000,00	177,42	14.177,42	15.434,00	1.256,58
2 - Entrate varie e attività di segreteria	23.000,00	0,00	23.000,00	37.546,00	14.546,00
<b>categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29,64</b>	<b>29,64</b>
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00	0,00	0,00	29,64	29,64
3 - Rendimento titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>categoria 3 - Entrate da contributi</b>	<b>33.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33.000,00</b>	<b>31.280,00</b>	<b>-1.720,00</b>
1 - Contributi	30.000,00	0,00	30.000,00	31.280,00	1.280,00
2 - Rimborsi da CNA	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	-3.000,00
<b>categoria 4 - Entrate diverse</b>	<b>58.336,04</b>	<b>12.070,00</b>	<b>70.406,04</b>	<b>43.972,54</b>	<b>-26.433,50</b>
1 - Sopravvenienze attive ed entrate diverse	0,00	12.070,00	12.070,00	43.972,54	31.902,54
2 - Arrotondamenti attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	58.336,04	0,00	58.336,04	0,00	-58.336,04
<b>TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.604.636,04</b>		<b>1.617.325,46</b>	<b>1.631.402,18</b>	<b>14.076,72</b>

	Previsioni iniziali	Variazioni e assestamento	Previsioni finali	Consuntivo	Scostamento da preventivo
<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>1.604.636,04</b>	<b>12.689,42</b>	<b>1.617.325,46</b>	<b>1.631.402,18</b>	<b>-148.235,14</b>
<b>categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente</b>	<b>75.817,60</b>	<b>177,42</b>	<b>75.995,02</b>	<b>65.325,34</b>	<b>-10.669,68</b>
1 - Gettone ai consiglieri	57.348,00	0,00	57.348,00	52.462,99	-4.885,01
2 - Compensi al collegio dei revisori	5.709,60	0,00	5.709,60	5.709,60	0,00
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	10.000,00	0,00	10.000,00	4.309,96	-5.690,04
4 - Assicurazione consiglieri	1.360,00	0,00	1.360,00	1.339,99	-20,01
5 - Spese per commissione parcelle	1.400,00	177,42	1.577,42	1.502,80	-74,62
<b>categoria 2 - Spese per il personale</b>	<b>604.994,70</b>	<b>12.070,00</b>	<b>617.064,70</b>	<b>570.116,06</b>	<b>-46.948,64</b>
1 - Stipendi lordi	449.928,76	0,00	449.928,76	411.806,07	-38.122,69
2 - Accantonamento TFR	32.076,20	12.070,00	44.146,20	44.142,24	-3,96
3 - Servizio sostitutivo di mensa	11.016,00	0,00	11.016,00	8.931,68	-2.084,32
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	109.973,74	0,00	109.973,74	103.685,27	-6.288,47
5 - Aggiornamento e formazione	2.000,00	0,00	2.000,00	1.550,80	-449,20
6 - Spese per collaborazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>341.987,35</b>	<b>-2.000,00</b>	<b>339.987,35</b>	<b>299.236,86</b>	<b>-40.750,49</b>
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	77.448,40	1.650,00	79.098,40	79.062,34	-36,06
2 - Riscaldamento	5.600,00	0,00	5.600,00	4.738,25	-861,75
3 - Energia elettrica	5.500,00	0,00	5.500,00	4.706,34	-793,66
4 - Pulizia	12.300,00	0,00	12.300,00	12.078,00	-222,00
5 - Manutenzione e assistenza	65.408,70	0,00	65.408,70	54.453,86	-10.954,84
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	8.000,00	0,00	8.000,00	5.729,16	-2.270,84
7 - Telefoniche	6.000,00	0,00	6.000,00	5.404,29	-595,71
8 - Comunicazioni postale e spedizioni	5.300,00	0,00	5.300,00	2.413,91	-2.886,09
10 - Assicurazione locali	1.100,00	0,00	1.100,00	1.064,85	-35,15
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.000,00	0,00	1.000,00	938,87	-61,13
12 - Noleggio apparecchiature	24.598,90	0,00	24.598,90	22.113,17	-2.485,73
13 - Spese per consulenze	91.731,35	0,00	91.731,35	84.336,62	-7.394,73
14 - Spese per assemblee	14.000,00	0,00	14.000,00	11.720,18	-2.279,82
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	12.000,00	-3.650,00	8.350,00	4.705,74	-3.644,26
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	10.000,00	0,00	10.000,00	4.231,99	-5.768,01
17 - Spese varie	2.000,00	0,00	2.000,00	1.539,29	-460,71
<b>categoria 4 - Spese per attuazione programma</b>	<b>230.513,05</b>	<b>0,00</b>	<b>230.513,05</b>	<b>184.369,96</b>	<b>-46.143,09</b>
1 - Spese per attuazione programma	230.513,05	0,00	230.513,05	184.369,96	-46.143,09
<b>categoria 5 - Oneri finanziari</b>	<b>8.500,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>10.500,00</b>	<b>8.263,56</b>	<b>-2.236,44</b>
1 - Spese e commissioni bancarie	1.000,00	1.000,00	2.000,00	1.452,87	-547,13
3 - Spese e commissioni postali	500,00	0,00	500,00	170,19	-329,81
3 - Spese incasso quote	7.000,00	1.000,00	8.000,00	6.640,50	-1.359,50
<b>categoria 7 - Oneri tributari</b>	<b>42.572,94</b>	<b>0,00</b>	<b>42.572,94</b>	<b>40.217,90</b>	<b>-2.355,04</b>
1 - IRAP e tassa rifiuti	42.572,94	0,00	42.572,94	40.217,90	-2.355,04
<b>categoria 8 - Trasferimenti passivi</b>	<b>225.216,00</b>	<b>442,00</b>	<b>225.658,00</b>	<b>225.658,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	225.216,00	442,00	225.658,00	225.658,00	0,00
<b>categoria 9 - Sistemazione sede</b>	<b>19.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.500,00</b>	<b>17.641,20</b>	<b>-1.858,80</b>
Spese sistemazione sede	19.500,00	0,00	19.500,00	17.641,20	-1.858,80
<b>categoria 10 - Spese diverse</b>	<b>55.534,40</b>	<b>0,00</b>	<b>55.534,40</b>	<b>220.573,30</b>	<b>2.727,04</b>
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00	0,00	0,00	2.727,04	2.727,04
2 - Accantonamenti	55.534,40	0,00	55.534,40	217.486,26	0,00
<b>TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Acquisto di beni immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.604.636,04</b>		<b>1.617.325,46</b>	<b>1.631.402,18</b>	<b>-148.235,14</b>

