

ordine _

architetti

planificatori, paesaggisti
e conservatori / Torino



BILANCIO CONSUNTIVO 2019 E PREVENTIVO 2020

Relazione al conto consuntivo 2019	pag. 2
Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2019	pag. 7
Conto economico al 31 dicembre 2019 con raffronti	pag. 8
Prospetto delle variazioni di bilancio	pag. 8
Rendiconto finanziario 2019	pag. 9
Situazione amministrativa al 31 dicembre 2019	pag. 10
Bilancio preventivo economico 2020	pag. 11
Preventivo finanziario 2020	pag. 12
Relazione revisore unico al bilancio consuntivo 2019	pag. 13
Relazione revisore unico al bilancio preventivo 2020	pag. 17

Ordine Architetti / Torino
via Giolitti 1 – 10123 Torino
T +39 011 546975
F +39 011 537447
architettitorino@awn.it
www.oato.it

Ente di diritto pubblico istituito
con Legge 24 giugno 1923, n. 1395

RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2019

1. Generalità

Il Rendiconto generale dell'esercizio finanziario 2019 è stato redatto secondo gli schemi disciplinati dal Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino, approvato dall'Assemblea degli iscritti il 23 aprile 2002 e relative integrazioni dell'assemblea del 20 aprile 2005.

Il Conto consuntivo si compone dei seguenti documenti:

- ❑ Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2019;
- ❑ Conto economico al 31 dicembre 2019 raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio;
- ❑ Rendiconto finanziario;
- ❑ Situazione amministrativa.

2. Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2019

Lo stato patrimoniale espone passività per euro 1.465.917,40 ed attività per euro 1.465.917,40.

ATTIVO

I beni mobili di proprietà dell'OAT sono ammortizzati interamente nell'anno di acquisto pertanto il valore iscritto nella situazione patrimoniale è pari a zero. Nel corso dell'anno non si sono effettuati né acquisti né dismissioni, si è solo registrata una scrittura di giroconto tra attrezzature e macchinari ed impianti, a seguito di una rettifica di imputazione di euro 506,94.

Tra le immobilizzazioni compare il Fondo dotazione Fondazione OAT pari ad euro 77.468,53.

I crediti pari ad euro 201.895,58 sono così da imputarsi:

192.095,03	quote di iscrizione di cui 80.914,00 euro relative al 2019
6.093,94	crediti diversi (crediti vs erario, fornitori c/anticipi e credito per affrancatrice)
3.706,61	cauzioni varie

Le disponibilità liquide al 31 dicembre 2019 ammontavano ad euro 1.180.519,49 così ripartite:

440,03	cassa
1.175.811,01	depositi bancari
4.268,45	depositi postali

I risconti attivi pari ad euro 6.033,80 sono costi contabilizzati nell'esercizio in chiusura ma di competenza dell'esercizio futuro.

PASSIVO

Tra le passività compaiono come principali voci i fondi patrimoniali.

Troviamo la somma di euro 330.678,48 corrispondente al fondo per il trattamento di fine rapporto maturato al 31 dicembre 2019 dal personale alle dipendenze dell'Ordine.

La somma di euro 554.013,54 corrispondente al totale di tutti gli altri fondi patrimoniali esistenti nel bilancio dell'Ordine:

330.964,70	fondo rinnovamento sede
77.468,53	fondo dotazione Fondazione architetti
42.406,13	fondo spese personale
36.882,74	fondo rischi incasso quote
66.291,44	fondo progetti strategici

nel corso del 2019 il Consiglio ha effettuato la seguente mobilitazione dei fondi:

131.355,00	accantonamento fondo sede
5.000,00	accantonamento fondo rischi incasso quote
32.883,61	accantonamento progetti strategici
28.754,79	utilizzo fondo sede
670,00	utilizzo fondo rischi incasso quote

I debiti dell'Ordine sono così dettagliati:

81.120,00	quote CNA 2018
221.612,00	quote CNA 2019
112.406,09	debiti per fornitura varia
1.135,00	debiti vs iscritti per sgravi da effettuare
152.753,80	debiti diversi, si tratta di debiti fiscali e previdenziali, debiti verso i dipendenti e consulenti, somme impegnate e deliberate nel 2018 ma non ancora non liquidate.

I ratei passivi pari ad euro 12.198,49 sono costi contabilizzati nell'esercizio successivo ma di competenza dell'esercizio in chiusura.

3. Conto economico al 31 dicembre 2019 raffrontato alle previsioni

Il Conto economico espone le risultanze della gestione per competenza delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Nella sua complessità i conti evidenziano ricavi per euro 1.701.636,61 e costi per euro 1.701.636,61.

