

0321_21 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando: 04/01/2021

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN LOCALITÀ CASALENO NEL COMUNE DI FROSINONE DA DESTINARE AD ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE

PROVINCIA DI FROSINONE

<https://gare.provincia.fr.it/index.php>

Termine ultimo per l'invio degli elaborati e della documentazione amministrativa entro le ore 12:00 del giorno 2 Marzo 2021

	pubbl.	scad.	tempo
tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	04/01/21	02/03/21	GG. 57

Concorso di progettazione articolato in unica fase con modalità telematica, a procedura aperta e in forma anonima con tema la realizzazione di un nuovo complesso scolastico in località Casaleno nel Comune di Frosinone da destinare ad istituto per istruzione secondaria superiore al fine di realizzare una scuola adeguata alle moderne esigenze della didattica e che sia punto di riferimento del territorio per le attività di apprendimento, formative, ricreative e culturali (limite di spesa complessivo € 9.500.000 di cui € 7.200.000 per lavori ed € 2.300.000 per somme a disposizione)

Ai fini della partecipazione al presente concorso nonché ai fini di consentire l'affidamento degli ulteriori livelli di progettazione al vincitore sarà necessario che siano garantite le figure professionali specificate nel Disciplinare. Ai partecipanti, non sono richiesti i requisiti speciali di cui all'art. 83 del codice, che dovranno essere dimostrati esclusivamente dal vincitore dopo la conclusione della procedura concorsuale e prima della procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei livelli successivi di progettazione. Il vincitore del concorso al fine di dimostrare i requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economica, definitiva, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, oltre alla possibilità di ricorrere all'avvalimento potrà costituire, un raggruppamento temporaneo.

Elaborati richiesti : a) Relazione tecnica e metodologica (Parte generale, Parte tecnica, Parte tecnica ambientale, Parte descrittiva e procedurale) massimo n. 50 cartelle, in formato A4; b) Elaborati grafici costituite da 2min / 6max tavole in formato A0; c) Elaborati economico-finanziari (Quadro economico di Progetto e cronogramma finanziario di spesa, Calcolo sommario della spesa, Relazione di sostenibilità economica del progetto, Piano di gestione e manutenzione dell'opera) massimo di n. 10 cartelle in formato A4; d) Organigramma del Gruppo di lavoro, massimo n. 10 cartelle in formato A4; e) Schemi distributivi degli spazi e degli ambienti tipo in unica tavola grafica in formato A0; f) Sintesi e immagini della proposta in formato UNI/A3; g) Cronoprogramma per la realizzazione dell'opera.

La Commissione Giudicatrice sarà composta da un numero minimo pari a 3 componenti di cui non sono indicati profili.

Premi : Il primo classificato riceverà l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e, con riserva, l'incarico per la redazione del progetto definitivo dell'opera nonché l'incarico di direzione dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. Per gli altri concorrenti, fino al quinto classificato: Secondo classificato: € 12.000; Terzo classificato: € 9.000; Quarto classificato: € 6.000; Quinto classificato: € 3.000. Ai primi cinque classificati verrà rilasciato, su richiesta, un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare.

Un concorso di progettazione con tema scolastico (Istruzione Superiore) con attribuzione di incarico, con una criticità evidente, la formulazione ad un unico grado che rende molto selettiva la procedura in particolare per i professionisti più giovani, inoltre il 1.o premio è interamente costituito dall'incarico per la redazione del PFTE.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5	X		5	
Concorso a due gradi*	20		X	0	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	15	X		15	coeff ridotto: 1.o Premio assente, previsto incarico al per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	15	X		15	
Concorso on-line	10		X	0	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
Totale			Totale	55	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	55	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B		Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C	X	Scarso	(meno di 60 punti)
<i>Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito</i>				

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.