

0280_20 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando: 14/09/2020

INTERVENTO DI CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE. CHIESA DI S. FRANCESCO A MIRANDOLA (MO)

Invitalia S.p.A
 https://gareappalti.invitalia.it
 Chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati entro il 24/11/2020

	pubbl.	scad.	tempo
tempo per la presentazione degli elaborati in gg.	14/09/20	24/11/20	GG. 71

Concorso, in un unico grado con modalità telematica, per acquisire, per conto della Stazione Appaltante (Ministero per i Beni e le attività culturali e per il turismo), un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Il Concorso ha ad oggetto la progettazione per l'intervento di conservazione, restauro e valorizzazione della chiesa di S. Francesco d'Assisi sita nel Comune di Mirandola, in provincia di Modena. Il concorso prevede la redazione di un progetto complessivo per il restauro dell'edificio ecclesiale, con opere di reintegrazione di quanto è crollato col sisma del 2012 e sistemazione per l'espletamento delle sue funzioni. La restituzione dell'edificio al contesto urbano e alla cittadinanza terrà conto del suo valore figurativo come memoria storica collettiva, rispettando il legame consolidatosi nei secoli fra il monumento e gli abitanti. (costo stimato per la realizzazione complessiva dell'opera euro 5.180.000)

Il Vincitore del Concorso entro i successivi 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di approvazione della graduatoria, dovrà predisporre il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica che dovrà essere redatto sulla base della proposta progettuale vincitrice.

Il Concorso è altresì finalizzato ad individuare opzionalmente, nel Vincitore del Concorso, il soggetto a cui affidare, con procedura negoziata senza bando previa verifica dei requisiti specificati nel bando, la redazione del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo,

Elaborati richiesti: - A. Relazione tecnico-illustrativa predisposta in massimo n. 30 facciate in formato A4 e n. 1 facciata in formato A3 per il cronoprogramma; - B. Elaborati grafici in numero massimo di 4 elaborati grafici in formato A1.

La Commissione Giudicatrice sarà costituita da 3 membri di cui sono indicati sommariamente i profili.

Viene richiesta una offerta economica in termini di ribasso sugli onorari per le progettazioni successive che viene considerata in sede di valutazione.

Il Vincitore del Concorso riceverà a titolo di premio euro 81.813,16. A ciascuno dei successivi quattro classificati nella graduatoria del Concorso sarà corrisposto un premio di importo pari ad euro 9.355,00.

La Stazione Appaltante potrà affidare al Vincitore del Concorso, purché dimostri il possesso dei prescritti requisiti, lo sviluppo del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo. La Stazione Appaltante avrà tuttavia la facoltà, agendo a norma di legge, di non esternalizzare le attività di progettazione e, quindi, di non procedere all'affidamento al Vincitore dei successivi livelli di progettazione.

Il Vincitore del Concorso, al fine di dimostrare i requisiti speciali richiesti per l'eventuale successivo affidamento della realizzazione del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo e/o del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, può costituire, ai sensi dell'articolo 152, co. 5, del Codice dei Contratti, un raggruppamento temporaneo o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso.

Un concorso di notevole interesse formulato da Invitalia spa, con alcune criticità: il grado unico e la richiesta di un proposta economica per le prestazioni successive soggetta a valutazione (seppure con un punteggio basso).

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5	X		5	
Concorso a due gradi*	20		X	0	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	10	X		10	
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
Totale			Totale	65	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti:	65	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)

Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.