Si evidenziano nella tabella seguente le singole voci di entrata ed uscita, raffrontate al preventivo finale.

	previsioni iniziali	Variazioni e assestamento	previsioni finali	consuntivo	Scostamento da preventivo
TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	1.605.235,00	31.285,00	1.636.520,00	1.638.535,00	2.015,00
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	1.605.235,00	31.285,00	1.636.520,00	1.638.535,00	2.015,00
1 - Quote intere	1.538.500,00	28.850,00	1.567.350,00	1.569.000,00	1.650,00
2 - Quote ridotte	65.475,00	945,00	66.420,00	66.285,00	-135,00
3 - Quote STP	1.260,00	1.490,00	2.750,00	3.250,00	500,00
TITOLO II - ENTRATE DIVERSE	54.073,40	-2.626,67	51.446,73	63.101,61	11.654,88
categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi	9.000,00	6.650,93	15.650,93	20.617,08	4.966,15
1 - Diritti vidimazione parcelle	3.000,00	2.747,00	5.747,00	5.827,00	80,00
2 - Entrate varie per attività di segreteria	6.000,00	3.903,93	9.903,93	14.790,08	4.886,15
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	0,00	0,00	0,00	146,05	146,05
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00	0,00	0,00	146,05	146,05
3 - Rendimento titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
categoria 3 - Entrate da contributi	1.050,00	4.930,00	5.980,00	5.994,30	14,30
1 - Contributi	0,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00
2 - Rimborsi da CNA	1.050,00	930,00	1.980,00	1.994,30	14,30
categoria 4 - Entrate diverse	44.023,40	-14.207,60	29.815,80	36.344,18	6.528,38
1 - Sopravvenienze attive	0,00	0,00	0,00	6.919,39	6.919,39
2 - Arrotondamenti attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	44.023,40	-14.207,60	29.815,80	29.424,79	-391,01
TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE	1.659.308,40	28.658,33	1.687.966,73	1.701.636,61	13.669,88

	Previsioni iniziali	Variazioni e asssestamento	Previsioni finali	Consuntivo	Scostamento da preventivo
TITOLO I - USCITE CORRENTI	1.659.308,40	28.658,33	1.687.966,73	1.668.753,00	-19.213,73
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	83.369,60	-8.862,30	74.507,30	72.242,46	-2.264,84
1 - Cettone ai consiglieri	62.860,00	-8.660,00	54.200,00	53.528,92	-671,08
2 - Compensi al collegio dei revisori	5.709,60	0,00	5.709,60	5.709,60	0,00
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	13.000,00	-300,00	12.700,00	11.107,95	-1.592,05
4 - Assicurazione consiglieri	1.500,00	-180,00	1.320,00	1.318,49	-1,51
5 - Spese per commissione parcelle	300,00	277,70	577,70	577,50	-0,20
categoria 2 - Spese per il personale	599.500,00	-8.550,00	590.950,00	587.955,85	-2.994,15
1 - Stipendi lordi	431.000,00	-3.548,37	427.451,63	427.033,29	-418,34
2 - Accantonamento TFR	24.500,00	10.548,37	35.048,37	35.048,37	0,00
3 - Servizio sostitutivo di mensa	14.000,00	600,00	14.600,00	14.432,53	-167,47
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	106.000,00	5.000,00	111.000,00	108.641,16	-2.358,84
5 - Aggiornamento e formazione	2.000,00	850,00	2.850,00	2.800,50	-49,50
6 - Spese per collaborazioni	22.000,00	-22.000,00	0,00	0,00	0,00
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	292.779,84	7.767,59	300.547,43	292.277,34	-8.270,09
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	76.000,00	-122,77	75.877,23	75.877,23	0,00
2 - Riscaldamento	5.500,00	15,20	5.515,20	5.515,08	-0,12
3 - Energia elettrica	4.800,00	750,00	5.550,00	5.550,00	0,00
4 - Pulizia	11.000,00	0,00	11.000,00	10.980,00	-20,00
5 - Manutenzione e assistenza	20.000,00	2.000,00	22.000,00	19.874,30	-2.125,70
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	8.000,00	-1.100,00	6.900,00	6.864,23	-35,77
7 - Telefoniche	5.400,00	-100,00	5.300,00	5.218,40	-81,60
8 - Comunicazioni postale e spedizioni	2.200,00	2.200,00	4.400,00	4.009,39	-390,61
9 - Valori bollati e notifica atti	500,00	-400,00	100,00	82,00	-18,00
10 - Assicurazione locali	1.100,00	-51,99	1.048,01	1.048,01	0,00
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.000,00	45,37	1.045,37	1.045,37	0,00
12 - Noleggio apparecchiature	18.000,00	146,97	18.146,97	17.467,84	-679,13
13 - Spese per consulenze	101.979,84	4.997,00	106.976,84	104.760,01	-2.216,83
14 - Spese per assemblee	8.000,00	-1.712,19	6.287,81	6.287,81	0,00
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	15.000,00	1.000,00	16.000,00	15.189,44	-810,56
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	12.500,00	0,00	12.500,00	10.672,65	-1.827,35
17 - Spese varie	1.800,00	100,00	1.900,00	1.835,58	-64,42
categoria 4 - Spese per attuazione programma	236.887,16	36.077,04	272.964,20	271.685,41	-1.278,79
1 - Spese per attuazione programma	236.887,16	36.077,04	272.964,20	271.685,41	-1.278,79
categoria 5 - Oneri finanziari	15.500,00	250,00	15.750,00	15.335,46	-414,54
1 - Spese e commissioni bancarie	1.000,00	0,00	1.000,00	776,02	-223,98
3 - Spese e commissioni postali	500,00	250,00	750,00	323,22	-426,78
3 - Compenso incasso quote	14.000,00	0,00	14.000,00	14.236,22	236,22
categoria 7 - Oneri tributari	40.000,00	1.100,00	41.100,00	41.054,08	-45,92
1 - IRAP e tassa rifiuti	40.000,00	1.100,00	41.100,00	41.054,08	-45,92
categoria 8 - Trasferimenti passivi	213.571,00	12.206,00	225.777,00	221.612,00	-4.165,00
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	213.571,00	12.206,00	225.777,00	221.612,00	-4.165,00
categoria 9 - Sistemazione sede	41.345,80	-12.000,00	29.345,80	28.754,79	-591,01
Spese sistemazione sede	41.345,80	-12.000,00	29.345,80	28.754,79	-591,01
categoria 10 - Spese diverse	136.355,00	670,00	137.025,00	137.835,61	810,61
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00	670,00	670,00	1.480,61	810,61
2 - Accantonamenti	136.355,00	0,00	136.355,00	169.238,61	0,00
TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
categoria 1 - Acquisizioni di Immobilizzazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 - Acquisto di beni immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE USCITE	1.659.308,40	28.658,33	1.687.966,73	1.701.636,61	13.669,88

