

0451_21 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando:17/12/2021

CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI PER LA REALIZZAZIONE DEL "NUOVO PRESIDIO OSPEDALIERO DI LIVORNO NELL'AREA EX PIRELLI"

Invitalia per AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

https://ingate.invitalia.it/

Iscrizioni e contestuale invio elaborati e documentazione amministrativa 1° grado Entro le ore 12:00 a.m.del 03/02/2022

tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	pubbl.	scad.	tempo	
		17/12/21	17/03/22	GG.

Sintesi

Concorso di Progettazione per i lavori di realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno. Concorso rilevante e di notevole impegno, con la criticità della richiesta di un'offerta economica soggetta a valutazione.

Tipo e Oggetto

Oggetto del presente Concorso di progettazione a due gradi con modalità telematica (invitalia) è l'acquisizione, dopo l'espletamento del secondo grado, di un progetto con approfondimento pari a un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori di realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno nell'Area Ex Pirelli attraverso la riconversione urbanistica dell'area. La partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle cinque migliori idee progettuali elaborate nel 1.o grado (costo stimato per la realizzazione dell'opera euro 155.500.000).

Il concorrente, ai fini della formulazione dell'offerta, dovrà mettere a disposizione, in aggiunta ai soggetti individuati, un gruppo di lavoro di ausilio alla progettazione composto secondo le indicazioni del bando.

Elaborati

IDEA PROGETTUALE [PRIMO GRADO] A. Relazione illustrativa file in formato PDF, composta da numero massimo 40 facciate formato A3; B. elaborati grafici in numero massimo di 12 tavole - formato A1.

PROPOSTA PROGETTUALE [SECONDO GRADO]: A1. relazione tecnico illustrativa – File in formato PDF, numero massimo 30 facciate formato A3; A2. n. 20 elaborati grafici (numero massimo) - formato A1; A3 studio di prefattibilità; B. n. 5 elaborati grafici (numero massimo)- formato A3, orientamento orizzontale ; C. n. 2 video rendering degli interni e degli esterni di durata massima 3 minuti ciascuno;; D. prime indicazioni finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza; E. crono-programma – formato A3, orientamento orizzontale –; F. stima economica delle principali categorie dei lavori previste; G. calcolo sommario della spesa; H. piano preliminare delle indagini corredato di una relazione tecnico descrittiva; I. Modelli BIM della proposta progettuale; J. Offerta di gestione informativa, redatta in ottemperanza al D.M. 560/2017.

OFFERTA ECONOMICA: Il Concorrente dovrà inoltre compilare direttamente a video la propria offerta indicando il "RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SUL COMPENSO PROFESSIONALE STIMATO".

Commissione giudicatrice

La Commissione nominata per il PRIMO grado del concorso sarà costituita da 5 membri, per il SECONDO grado la Stazione Appaltante, successivamente alla presentazione definitiva delle offerte, nominerà una nuova Commissione, costituita sempre da 5 membri.

Premi

Il Vincitore del Concorso riceverà a titolo di premio euro 1.034.549,87; il concorrente secondo in graduatoria riceverà euro 125.000; il concorrente terzo in graduatoria euro 100.000; il concorrente quarto in graduatoria euro 75.000; il concorrente quinto in graduatoria euro 50.000.

Agli autori delle prime cinque proposte verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare.

Incarichi successivi

la Stazione Appaltante potrà affidare al Vincitore del Concorso, purché dimostri il possesso dei requisiti richiesti, lo sviluppo del Progetto Definitivo, il coordinamento della sicurezza in sede di progettazione; la Direzione Lavori ed il Coordinamento della sicurezza in sede di esecuzione.

Ai concorrenti, in fase di Concorso, non viene richiesto il possesso del requisito di cui all'articolo 83(co. 1) del Codice dei Contratti, che potrà essere acquisito dal Vincitore, ai fini dell'affidamento della redazione dei Progetti successivi, con procedura negoziata dopo la conclusione della procedura del Concorso, attraverso la costituzione di un raggruppamento temporaneo.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore di	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	10	X		10	* alternativo al punto precedente Coeff.ridotto in quanto si prevede la richiesta di un'offerta
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	10	X		10	Non è richiesta la progettazione esecutiva in quanto è previsto un Appalto integrato.
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
Totale		Totale		70	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	70	Pertanto è da considerarsi di livello:		
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.