

0402_21 - Concorso di Progettazione		data pubblicazione bando: 05/07/2021	
CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN UNICO GRADO PER L'INTERVENTO RELATIVO AL "CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CARCERE BORBONICO DELL'ISOLA DI SANTO STEFANO VENTOTENE"			
Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. https://ingate.invitalia.it/ Scadenza Manifestazione d'Interesse 23/09/2021 ore 13:00			
tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	<small>pubbl.</small> 05/07/21	<small>scad.</small> 23/09/21	<small>tempo</small> GG. 80
<p>Concorso articolato in unico grado, a procedura aperta ed in forma anonima formulato con procedura telematica. Oggetto è la progettazione di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento relativo al "CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX CARCERE BORBONICO DELL'ISOLA DI SANTO STEFANO VENTOTENE". Si richiede la redazione di un progetto complessivo per il recupero, restauro e rifunionalizzazione dell'ex complesso carcerario, per la riconsegna del bene a una funzione eminentemente culturale e simbolica, con gli obiettivi prioritari specificati nel disciplinare. (costo stimato per la realizzazione dell'opera di euro 31.045.502). Il concorrente, ai fini della formulazione dell'offerta, dovrà formare un gruppo di lavoro composto secondo le indicazioni del Disciplinare. Il Concorso è altresì finalizzato ad individuare opzionalmente, nel Vincitore, il soggetto a cui affidare, con procedura negoziata senza bando, previa verifica dei relativi requisiti la redazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo, ivi incluso il coordinamento sicurezza in fase di progettazione, della Direzione Lavori. Ai concorrenti, in fase di Concorso, non viene richiesto il possesso del requisito di cui all'articolo 83 del Codice dei Contratti ; tale requisito potrà essere acquisito dal Vincitore, ai soli fini di un eventuale successivo affidamento della redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo e della Direzione dei Lavori, attraverso la costituzione di un raggruppamento temporaneo di soggetti di cui all'articolo 46, co. 1, del Codice dei Contratti. <u>Documentazione progettuale richiesta (offerta tecnica)</u>: a) Relazione illustrativa; b) Relazione tecnica; c) Studio di prefattibilità ambientale;d) Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera; e) Planimetria generale ed elaborati grafici, contenenti anche le indicazioni della destinazione d'uso ;f) Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro; g) Calcolo sommario della spesa; h) Cronoprogramma complessivo ;i) Relazione introduttiva; j) Modello BIM della proposta progettuale, secondo le indicazioni di cui agli allegati al bando; y) Capitolato Informativo, così come riportato nel D.P. I.; k) Piano delle indagini. Inoltre dovrà essere formulata una OFFERTA ECONOMICA in termini di ribasso percentuale e il Quadro economico di progetto. Premi: al Vincitore sarà attribuito il premio pari a euro 160.000;al 2° classificato sarà attribuito un importo, pari a euro 90.000; al 3° classificato euro 45.000; al 4° classificato euro 25.000;al 5° classificato euro 16.000. Agli autori delle prime cinque proposte verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare.</p> <p>Un concorso di progettazione importante con due significative criticità: la formulazione ad un solo grado e la richiesta di una offerta economica soggetta a valutazione</p>			

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore di riferimento	SI	NO	Punteggio assegnato	Note
Concorso ad unico grado	5	X		5	
Concorso a due gradi*	20		X	0	* alternativo al punto precedente Viene richiesta in sede di presentazione una Offerta economica soggetta a valutazione
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	15	X		15	
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
Totale		Totale		70	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	70	Pertanto è da considerarsi di livello:		
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)

Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.