La voce spese attuazione programma, pari ad euro 271.685,41 è stata spesa come segue:

Formazione e aggiornamento	86.384,12
Servizi	31.972,69
Supporto alla professione	83.328,60
Quota annuale fondazione	70.000,00

4. Variazioni di bilancio

Ai sensi dell'articolo 12 del Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino nel corso del 2019 il Consiglio dell'Ordine ha effettuato una variazione di bilancio delibere n. 143/23 del 24 luglio e nel mese di novembre ha provveduto all'assestamento delle voci di bilancio con delibera n. 199/32 del 27 novembre 2019, come indicato nella colonna del conto economico intitolata variazioni e assestamento.

5. Rendiconto finanziario

Il Rendiconto finanziario espone le risultanze della gestione delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Esso comprende:

- ❑ le previsioni definitive della gestione della competenza e i movimenti contabili intervenuti nella stessa gestione in termini di accertamenti ed impegni, riscossioni ed ordinazioni. Espone, altresì, le somme rimaste da riscuotere e quelle rimaste da pagare, dando così luogo ai residui attivi e passivi della stessa gestione;
- ❑ i movimenti contabili intervenuti nella gestione dei residui attivi e passivi trasferiti dai precedenti esercizi;
- ❑ i residui attivi e passivi da trasferire all'esercizio in corso.

In particolare si evidenzia come:

- ❑ i movimenti di competenza dell'Entrata ammontano ad euro 1.947.289,83 e quelli della Spesa ad euro 1.812.914,79.

Il risultato finanziario complessivo è indicato anche dalla Situazione amministrativa.

Dei 1.947.289,83 euro accertati nel 2019 ne rimangono da riscuotere 90.050,79.

Dei 1.812.914,79 euro impegnati nel 2019 ne rimangono da pagare 525.261,06.

- ❑ la gestione dei residui espone una consistenza di residui attivi all'inizio dell'esercizio di euro 170.424,47 che risultano essere riscossi al termine dell'esercizio di riferimento per 56.042,22; la gestione dei residui passivi espone, sempre all'inizio dell'esercizio, una consistenza di complessivi euro 622.282,19 che risultano, parimenti, pagati alla chiusura dell'esercizio per euro 229.140,01.