Si registra un incremento dei ricavi per **Quote di iscrizione all'albo** dovuto ad un incremento degli iscritti nel corso del 2021 e ad un minor utilizzo del fondo solidarietà e maternità rispetto a quanto ipotizzato in fase di stesura del bilancio preventivo.

	quota intera	quota ridotta	STP	
<b>preventivo</b>	6246	607	16	6869
<b>consuntivo</b>	6282	646	26	6954
	36	39	10	<b>85</b>

Fondo maternità – preventivo di 25.300 per 110 richieste – 18.780 per 85 richieste

Fondo solidarietà – preventivo di 11.500 per 50 richieste – 6.440 per 28 richieste

La voce **Entrate varie e attività di segreteria** di 37.546 euro si compone così:

- Accertamento interessi su morosità passate e spese recupero per 20.444,20 euro
- Incasso spese sollecito morosità anno 2021 per 14.241,25 euro
- Tessera iscrizione all'ordine per 2.901,90 euro

La voce **Sopravvenienza attive ed entrate diverse** pari 43.972,54 euro si compone così:

- incasso di 13.494,16 euro di rimborso per canoni locazioni dell'anno 2020 causa Covid
- incasso di 16.892,75 euro di rimborso per canoni locazioni dell'anno 2021 causa Covid
- storno residui passivi relativi ad anni passati per 13.585,63 euro

La voce **spese attuazione programma**, pari ad euro 184.369,96 è stata impegnata come segue:

Federazione Regionale	5.001,00
Call brand Identity   giuria e traduzione bando	2.321,90
Guida architettura moderna	1.830,00
Politostudio	6.235,20
TAM per primo semestre	4.087,00
Europa concorsi	12.195,12
Report fine mandato	5.350,92
Formazione gratuita Iscritti	35.000,00
Contributo annuale Fondazione	70.000,00
50 anni di laurea	406,02
PEC gratuita agli iscritti	12.919,99
Incontro candidati sindaci	366,00
Accordo collegio geometri per praticanti ufficio tecnico TO	3.000,00
Restructura	4.900,34
Architetture rivelate	2.030,08
Manutenzione sala formazione e sala consiglio	4.270,00
Evento giovani iscritti	6.205,62
Spese comunicazione	5.978,00
Assistenza procedimento penale	1.522,56
Varie	750,21
	<b>184.369,96</b>

La voce **Spese sistemazione sede** di euro 17.641,20 contiene la consulenza al Rup per la nuova sede per 6.344,00 euro, l'acquisto di 5 condizionatori portatili per 3.550,00 euro e l'incarico per la progettazione dell'impianto rete nuova sede per 7.942,20 euro.

La voce **Costi diversi e sopravvenienze passive** di 2.727,04 euro contiene una sanzione amministrativa per euro 1.032,00 euro e 1.695,04 per storno residui attivi relativi ad anni passati.

#### **4. Variazioni di bilancio**

Ai sensi dell'articolo 12 del Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino nel corso del 2021 il Consiglio dell'Ordine ha effettuato una variazione di bilancio con delibera n. 161/26 del 20 ottobre, come indicato nella colonna del conto economico intitolata variazioni e assestamento.

#### **5. Rendiconto finanziario**

Il Rendiconto finanziario espone le risultanze della gestione delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Esso comprende:

- le previsioni definitive della gestione della competenza e i movimenti contabili intervenuti nella stessa gestione in termini di accertamenti ed impegni, riscossioni ed ordinazioni. Espone, altresì, le somme rimaste da riscuotere e quelle rimaste da pagare, dando così luogo ai residui attivi e passivi della stessa gestione;
- i movimenti contabili intervenuti nella gestione dei residui attivi e passivi trasferiti dai precedenti esercizi;
- i residui attivi e passivi da trasferire all'esercizio in corso.

