

0005_20 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando:09.01.2020

Ampliamento Scuola dell'infanzia "Laurin" e realizzazione di una microstruttura per la prima infanzia

Comune di Lana (BZ)

<http://www.provincia.bz.it/acp/default.asp>

consegna documentazione – prequalifica, entro ore 12:00 de 21.02.2020, consegna dei progetti entro ore 12:00 del 12.08.2020

Concorso di progettazione con procedura ristretta articolato in unica fase, preceduto da una procedura di prequalifica (palese) con oggetto l'elaborazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, per l'ampliamento della Scuola dell'infanzia "Laurin" e realizzazione di una nuova microstruttura per la prima infanzia. L'obiettivo del concorso è la realizzazione di ambienti idonei per entrambe le strutture, individuando il progetto giudicato migliore sul piano qualitativo ed economico, con la migliore soluzione funzionale complessiva e con un concetto urbanistico e architettonico convincente (costo di costruzione stimato euro 3.100.000). Per la partecipazione alla prequalifica i candidati dovranno presentare un'istanza di partecipazione e possono presentare un progetto di riferimento. Per dare la possibilità di partecipare al concorso anche a operatori economici che non dispongono di un progetto di riferimento secondo i criteri di valutazione, 5 di 15 candidati (i candidati individuati a partecipare al concorso) sono scelti mediante sorteggio pubblico tra candidati che hanno presentato una richiesta di invito senza allegare un progetto di riferimento. Per la partecipazione al concorso sono richiesti requisiti con le particolari modalità descritte nel bando.

Documenti richiesti : per la partecipazione alla prequalifica i candidati devono presentare : Istanza di partecipazione; progetto di riferimento (facoltativo) in un unico foglio formato DIN A2 Verticale .

Elaborati richiesti per la Fase concorsuale : 1 (una) tavola in formato A0, orientamento verticale;- Relazione con riepilogo prevalentemente testuale (massimo 2 pagine, in formato A4);- Plastico in scala 1.200 sulla base di una lastra di base consegnata ai concorrenti; - Verifica delle superfici utili;- Calcolo della volumetria vuoto per pieno dei costi da costruzione da calcolo sommario;- Dichiarazione d'autore; Supporto informatico sul quale è salvato in formato PDF il contenuto di cui sopra.

La commissione giudicatrice per la prequalifica e per la fase concorsuale coincidono, la composizione non è specificata nel bando. I premi ammontano a: 1° premio: 10.500 euro; 2° premio: 7.500 euro; 3° premio: 4.500 euro. Per ulteriori riconoscimenti è disponibile un importo complessivo di 7.500 euro.

Per la realizzazione dell'opera al vincitore del concorso verrà richiesto di presentare un offerta per le seguenti fasi prestazionali: progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, progettazione e direzione dei lavori per l'arredamento.

Un concorso Alto Atesino con tema scolastico e la particolarità di essere formulato con procedura ristretta (unica fase, preceduto da una procedura di prequalifica) invero poco utilizzata in Italia, poche indicazioni sulla commissione Giudicatrice.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5	X		5	
Concorso a due gradi*	20			0	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	15	X		15	
Concorso on-line	10		X	0	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10	X		10	
Totale			Totale	70	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	70	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)

Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.