6. Situazione amministrativa

Tutti i movimenti contabili intervenuti nel corso dell'esercizio trovano una sintesi nella situazione amministrativa che perviene a evidenziare un saldo di amministrazione alla fine dell'esercizio 2019 pari ad euro 476.545,01 vincolati ai seguenti fondi patrimoniali:

330.964,70	fondo sede
42.406,13	fondo spese personale
36.882,74	fondo rischi incasso quote
66.291,44	fondo progetti strategici

La gestione di cassa espone riscossioni per euro 1.913.281,26 e pagamenti per euro 1.516.793,74 la differenza sommata alla liquidità all'inizio dell'esercizio di euro 788.588,91 dà la liquidità alla fine dell'esercizio di complessivi euro 1.185.076,43.

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2019			
ATTIVO	31.12.2018	variazione	31.12.2019
A. IMMOBILIZZAZIONI	77.468,53	0,00	77.468,53
a . Mobili e arredi	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	75.279,49	0,00	75.279,49
. fondo ammortamento	-75.279,49	0,00	-75.279,49
b . Macchine elettroniche	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	13.199,92	0,00	13.199,92
. fondo ammortamento	-13.199,92	0,00	-13.199,92
c . macchinari e impianti	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	28.426,67	-506,94	27.919,73
. fondo ammortamento	-28.426,67	506,94	-27.919,73
d . Attrezzature	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	13.847,88	506,94	14.354,82
. fondo ammortamento	-13.847,88	-506,94	-14.354,82
e . Software	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	12.172,41	0,00	12.172,41
. fondo ammortamento	-12.172,41	0,00	-12.172,41
f . Fondo dotazione Fondazione OAT	77.468,53	0,00	77.468,53
B. CREDITI	164.438,25	37.457,33	201.895,58
a . Crediti verso iscritti per quote iscrizione	158.287,81	33.807,22	192.095,03
b . Crediti per diritti vidimazione parcelle	0,00	0,00	0,00
d . Crediti diversi	2.443,83	3.650,11	6.093,94
#Esigibili entro l'esercizio successivo	2.443,83	3.650,11	6.093,94
#Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00	0,00
e . Cauzioni	3.706,61	0,00	3.706,61
C. DISPONIBILITA' LIQUIDE	784.882,30	395.637,19	1.180.519,49
a . Cassa	1.305,27	-865,24	440,03
b . Titoli	0,00	0,00	0,00
c . Depositi bancari	752.858,54	422.952,47	1.175.811,01
d . Depositi postali	30.718,49	-26.450,04	4.268,45
D. RATEI E RISCONTI	9.692,83	-3.659,03	6.033,80
a . Ratei attivi	0,00	0,00	0,00
b . Risconti attivi	9.692,83	-3.659,03	6.033,80
c . Residui attivi	0,00	0,00	0,00
TOTALE ATTIVO	1.036.481,91	429.435,49	1.465.917,40
PASSIVO	31.12.2018	variazione	31.12.2019
A. PATRIMONIO NETTO	0,00	0,00	
B. FONDI	414.199,72	139.813,82	554.013,54
a . Fondo rinnovamento sede	228.364,49	102.600,21	330.964,70
b . Fondo rinnovamento sistema informatico	0,00	0,00	0,00
c . Fondo dotazione Fondazione Architetti	77.468,53	0,00	77.468,53
d . Fondo solidarietà	0,00	0,00	0,00
e . Fondo progetti strategici	33.407,83	32.883,61	66.291,44
f . Fondo spese per il personale	42.406,13	0,00	42.406,13
g . Fondo rischi incasso quote	32.552,74	4.330,00	36.882,74
C. T.F.R. LAVORO SUBORDINATO	296.534,40	34.144,08	330.678,48
D. DEBITI	312.691,48	255.415,41	569.026,89
a . Debiti verso C.N.A.	81.120,00	221.612,00	302.732,00
b . Debiti per forniture di beni e servizi	74.208,03	38.198,06	112.406,09
c . Debiti vs iscritti per sgravi da effettuare	215,00	0,00	1.135,00
d . Creditori diversi	157.148,45	-4.394,65	152.753,80
E. RATEI E RISCONTI	13.056,31	-857,82	12.198,49
a . Ratei passivi	13.056,31	-857,82	12.198,49
b . Risconti passivi	0,00	0,00	0,00
c . Fatture da ricevere	0,00	0,00	0,00
d . Residui passivi	0,00	0,00	0,00
TOTALE PASSIVO	1.036.481,91	428.515,49	1.465.917,40
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,00		0,00