In particolare si evidenzia come:

- i movimenti di competenza dell'Entrata ammontano ad euro 1.862.073,62 e quelli della Spesa ad euro 1.668.580,11.

Il risultato finanziario complessivo è indicato anche dalla Situazione amministrativa.

Dei 1.862.073,62 euro accertati nel 2021 ne rimangono da riscuotere 124.495,72.

Dei 1.668.580,11 euro impegnati nel 2021 ne rimangono da pagare 488.166,23.

- la gestione dei residui espone una consistenza di residui attivi all'inizio dell'esercizio di euro 257.792,90 che risultano essere riscossi al termine dell'esercizio di riferimento per 122.376,68; la gestione dei residui passivi espone, sempre all'inizio dell'esercizio, una consistenza di complessivi euro 808.579,68 che risultano, parimenti, pagati alla chiusura dell'esercizio per euro 398.511,84.

#### **6. Situazione amministrativa**

Tutti i movimenti contabili intervenuti nel corso dell'esercizio trovano una sintesi nella situazione amministrativa che perviene a evidenziare un saldo di amministrazione alla fine dell'esercizio 2021 pari ad euro 724.995,91 vincolati ai seguenti fondi patrimoniali:

431.059,14	fondo sede
62.406,13	fondo spese personale
90.882,74	fondo rischi incasso quote
140.647,90	fondo progetti strategici

Ed evidenziando quindi un avanzo disponibile di zero euro.

La gestione di cassa espone riscossioni per euro 1.859.954,58 e pagamenti per euro 1.578.925,72 la differenza sommata alla liquidità all'inizio dell'esercizio di euro 1.057.936,43 dà la liquidità alla fine dell'esercizio di complessivi euro 1.338.965,29.

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2021		
ATTIVO	31.12.2020	31.12.2021
<b>A. IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>77.468,53</b>	<b>77.468,53</b>
a . Mobili e arredi	0,00	0,00
. valore lordo	75.279,49	65.558,20
. fondo ammortamento	-75.279,49	-65.558,20
b . Macchine elettroniche	0,00	0,00
. valore lordo	13.199,92	5.100,12
. fondo ammortamento	-13.199,92	-5.100,12
c . macchinari e impianti	0,00	0,00
. valore lordo	27.919,73	28.500,34
. fondo ammortamento	-27.919,73	-28.500,34
d . Attrezzature	0,00	0,00
. valore lordo	14.354,82	9.752,49
. fondo ammortamento	-14.354,82	-9.752,49
e . Software	0,00	0,00
. valore lordo	12.172,41	2.910,25
. fondo ammortamento	-12.172,41	-2.910,25
f . Fondo dotazione Fondazione OAT	77.468,53	77.468,53
<b>B. CREDITI</b>	<b>257.332,75</b>	<b>272.346,34</b>
a . Crediti verso iscritti per quote iscrizione	208.081,95	233.435,71
b . Crediti per diritti vidimazione parcelle	0,00	0,00
d . Crediti diversi	45.544,19	35.204,02
#Esigibili entro l'esercizio successivo	45.544,19	35.204,02
#Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
e . Cauzioni	3.706,61	3.706,61
<b>C. DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>1.054.229,82</b>	<b>1.335.258,68</b>
a . Cassa	944,81	352,78
b . Titoli	0,00	0,00
c . Depositi bancari	1.019.091,77	1.334.692,92
d . Depositi postali	34.193,24	212,98
<b>D. RATEI E RISCOI</b>	<b>4.166,76</b>	<b>4.099,37</b>
a . Ratei attivi	0,00	0,00
b . Riscoti attivi	4.166,76	4.099,37
c . Residui attivi	0,00	0,00
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>1.393.197,86</b>	<b>1.689.172,92</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>A. PATRIMONIO NETTO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B. FONDI</b>	<b>584.618,18</b>	<b>802.464,44</b>
a . Fondo rinnovamento sede	357.524,74	431.059,14
b . Fondo rinnovamento sistema informatico	0,00	0,00
c . Fondo dotazione Fondazione Architetti	77.468,53	77.468,53
e . Fondo progetti strategici	58.336,04	140.647,90
f . Fondo spese per il personale	42.406,13	62.406,13
g . Fondo rischi incasso quote	48.882,74	90.882,74
<b>C. T.F.R. LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>362.406,52</b>	<b>403.835,75</b>
<b>D. DEBITI</b>	<b>430.906,27</b>	<b>465.454,64</b>
a . Debiti verso C.N.A.	239.343,00	247.979,00
b . Debiti per forniture di beni e servizi	43.502,57	58.869,44
c . Debiti vs iscritti per sgravi da effettuare	2.520,00	3.555,00
d . Creditori diversi	145.540,70	155.051,20
<b>E. RATEI E RISCOI</b>	<b>15.266,89</b>	<b>17.418,09</b>
a . Ratei passivi	15.266,89	17.418,09
b . Riscoti passivi	0,00	0,00
c . Fatture da ricevere	0,00	0,00
d . Residui passivi	0,00	0,00
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.393.197,86</b>	<b>1.689.172,92</b>
<b>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**CONTO ECONOMICO 2021**

