

0329_21 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando: 20/01/21

Progettazione dell'intervento di adeguamento sismico/demolizione e ricostruzione dell'ex Scuola elementare Maddalena da adibire ad alloggi da destinare alle Forze dell'Ordine ed alle Forze Armate

Comune di Catanzaro

https://www.concorsiawn.it/exscuola-maddalena-catanzaro

Chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa per il 1° grado, entro le ore 12:00 del 19/03/2021

	pubbl.	scad.	tempo
tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	20/01/21	19/03/21	GG. 58

Concorso di progettazione a procedura aperta (ti tipo telematico), in forma anonima ed in due gradi , nel primo grado verranno selezionate le migliori 3 proposte pervenute. Oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione, dopo l'espletamento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un Progetto di fattibilità tecnica ed economica (Progetto Preliminare), con la conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, affidare, con procedura negoziata senza bando, le fasi successive della progettazione (Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 1.364.000).

I concorrenti, che supereranno il primo grado, per essere ammessi al secondo grado dovranno costituire un gruppo di lavoro con le caratteristiche specificate nel Bando. Il vincitore del concorso, oltre ai requisiti richiesti per la partecipazione al 1° e al 2° grado del concorso, per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione dovrà possedere i requisiti specificati eventualmente reperibili con l'istituto dell'avvalimento o costituendo un raggruppamento temporaneo o modificando il raggruppamento già proposto per la partecipazione al concorso con altri soggetti, purché tali soggetti non abbiano già partecipato al concorso.

ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO: • un file in formato PDF contenente n. 5 elaborati grafici - formato A1; • relazione illustrativa - massimo 20 facciate in formato A4 ; • documento di valutazione delle alternative progettuali (sotto il profilo qualitativo, anche in termini ambientali, nonché sotto il profilo tecnico ed economico) massimo 10 facciate formato A4; • verifica di coerenza con il programma funzionale allegato.

ELABORATI RICHIESTI PER IL 2° GRADO : • n.6 Elaborati grafici in formato PDF formato A1; • Relazione tecnica ed illustrativa - massimo 30 facciate formato A4; • Rilievo completo e dettagliato dell'opera, corredato da specifica relazione tecnica sullo stato di consistenza e di conservazione dell'opera; • Censimento e progetto preliminare di risoluzione delle interferenze; • Piano di demolizione, se pertinente; • Elaborati progettuali descrittivi; • Calcolo sommario di spesa; • Documento contenete le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza; • Quadro economico ; • Cronoprogramma di massima; • Relazione preliminare dei sistemi di monitoraggio; • eventuali studi connessi agli adempimenti di cui al D.Lgs 42/2004; Relazione geotecnica ; • Relazione sismica; • Relazione archeologica; • Relazione geologica.

La COMMISSIONE sarà composta da cinque membri di effettivi di cui sono indicati i profili.

PREMI Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi: • Euro 14.000,00 al primo classificato (anticipo parziale per la realizzazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica); • Euro 5.000,00 al secondo classificato; • Euro 4.000,00 al terzo classificato.

La Stazione appaltante, previo reperimento delle risorse necessarie ed in assenza di intervenuti motivi ostativi alla realizzazione dell'intervento, affiderà al concorrente vincitore i successivi servizi di progettazione relativi al progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento.

Un concorso di Progettazione con piattaforma concorsiawn , tema relativo a riuso edificio scolastico per alloggi destinati alle forze dell'Ordine, elaborati impegnativi.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	20	X		20	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	10	X		10	
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
Totale			Totale	80	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	80	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A	X	Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B		Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)

Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.