CONTO ECONOMICO 2019

USCITE

	Previsioni Iniziali	Variazioni e assestamento	Previsioni finali	Consuntivo	Scostamento da preventivo
TITOLO I - USCITE CORRENTI	1.659.308,40	28.658,33	1.687.966,73	1.701.638,61	13.669,88
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	83.369,60	-8.862,30	74.507,30	72.242,48	-2.264,84
1 - Gettone al consiglieri	82.880,00	-8.680,00	74.200,00	53.628,92	-671,08
2 - Compensi al collegio dei revisori	5.709,60	0,00	5.709,60	5.709,60	0,00
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	13.000,00	-300,00	12.700,00	11.107,95	-1.592,05
4 - Assicurazione consiglieri	1.600,00	-180,00	1.320,00	1.318,49	-1,51
5 - Spese per commissione parcelle	300,00	277,70	577,70	577,60	-0,20
categoria 2 - Spese per il personale	699.600,00	-8.550,00	691.050,00	587.956,86	-2.994,15
1 - Stipendi lordi	431.000,00	-3.549,37	427.451,63	427.033,29	-418,34
2 - Accantonamento TFR	24.500,00	10.548,37	35.048,37	35.048,37	0,00
3 - Servizio sostitutivo di mensa	14.000,00	600,00	14.600,00	14.432,63	-167,47
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	108.000,00	5.000,00	113.000,00	108.641,18	-2.358,84
5 - Aggiornamento e formazione	2.000,00	850,00	2.850,00	2.800,50	-49,50
6 - Spese per collaborazioni	22.000,00	-22.000,00	0,00	0,00	0,00
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	292.779,84	7.767,69	300.547,43	292.277,34	-8.270,09
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	76.000,00	-122,77	75.877,23	75.877,23	0,00
2 - Riscaldamento	5.500,00	15,20	5.515,20	5.515,08	-0,12
3 - Energia elettrica	4.800,00	750,00	5.550,00	5.550,00	0,00
4 - Pulizia	11.000,00	0,00	11.000,00	10.980,00	-20,00
5 - Manutenzione e assistenza	20.000,00	2.000,00	22.000,00	19.874,30	-2.125,70
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	8.000,00	-1.100,00	6.900,00	6.884,23	-35,77
7 - Telefoniche	5.400,00	-100,00	5.300,00	5.218,40	-81,60
8 - Comunicazioni postali e spedizioni	2.200,00	2.200,00	4.400,00	4.008,39	-390,61
9 - Valori bollati e notifica atti	500,00	-400,00	100,00	82,00	-18,00
10 - Assicurazione locali	1.100,00	-51,99	1.048,01	1.048,01	0,00
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.000,00	45,37	1.045,37	1.045,37	0,00
12 - Noleggio apparecchiature	18.000,00	146,97	18.146,97	17.467,84	-679,13
13 - Spese per consulenze	101.979,84	4.997,00	106.976,84	104.760,01	-2.216,83
14 - Spese per assemblee	8.000,00	-1.712,19	6.287,81	6.287,81	0,00
15 - Rapporiti con il CNA e altri enti	15.000,00	1.000,00	16.000,00	16.189,44	-810,56
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	12.500,00	0,00	12.500,00	10.672,65	-1.827,35
17 - Spese varie	1.800,00	100,00	1.900,00	1.836,58	-64,42
categoria 4 - Spese per attuazione programma	236.887,18	36.077,04	272.964,22	271.685,41	-1.278,79
1 - Spese per attuazione programma	236.887,18	36.077,04	272.964,22	271.685,41	-1.278,79
categoria 5 - Oneri finanziari	15.600,00	260,00	15.760,00	15.336,46	-424,54
1 - Spese e commissioni bancarie	1.000,00	0,00	1.000,00	776,02	-223,98
3 - Spese e commissioni postali	500,00	250,00	750,00	323,22	-426,78
3 - Compenso incasso quote	14.000,00	0,00	14.000,00	14.236,22	236,22
categoria 7 - Oneri tributari	40.000,00	1.100,00	41.100,00	41.054,08	-45,92
1 - IRAP e tassa rifiuti	40.000,00	1.100,00	41.100,00	41.054,08	-45,92
categoria 8 - Trasferimenti passivi	213.671,00	12.206,00	225.777,00	221.612,00	-4.165,00
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	213.671,00	12.206,00	225.777,00	221.612,00	-4.165,00
categoria 9 - Sistemazione sede	41.345,80	-12.000,00	29.345,80	28.754,79	-591,01
Spese sistemazione sede	41.345,80	-12.000,00	29.345,80	28.754,79	-591,01
categoria 10 - Spese diverse	136.355,00	670,00	137.025,00	170.719,22	33.694,22
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00	670,00	670,00	1.480,61	810,61
2 - Accantonamenti	136.355,00	0,00	136.355,00	169.238,61	32.883,61
TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 - Acquisto di beni immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE USCITE	1.659.308,40	28.658,33	1.687.966,73	1.701.638,61	13.669,88