**USCITE**

	Previsioni Iniziali	Variazioni e assastamento	Previsioni finali	Consuntivo	Scostamento da preventivo
<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>1.604.636,04</b>	<b>12.689,42</b>	<b>1.617.325,46</b>	<b>1.631.402,18</b>	<b>14.076,72</b>
<b>categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente</b>	<b>76.817,60</b>	<b>177,42</b>	<b>76.995,02</b>	<b>65.326,34</b>	<b>-10.669,68</b>
1 - Gettone ai consiglieri	57.348,00	0,00	57.348,00	52.462,99	-4.885,01
2 - Compensi al collegio dei revisori	5.709,60	0,00	5.709,60	5.709,60	0,00
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	10.000,00	0,00	10.000,00	4.309,96	-5.690,04
4 - Assicurazione consiglieri	1.360,00	0,00	1.360,00	1.339,99	-20,01
5 - Spese per commissione parcelle	1.400,00	177,42	1.577,42	1.602,80	-74,62
<b>categoria 2 - Spese per il personale</b>	<b>604.994,70</b>	<b>12.070,00</b>	<b>617.064,70</b>	<b>670.116,06</b>	<b>-46.948,64</b>
1 - Stipendi lordi	449.928,76	0,00	449.928,76	411.808,07	-38.122,69
2 - Accantonamento TFR	32.076,20	12.070,00	44.146,20	44.142,24	-3,96
3 - Servizio sostitutivo di mensa	11.016,00	0,00	11.016,00	8.831,68	-2.084,32
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	109.973,74	0,00	109.973,74	103.685,27	-6.288,47
5 - Agglomeramento e formazione	2.000,00	0,00	2.000,00	1.550,80	-449,20
6 - Spese per collaborazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>341.987,35</b>	<b>-2.000,00</b>	<b>339.987,35</b>	<b>299.236,86</b>	<b>-40.750,49</b>
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	77.448,40	1.650,00	79.098,40	79.062,34	-36,06
2 - Riscaldamento	5.800,00	0,00	5.800,00	4.739,25	-861,75
3 - Energia elettrica	5.500,00	0,00	5.500,00	4.708,34	-793,66
4 - Pulizia	12.300,00	0,00	12.300,00	12.078,00	-222,00
5 - Manutenzione e assistenza	65.408,70	0,00	65.408,70	54.453,86	-10.954,84
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	8.000,00	0,00	8.000,00	5.729,16	-2.270,84
7 - Telefoniche	8.000,00	0,00	8.000,00	5.404,29	-2.595,71
8 - Comunicazioni postali e spedizioni	5.300,00	0,00	5.300,00	2.413,91	-2.886,09
10 - Assicurazione locali	1.100,00	0,00	1.100,00	1.064,85	-35,15
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.000,00	0,00	1.000,00	938,87	-61,13
12 - Noleggio apparecchiature	24.598,90	0,00	24.598,90	22.113,17	-2.485,73
13 - Spese per consulenze	91.731,35	0,00	91.731,35	84.336,62	-7.394,73
14 - Spese per assemblee	14.000,00	0,00	14.000,00	11.720,18	-2.279,82
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	12.000,00	-3.650,00	8.350,00	4.705,74	-3.644,26
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	10.000,00	0,00	10.000,00	4.231,99	-5.768,01
17 - Spese varie	2.000,00	0,00	2.000,00	1.539,29	-460,71
<b>categoria 4 - Spese per attuazione programma</b>	<b>230.513,05</b>	<b>0,00</b>	<b>230.513,05</b>	<b>184.369,96</b>	<b>-46.143,09</b>
1 - Spese per attuazione programma	230.513,05	0,00	230.513,05	184.369,96	-46.143,09
<b>categoria 5 - Oneri finanziari</b>	<b>8.500,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>10.500,00</b>	<b>8.263,56</b>	<b>-2.236,44</b>
1 - Spese e commissioni bancarie	1.000,00	1.000,00	2.000,00	1.452,87	-547,13
3 - Spese e commissioni postali	500,00	0,00	500,00	170,19	-329,81
3 - Compenso incasso quote	7.000,00	1.000,00	8.000,00	6.640,50	-1.359,50
<b>categoria 7 - Oneri tributari</b>	<b>42.572,94</b>	<b>0,00</b>	<b>42.572,94</b>	<b>40.217,90</b>	<b>-2.355,04</b>
1 - IRAP e tassa rifiuti	42.572,94	0,00	42.572,94	40.217,90	-2.355,04
<b>categoria 8 - Trasferimenti passivi</b>	<b>225.216,00</b>	<b>442,00</b>	<b>225.658,00</b>	<b>225.658,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	225.216,00	442,00	225.658,00	225.658,00	0,00
<b>categoria 9 - Sistemazione sede</b>	<b>19.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.500,00</b>	<b>17.641,20</b>	<b>-1.858,80</b>
Spese sistemazione sede	19.500,00	0,00	19.500,00	17.641,20	-1.858,80
<b>categoria 10 - Spese diverse</b>	<b>55.534,40</b>	<b>0,00</b>	<b>55.534,40</b>	<b>220.573,30</b>	<b>165.038,90</b>
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00	0,00	0,00	2.727,04	2.727,04
2 - Accantonamenti	55.534,40	0,00	55.534,40	217.846,26	162.311,86
<b>TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Acquisto di beni immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.604.636,04</b>	<b>12.689,42</b>	<b>1.617.325,46</b>	<b>1.631.402,18</b>	<b>14.076,72</b>

