

0447_21 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando:02.12.2021

Concorso di progettazione a procedura aperta a un grado CENTRO DEL PAESE DI TIRES

Comune di Tires (BZ)
 http://www.provincia.bz.it/acp/default.asp
 Consegna Istanza di partecipazione:28.01.2022;Consegna progetto entro:28.04.2022 .

	pubbl.	scad.	tempo	
tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	02/12/21	28/04/22	GG.	147

Sintesi

Concorso di Progettazione ad un solo grado formulato secondo le norme AltoAtesine per la valorizzazione dell'area ex Corona nel Centro Storico di Tires.

Tipo e Oggetto

Oggetto del concorso è l'elaborazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, per il Centro del paese di Tires, a basso impatto ambientale in conformità ai criteri ambientali minimi (Il costo netto di costruzione stimato ammonta a 1.265.000 euro).

Circa in mezzo al paese di Tires si trova l'area "ex Corona". Quest'area dovrà essere valorizzata per diventare Centro del paese. Lo spazio urbano a nord della chiesa con l'edificio vuoto del ex albergo Corona già adesso viene usato come "piazza del paese". Dovrà diventare il fulcro della vita pubblica.

In parziale deroga dalla normativa vigente non vengono richiesti ai concorrenti requisiti speciali sulle capacità tecnico - professionali. La lunga esperienza nei concorsi di progettazione in Alto Adige ha dimostrato che chi è in grado di presentare il progetto migliore, è anche in grado di sviluppare questo a regola d'arte. Il gruppo di lavoro del concorrente deve essere composto da almeno 2 (due) persone.

Elaborati

Tavole:1 tavola in formato DIN A0, orientamento orizzontale; Relazione generale sul progetto (massimo 2 pagine, in formato A4) ; Plastico da realizzare come plastico d'inserimento in scala 1:500; Calcolo di superfici e volumi.

Commissione giudicatrice

la commissione giudicatrice è costituita da 5 persone.

Premi

I singoli premi ammontano a:1° premio: 5.000 euro;2° premio: 3.800 euro;3° premio: 2.400 euro.Per riconoscimenti a ulteriori progetti meritevoli è disponibile un importo complessivo di 3.800 euro.Nel complesso il montepremi risulta alquanto ridotto ma per il vincitore il premio verrà incrementato al momento del completamento del Progetto di fattibilità.

Incarichi successivi

Il premio corrisposto al vincitore del concorso è considerato come acconto sull'onorario stimato per il progetto di fattibilità. Ad avvenuto completamento ed approvazione del progetto di fattibilità gli verrà pagato l'onorario per l'intero progetto di fattibilità. Il vincitore del Concorso,riceverà gli incarichi successivi di progettazione (definitiva e esecutiva) e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed eventualmente della Direzione Lavori.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore di riferimento	SI	NO	Punteggio assegnato	Note
Concorso ad unico grado	5	X		5	
Concorso a due gradi*	20		X	0	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	15	X		15	coeff ridotto: Il montepremi viene considerato troppo ridotto.
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	15	X		15	
Concorso on-line	10		X	0	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10	X		10	
Totale		Totale		65	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	65	Pertanto è da considerarsi di livello:		
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)
<i>Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito</i>				

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.