ENTRATE

	previsioni iniziali	Variazioni e assestamento	previsioni finali	consuntivo	Scostamento da preventivo
TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	1.605.235,00	31.285,00	1.636.520,00	1.638.536,00	2.015,00
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	1.605.235,00	31.285,00	1.636.520,00	1.638.536,00	2.015,00
1 - Quote Intere	1.538.600,00	28.850,00	1.567.350,00	1.569.000,00	1.650,00
2 - Quote ridoite	65.475,00	945,00	66.420,00	66.285,00	-135,00
3 - Quote STP	1.260,00	1.490,00	2.750,00	3.250,00	500,00
TITOLO II - ENTRATE DIVERSE	64.073,40	-2.626,07	61.446,73	63.101,61	11.654,88
categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi	9.000,00	6.650,93	15.650,93	20.617,08	4.966,15
1 - Diritti vidimazione parcelle	3.000,00	2.747,00	5.747,00	5.827,00	80,00
2 - Entrate varie per attività di segreteria	6.000,00	3.903,93	9.903,93	14.790,08	4.886,15
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	0,00	0,00	0,00	146,05	146,05
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00	0,00	0,00	146,05	146,05
3 - Rendimento titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
categoria 3 - Entrate da contributi	1.050,00	4.930,00	5.980,00	6.994,30	14,30
1 - Contributi	0,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00
2 - Rimborsi da CNA	1.050,00	930,00	1.980,00	1.994,30	14,30
categoria 4 - Entrate diverse	44.023,40	-14.207,60	29.815,80	36.344,18	6.528,38
1 - Sopravvenienze attive	0,00	0,00	0,00	6.919,39	6.919,39
2 - Arrotondamenti attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	44.023,40	-14.207,60	29.815,80	29.424,79	-391,01
TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE ENTRATE	1.659.308,40	28.658,33	1.687.966,73	1.701.638,61	13.669,88

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE **0,00**

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA		
Consistenza di cassa, depositi bancari, depositi postali a inizio esercizio		788.588,91
RISCOSSIONI	In c/competenza	1.857.239,04
	In c/residui	56.042,22
	Totale	1.913.281,26
PAGAMENTI	In c/competenza	1.287.653,73
	In c/residui	229.140,01
	Totale	1.516.793,74
Consistenza di cassa, depositi bancari, depositi postali a fine esercizio		1.185.076,43
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti	113.321,65
	Esercizio in corso	90.050,79
	Totale	203.372,44
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti	386.642,80
	Esercizio in corso	525.261,06
	Totale	911.903,86
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		476.545,01
Parte vincolata		
Fondo sede		330.964,70
Fondo personale		42.406,13
Fondo rischio incasso quote		36.882,74
Fondo progetti strategici		66.291,44
AVANZO DISPONIBILE		-

BILANCIO PREVENTIVO 2020

USCITE

TITOLO I - USCITE CORRENTI	1.672.291,44
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	70.699,60
1 - Indennità consiglio	56.520,00
2 - Compensi al collegio dei revisori	5.709,60
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	6.750,00
4 - Assicurazione consiglieri	1.320,00
5 - Spese per commissione parcella	400,00
categoria 2 - Spese per il personale	606.608,98
1 - Stipendi lordi	453.238,54
2 - Accantonamento TFR	25.300,00
3 - Servizio sostitutivo di mensa	11.500,00
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	113.570,42
5 - Aggiornamento e formazione	2.000,00
6 - Spese per collaborazioni	0,00
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	281.178,49
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	76.760,00
2 - Riscaldamento	5.600,00
3 - Energia elettrica	5.500,00
4 - Pulizia	10.216,67
5 - Manutenzione e assistenza	20.457,72
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	9.536,67
7 - Telefoniche	7.560,00
8 - Comunicazioni postali e spedizioni	2.000,00
9 - Valori bollati e notifica atti	0,00
10 - Assicurazione locali	1.100,00
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.000,00
12 - Noleggio apparecchiatura	19.000,00
13 - Spese per consulenze	96.997,43
14 - Spese per assemblee	7.000,00
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	9.350,00
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	7.100,00
17 - Spese varie	2.000,00
categoria 4 - Spese per attuazione programma	261.536,81
1 - Spese per attuazione programma	261.536,81
categoria 5 - Oneri finanziari	16.500,00
1 - Spese e commissioni bancarie	1.000,00
2 - Spese e commissioni postali	500,00
3 - Compenso incasso quote	14.000,00
categoria 6 - Oneri tributari	41.925,28
1 - IRAP e tassa rifiuti	41.925,28
categoria 7 - Sistemazione sede	50.082,26
1 - Spese sistemazione sede	50.082,26
categoria 8 - Spese diverse	31.560,04
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00
2 - Arrotondamenti e abbuoni passivi	0,00
3 - Accantonamento fondo rischio incasso quote	5.000,00
3 - Accantonamento fondo sede	26.560,04
categoria 9 - Contributo Consiglio Nazionale	214.200,00
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	214.200,00
TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	0,00
categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni	0,00
1 - Acquisto di beni immobili	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00
TOTALE USCITE	1.672.291,44