**ENTRATE**

	previsoni Iniziali	Variazioni e assastamento	previsoni finali	consuntivo	Scostamento da preventivo
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>1.476.300,00</b>	<b>442,00</b>	<b>1.476.742,00</b>	<b>1.503.140,00</b>	<b>26.398,00</b>
<b>categoria 1 - Quote di iscrizione all'albo</b>	<b>1.476.300,00</b>	<b>442,00</b>	<b>1.476.742,00</b>	<b>1.503.140,00</b>	<b>26.398,00</b>
1 - Quote intere	1.399.780,00	442,00	1.400.222,00	1.420.480,00	20.258,00
2 - Quote ridotte	72.840,00	0,00	72.840,00	76.680,00	3.840,00
3 - Quote STP	3.680,00	0,00	3.680,00	5.980,00	2.300,00
<b>TITOLO II - ENTRATE DIVERSE</b>	<b>128.336,04</b>	<b>12.247,42</b>	<b>140.583,46</b>	<b>128.262,18</b>	<b>-12.321,28</b>
<b>categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi</b>	<b>37.000,00</b>	<b>177,42</b>	<b>37.177,42</b>	<b>52.980,00</b>	<b>15.802,58</b>
1 - Diritti vidimazione parcelle	14.000,00	177,42	14.177,42	15.434,00	1.256,58
2 - Entrate varie e attività di segreteria	23.000,00	0,00	23.000,00	37.546,00	14.546,00
<b>categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29,64</b>	<b>29,64</b>
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00	0,00	0,00	29,64	29,64
3 - Rendimento titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>categoria 3 - Entrate da contributi</b>	<b>33.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33.000,00</b>	<b>31.280,00</b>	<b>-1.720,00</b>
1 - Contributi	30.000,00	0,00	30.000,00	31.280,00	1.280,00
2 - Rimborsi da CNA	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	-3.000,00
<b>categoria 4 - Entrate diverse</b>	<b>58.336,04</b>	<b>12.070,00</b>	<b>70.406,04</b>	<b>43.972,64</b>	<b>-26.433,50</b>
1 - Sopravvenienze attive ed entrate diverse	0,00	12.070,00	12.070,00	43.972,64	31.902,64
2 - Arrotondamenti attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	58.336,04	0,00	58.336,04	0,00	-58.336,04
<b>TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.604.636,04</b>	<b>12.689,42</b>	<b>1.617.325,46</b>	<b>1.631.402,18</b>	<b>14.076,72</b>
<b>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