ENTRATE

TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	1.464.280,00
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	1.464.280,00
1 - Quote intero	1.398.630,00
2 - Quote ridotte	52.200,00
3 - Quote STP	3.450,00
TITOLO II - ENTRATE DIVERSE	118.011,44
categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi	11.000,00
1 - Diritti vidimazione parcella	4.000,00
2 - Entrate varie per attività di segreteria	7.000,00
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	0,00
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00
3 - Rendimento titoli	0,00
categoria 3 - Entrate da contributi	40.720,00
1 - Contributo su progetti	36.720,00
2 - Contributo CNA per tavoli nazionali	4.000,00
categoria 4 - Entrate diverse	66.291,44
1 - Sopravvenienze attive	0,00
2 - Arrotondamenti attivi	0,00
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	66.291,44
TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	0,00
Categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	0,00
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00
TOTALE ENTRATE	1.672.291,44

Ordine Architetti, P.P.C. della Provincia di Torino
Allegati al bilancio al 31 dicembre 2019

BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO 2020

ENTRATE	Residui attivi 2019	Previsioni economiche 2020	Previsioni finanziarie 2020
Avanzo di amministrazione			
TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	192.094,93	1.454.280,00	1.646.374,93
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	192.094,93	1.454.280,00	1.646.374,93
TITOLO II - ALTRE ENTRATE	3.400,10	118.011,44	121.411,54
categoria 1 - Entrate derivanti dalla prestazione di servizi	1.000,10	11.000,00	12.000,10
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	-	-	-
categoria 3 - Entrate per iniziative culturali e professionali	2.400,00	40.720,00	43.120,00
categoria 4 - Entrate diverse	-	66.291,44	66.291,44
TITOLO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI	-	-	-
categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	-	-	-
TITOLO IV - PARTITE DI GIRO	7.731,36	-	7.731,36
categoria 1 - Ricavi aventi natura di partite di giro	7.731,36		7.731,36

USCITE	Residui passivi 2019	Previsioni economiche 2020	Previsioni finanziarie 2020
Disavanzo di amministrazione			
TITOLO I - SPESE CORRENTI	885.625,40	1.572.291,44	2.457.916,84
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	31.255,85	70.699,60	101.955,45
categoria 2 - Spese per il personale	409.089,63	605.608,96	1.014.698,59
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	47.607,85	281.178,49	328.786,34
categoria 4 - Spese per attuazione programma	85.414,16	261.536,81	346.950,97
categoria 5 - Oneri finanziari	213,17	15.500,00	15.713,17
categoria 6 - Poste correttive	-	-	-
categoria 7 - Oneri tributari	4.388,21	41.925,28	46.313,49
categoria 8 - Trasferimenti passivi	302.732,00	214.200,00	516.932,00
categoria 9 - Spese per sistemazione sede	4.924,53	50.082,26	55.006,79
categoria 10 - Spese diverse	-	31.560,04	31.560,04
TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE	-	-	-
categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni	-	-	-
TITOLO III - PARTITE DI GIRO	26.278,46	-	26.278,46
categoria 1 - Spese aventi natura di partite di giro	26.278,46		26.278,46

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI
TORINO**

Sede: Via Giolitti 1 10123 - TORINO

**Relazione del Revisore unico
sul Conto consuntivo dell'anno 2019**

Ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità l'Organo di revisione è chiamato a predisporre una relazione sulla proposta di delibera del rendiconto della gestione dell'anno 2019, approvata dal Consiglio dell'Ordine in data 8 giugno 2019 e da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea degli Iscritti.

Il Conto consuntivo si compone dei seguenti elementi:

- Relazione al conto consuntivo 2019;
- Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2019;
- Conto economico al 31 dicembre 2019 raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio;
- Rendiconto finanziario 2019;
- Situazione amministrativa al 31 dicembre 2019.

La Situazione patrimoniale al 31/12/2019 si riassume nei seguenti valori:

<i>Attività</i>	Euro	1.465.918
<i>Passività</i>	Euro	1.465.918
<i>Avanzo di amministrazione</i>	Euro	-
<i>Totale a pareggio</i>	Euro	1.465.918

Il conto economico al 31/12/2019 presenta, in sintesi, i seguenti valori:

<i>Totale proventi</i>	Euro	1.701.637
<i>Totale spese</i>	Euro	1.701.637
<i>Avanzo di gestione</i>	Euro	-
<i>Totale a pareggio</i>	Euro	1.701.637

Con la presente relazione viene dato atto di quanto segue:

1. È stata svolta la revisione contabile del conto consuntivo del vostro Ordine chiuso al 31/12/2019 e composto da Situazione patrimoniale, Conto economico raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio, Rendiconto finanziario, Situazione amministrativa, unitamente alla Relazione del Consiglio.
2. La responsabilità della redazione del conto consuntivo compete al Consiglio dell'Ordine. È responsabilità dell'Organo di revisione il rilascio del giudizio professionale espresso sul conto consuntivo stesso e basato sulla revisione contabile.
3. L'esame è stato condotto in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.
4. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel rendiconto, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio dell'Ordine. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale dello scrivente.
5. A giudizio dello scrivente, il sopramenzionato conto consuntivo nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'ORDINE
DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E

CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI TORINO per l'anno 2019, in conformità alle norme di legge o regolamenti che ne disciplinano la redazione.

6. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione. E' stata valutata e vigilata l'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento dell'ente, e a tale riguardo non ci sono osservazioni particolari da riferire.
7. Con la presente relazione lo scrivente Revisore attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione.
8. Quanto alla corretta tenuta della contabilità, l'Organo di revisione ha effettuato le opportune verifiche sia nel dettaglio che a campione e non ha riscontrato irregolarità amministrative.
9. Quanto ai possibili rilievi, considerazioni e proposte tendenti a conseguire efficienza, produttività ed economicità della gestione, alla luce delle verifiche anche periodiche svolte, dai colloqui intercorsi con i responsabili degli uffici amministrativi dell'Ordine e della documentazione esaminata, con la presente relazione, l'Organo di revisione dà atto di non avere nulla di rilievo da segnalare al Consiglio dell'Ordine, oltre alle osservazioni ed alle raccomandazioni espresse in occasione delle riunioni periodiche di vigilanza sulla regolarità contabile, finanziaria ed economica, così come risultanti nei rispettivi verbali.

Per quanto sopra esposto lo scrivente Revisore ritiene che il Conto consuntivo per l'anno 2019 sia meritevole dell'approvazione.

Torino, 8 giugno 2020

Il Revisore Unico

Dott. Mario Montalcini

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI
TORINO**

Sede: Via Giolitti 1 10123 - TORINO

**Relazione del Revisore unico
al Bilancio Preventivo 2020**

Il revisore unico ha esaminato il bilancio preventivo 2020 di cui all'allegato che evidenzia, in estrema sintesi:

- entrate pari ad euro 1.454.280 per quote associative degli iscritti ed euro 118.011,44 per entrate diverse, per un totale entrate previste per l'esercizio 2020 pari ad euro 1.572.291,44;
- uscite pari ad euro 70.699,60 per spese per gli organi dell'ente, euro 605.608,96 per spese per il personale, euro 281.178,49 per spese per il funzionamento degli uffici, euro 261.536,81 per spese per attuazione programma, euro 15.500,00 per oneri finanziari, euro 41.925,28 per oneri tributari, euro 50.082,26 per sistemazione sede, euro 214.200,00 per contributo consiglio nazionale ed euro 31.560,04 per altre uscite, per un totale uscite previste per l'esercizio 2020 pari ad euro 1.572.291,44;

Lo scrivente revisore dopo aver esaminato la ragionevolezza e la prudenza del documento previsionale e aver condiviso le assunzioni ed i contenuti esprime parere favorevole al bilancio preventivo 2020.

Il presente parere, ovviamente, è su dati previsionali e non consuntivi e non può che essere formulato tenendo conto dei principi di prudenza ed equilibrio. Si invita l'Ente, tenuto conto degli effetti del Covid -19, a monitorare costantemente le Entrate e, se necessario, ridurre i costi che non hanno copertura.

Torino, 30/06/2020

Il Revisore Unico

Dott. Mario Montalcini

Relazione del Revisore unico all'assestamento del bilancio preventivo dell'anno 2020