RENDICONTO FINANZIARIO

ENTRATE	GESTIONE DI COMPETENZA					GESTIONE DEI RESIDUI ATTIVI						
	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE		SCOSTAMENTO TRA			ESERCIZIO PRECEDENTE		31/12/2021	
	iniziali	Variazioni di bilancio	Definitive	Riscosse	Da riscuotere	Totale	Preventivato e accertato	Inizio esercizio	variazioni	di cui riscossi		di cui da riscuotere
TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	1.476.300,00	442,00	1.476.742,00	1.437.062,00	66.078,00	1.503.140,00	26.398,00	208.081,95	667,00	81.128,69	146.285,26	212.363,26
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	1.476.300,00	442,00	1.476.742,00	1.437.062,00	66.078,00	1.503.140,00	26.398,00	208.081,95	667,00	81.128,69	146.285,26	212.363,26
TITOLO II - ALTRE ENTRATE	70.000,00	12.227,42	82.227,42	50.080,30	51.102,09	101.182,39	18.954,97	40.328,87	-	52.823,03	1.000,00	52.103,09
categoria 1 - Entrate derivanti dalla prestazione di servizi	37.000,00	177,42	37.177,42	31.907,55	21.072,45	58.250,00	15.902,58	1.000,00	-	1.000,00	1.000,00	22.072,45
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	-	-	-	-	29,64	29,64	29,64	208,87	-	208,87	-	29,64
categoria 3 - Entrate per iniziative culturali e professionali	33.000,00	-	33.000,00	1.280,00	30.000,00	31.280,00	1.720,00	39.120,00	-	39.120,00	-	30.000,00
categoria 4 - Entrate diverse	-	12.050,00	12.050,00	16.892,75	-	16.892,75	4.842,75	-	13.494,16	-	-	-
TITOLO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TITOLO IV - PARTITE DI GIRO	-	-	-	250.435,60	7.315,63	257.751,23	257.751,23	9.382,08	-	8.423,66	968,12	8.273,75
categoria 1 - Ricavi aventi natura di partite di giro	-	-	-	250.435,60	7.315,63	257.751,23	257.751,23	9.382,08	-	8.423,66	968,12	8.273,75
TOTALE	1.546.300,00	12.669,42	1.558.969,42	1.737.577,90	124.495,72	1.862.073,62	303.104,20	257.792,90	667,00	122.376,68	148.243,38	272.739,10
SPESSE	GESTIONE DI COMPETENZA					GESTIONE DEI RESIDUI PASSIVI						
	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE		SCOSTAMENTO TRA			ESERCIZIO PRECEDENTE		31/12/2021	
	iniziali	Variazioni di bilancio	Definitive	Pagate	Da pagare	Totale	Preventivato e impegnato	Inizio esercizio	variazioni	di cui pagati		di cui da pagare
TITOLO I - USCITE CORRENTI	1.549.101,63	12.669,42	1.561.771,05	947.285,64	453.553,24	1.410.838,88	150.942,17	782.954,28	437,94	372.896,44	398.542,25	862.105,49
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	75.817,60	177,42	75.995,02	29.294,58	36.030,76	85.325,34	10.869,68	16.710,74	-	16.097,94	174,86	36.205,62
categoria 2 - Spese per il personale	604.994,70	12.050,00	617.044,70	445.249,81	124.866,25	570.116,06	46.928,64	454.146,83	812,96	92.580,48	362.379,21	487.245,46
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	341.987,34	2.000,00	343.987,34	287.263,48	41.993,36	289.236,86	40.750,48	26.010,72	-	22.140,89	-	41.993,38
categoria 4 - Spese per attuazione programma	230.513,05	-	230.513,05	162.217,92	22.152,14	184.369,96	46.143,09	29.823,64	7.515,56	22.308,08	-	22.152,14
categoria 5 - Oneri finanziari	8.500,00	2.000,00	10.500,00	7.491,59	771,97	8.263,56	2.238,44	162,54	-	162,54	-	771,97
categoria 6 - Poste correttive	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
categoria 7 - Oneri fiburati	42.572,94	-	42.572,94	36.059,36	4.158,64	40.217,90	2.355,04	4.131,63	136,12	3.995,61	-	4.158,64
categoria 8 - Trasferimenti passivi	225.216,00	442,00	225.658,00	-	225.658,00	225.658,00	-	239.343,00	1.411,00	216.611,00	22.321,00	247.879,00
categoria 9 - Spese per sistemazione sede	18.500,00	-	18.500,00	8.689,00	7.942,20	17.641,20	1.858,80	12.635,18	-	-	1.032,00	20.577,38
categoria 10 - Spese diverse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.032,00
TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TITOLO III - PARTITE DI GIRO	-	-	-	233.148,24	24.602,99	257.751,23	257.751,23	25.615,40	-	25.615,40	-	24.602,99
categoria 1 - Spese aventi natura di partite di giro	-	-	-	233.148,24	24.602,99	257.751,23	257.751,23	25.615,40	-	25.615,40	-	24.602,99
TOTALE	1.549.101,63	12.669,42	1.561.771,05	1.180.413,68	488.166,23	1.668.580,11	106.509,06	808.579,68	13.559,69	398.511,84	398.542,25	886.709,48

**Ordine Architetti, P.P.C. della Provincia di Torino**  
 Allegati al bilancio al 31 dicembre 2021

<b>SITUAZIONE AMMINISTRATIVA</b>		
<b>Consistenza di cassa, depositi bancari, depositi postali a inizio esercizio</b>		<b>1.057.936,43</b>
RISCOSSIONI	In c/competenza	1.737.577,90
	In c/residui	122.376,68
	<b>Totale</b>	<b>1.859.954,58</b>
PAGAMENTI	In c/competenza	1.180.413,88
	In c/residui	398.511,84
	<b>Totale</b>	<b>1.578.925,72</b>
<b>Consistenza di cassa, depositi bancari, depositi postali a fine esercizio</b>		<b>1.338.965,29</b>
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti	148.243,38
	Esercizio in corso	124.495,72
	<b>Totale</b>	<b>272.739,10</b>
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti	398.542,25
	Esercizio in corso	488.166,23
	<b>Totale</b>	<b>886.708,48</b>
<b>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>		<b>724.995,91</b>
<b>Parte vincolata</b>		
Fondo sede		431.059,14
Fondo personale		62.406,13
Fondo rischio incasso quote		90.882,74
Fondo progetti strategici		140.647,90
<b>AVANZO DISPONIBILE</b>		<b>- 0,00</b>

## BILANCIO PREVENTIVO 2022

### USCITE

<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>1.605.820,00</b>
<b>categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente</b>	<b>78.389,60</b>
1 - Indennità consiglio	60.920,00
2 - Compensi al collegio dei revisori	5.709,60
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	10.000,00
4 - Assicurazione consiglieri	1.360,00
5 - Spese per commissione parcelle	400,00
<b>categoria 2 - Spese per il personale</b>	<b>608.100,07</b>
1 - Stipendi lordi	436.513,29
2 - Accantonamento TFR	45.000,00
3 - Servizio sostitutivo di mensa	14.256,00
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	110.330,78
5 - Aggiornamento e formazione	2.000,00
6 - Spese per collaborazioni	0,00
<b>categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>339.370,58</b>
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	81.370,00
2 - Riscaldamento	5.000,00
3 - Energia elettrica	5.000,00
4 - Pulizia	12.300,00
5 - Manutenzione e assistenza	58.973,01
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	6.000,00
7 - Telefoniche	5.280,00
8 - Comunicazioni postali e spedizioni	3.000,00
9 - Valori bollati e notifica atti	0,00
10 - Assicurazione locali	1.100,00
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.000,00
12 - Noleggio apparecchiature	29.777,91
13 - Spese per consulenze	106.569,66
14 - Spese per assemblee	7.000,00
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	8.000,00
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	10.000,00
17 - Spese varie	1.000,00
<b>categoria 4 - Spese per attuazione programma</b>	<b>251.495,12</b>
1 - Spese per attuazione programma	251.495,12
<b>categoria 5 - Oneri finanziari</b>	<b>15.500,00</b>
1 - Spese e commissioni bancarie	2.000,00
2 - Spese e commissioni postali	500,00
3 - Compenso incasso quote	8.000,00
4 - Spese agenzia riscossione	5.000,00
<b>categoria 6 - Oneri tributari</b>	<b>41.353,63</b>
1 - IRAP e tassa rifiuti	41.353,63
<b>categoria 7 - Sistemazione sede</b>	<b>10.075,20</b>
1 - Spese sistemazione sede	10.075,20
<b>categoria 8 - Spese diverse</b>	<b>33.684,80</b>
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00
2 - Arrotondamenti e abbuoni passivi	0,00
3 - Accantonamento fondo rischio incasso quote	0,00
3 - Accantonamento fondo sede	33.684,80
<b>categoria 9 - Contributo Consiglio Nazionale</b>	<b>227.851,00</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	227.851,00
<b>TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>
1 - Acquisto di beni immobili	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.605.820,00</b>

### ENTRATE

<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>1.622.820,00</b>
<b>categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti</b>	<b>1.622.820,00</b>
1 - Quote Intere	1.431.520,00
2 - Quote ridotte	85.320,00
3 - Quote STP	5.980,00
<b>TITOLO II - ENTRATE DIVERSE</b>	<b>83.000,00</b>
<b>categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi</b>	<b>16.000,00</b>
1 - Diritti vidimazione parcelle	4.000,00
2 - Entrate varie per attività di segreteria	11.000,00
<b>categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali</b>	<b>0,00</b>
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00
3 - Rendimento titoli	0,00
<b>categoria 3 - Entrate da contributi</b>	<b>33.000,00</b>
1 - Contributo su progetti	30.000,00
2 - Contributo CNA per tavoli nazionali	3.000,00
<b>categoria 4 - Entrate diverse</b>	<b>35.000,00</b>
1 - Sopravvenienze attive	0,00
2 - Arrotondamenti attivi	0,00
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	35.000,00
<b>TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>
<b>Categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche</b>	<b>0,00</b>
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00

<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.605.820,00</b>
-----------------------	---------------------

**Ordine Architetti, P.P.C. della Provincia di Torino**  
**Allegati al bilancio al 31 dicembre 2021**

**BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO 2022**

ENTRATE	Residui attivi 2021	Previsioni economiche 2022	Previsioni finanziarie 2022
Avanzo di amministrazione			
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>212.363,26</b>	<b>1.522.820,00</b>	<b>1.735.183,26</b>
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	212.363,26	1.522.820,00	1.735.183,26
<b>TITOLO II - ALTRE ENTRATE</b>	<b>52.072,45</b>	<b>83.000,00</b>	<b>135.072,45</b>
categoria 1 - Entrate derivanti dalla prestazione di servizi	22.072,45	15.000,00	37.072,45
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	-	-	-
categoria 3 - Entrate per iniziative culturali e professionali	30.000,00	33.000,00	63.000,00
categoria 4 - Entrate diverse	-	35.000,00	35.000,00
<b>TITOLO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	-	-	-
<b>TITOLO IV - PARTITE DI GIRO</b>	<b>8.273,75</b>	<b>-</b>	<b>8.273,75</b>
categoria 1 - Ricavi aventi natura di partite di giro	8.273,75		8.273,75

USCITE	Residui passivi 2021	Previsioni economiche 2022	Previsioni finanziarie 2022
Disavanzo di amministrazione			
<b>TITOLO I - SPESE CORRENTI</b>	<b>862.105,49</b>	<b>1.605.820,00</b>	<b>2.467.925,49</b>
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	36.205,62	78.389,60	114.595,22
categoria 2 - Spese per il personale	487.245,46	608.100,07	1.095.345,53
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	41.983,38	339.370,58	381.353,96
categoria 4 - Spese per attuazione programma	22.152,14	251.495,12	273.647,28
categoria 5 - Oneri finanziari	771,97	15.500,00	16.271,97
categoria 6 - Poste correttive	-	-	-
categoria 7 - Oneri tributari	4.158,54	41.353,63	45.512,17
categoria 8 - Trasferimenti passivi	247.979,00	227.851,00	475.830,00
categoria 9 - Spese per sistemazione sede	20.577,38	10.075,20	30.652,58
categoria 10 - Spese diverse	1.032,00	33.684,80	34.716,80
<b>TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni	-	-	-
<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>24.602,99</b>	<b>-</b>	<b>24.602,99</b>
categoria 1 - Spese aventi natura di partite di giro	24.602,99		24.602,99

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI  
TORINO**

Sede: Via Giolitti 1 10123 - TORINO

**Relazione del Revisore unico  
sul Conto consuntivo dell'anno 2021**

Ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità l'Organo di revisione è chiamato a predisporre una relazione sulla proposta di delibera del rendiconto della gestione dell'anno 2021, approvata dal Consiglio dell'Ordine in data 13 aprile 2022 e da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea degli Iscritti.

Il Conto consuntivo si compone dei seguenti elementi:

- Relazione al conto consuntivo 2021;
- Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2021;
- Conto economico al 31 dicembre 2021 raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio;
- Rendiconto finanziario 2021;
- Situazione amministrativa al 31 dicembre 2021.

La Situazione patrimoniale al 31/12/2021 si riassume nei seguenti valori:

<i>Attività</i>	Euro	1.689.173
<i>Passività</i>	Euro	1.689.173
<i>Avanzo di gestione</i>	Euro	--
<b><i>Totale a pareggio</i></b>	<b>Euro</b>	<b>1.689.173</b>

Il conto economico al 31/12/2021 presenta, in sintesi, i seguenti valori:

<i>Totale proventi</i>	Euro	1.631.402
<i>Totale spese</i>	Euro	1.631.402
<i>Avanzo di gestione</i>	Euro	--
<b><i>Totale a pareggio</i></b>	<b>Euro</b>	<b>1.631.402</b>

Con la presente relazione viene dato atto di quanto segue:

1. È stata svolta la revisione contabile del conto consuntivo del vostro Ordine chiuso al 31/12/2021 e composto da Situazione patrimoniale, Conto economico raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio, Rendiconto finanziario, Situazione amministrativa, unitamente alla Relazione del Consiglio.
2. La responsabilità della redazione del conto consuntivo compete al Consiglio dell'Ordine. È responsabilità dell'Organo di revisione il rilascio del giudizio professionale espresso sul conto consuntivo stesso e basato sulla revisione contabile.
3. L'esame è stato condotto in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.
4. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel rendiconto, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio dell'Ordine. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale dello scrivente.
5. A giudizio dello scrivente, il sopramenzionato conto consuntivo nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI TORINO per l'anno 2021, in conformità alle norme di legge o regolamenti che ne disciplinano la redazione.

6. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione. È stata valutata e vigilata l'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento dell'ente, e a tale riguardo non ci sono osservazioni particolari da riferire.
7. Con la presente relazione lo scrivente Revisore attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione.
8. Quanto alla corretta tenuta della contabilità, l'Organo di revisione ha effettuato le opportune verifiche sia nel dettaglio che a campione e non ha riscontrato irregolarità amministrative.
9. Quanto ai possibili rilievi, considerazioni e proposte tendenti a conseguire efficienza, produttività ed economicità della gestione, alla luce delle verifiche anche periodiche svolte, dai colloqui intercorsi con i responsabili degli uffici amministrativi dell'Ordine e della documentazione esaminata, con la presente relazione, l'Organo di revisione dà atto di non avere nulla di rilievo da segnalare al Consiglio dell'Ordine, oltre alle osservazioni ed alle raccomandazioni espresse in occasione delle riunioni periodiche di vigilanza sulla regolarità contabile, finanziaria ed economica, così come risultanti nei rispettivi verbali.

Per quanto sopra esposto lo scrivente Revisore ritiene che il Conto consuntivo per l'anno 2021 sia meritevole dell'approvazione.

Torino, 14/04/2022

Il Revisore Unico

Dott. Mario Montalcini

  
Relazione del Revisore unico al Conto consuntivo dell'anno 2021  
Pagina 3

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI  
TORINO**

**Sede: Via Giolitti 1 10123 - TORINO**

**Relazione del Revisore unico  
Al Bilancio Preventivo 2022**

Il revisore unico ha esaminato il bilancio preventivo 2022 di cui all'allegato che evidenzia, in estrema sintesi:

- entrate pari ad euro 1.522.820,00 per quote associative degli iscritti ed euro 83.000,00 per entrate diverse, per un totale entrate previste per l'esercizio 2022 pari ad euro 1.605.820,00;
- uscite pari ad euro 78.389,60 per spese per gli organi dell'ente, euro 608.100,07 per spese per il personale, euro 339.370,58 per spese per il funzionamento degli uffici, euro 251.495,12 per spese per attuazione programma, euro 15.500,00 per oneri finanziari, euro 41.353,63 per oneri tributari, euro 10.075,20 per sistemazione sede, euro 227.851,00 per contributo consiglio nazionale ed euro 33.684,80 per altre uscite, per un totale uscite previste per l'esercizio 2022 pari ad euro 1.605.820,00;

Lo scrivente revisore dopo aver esaminato la ragionevolezza e la prudenza del documento previsionale e aver condiviso le assunzioni ed i contenuti esprime parere favorevole al bilancio preventivo 2022.

Il presente parere, ovviamente, è su dati previsionali e non consuntivi e non può che essere formulato tenendo conto dei principi di prudenza ed equilibrio.

Torino, 11/04/2022

Il Revisore Unico

Dott. Mario Montalcini

