

00130_19 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando:11/11/2019.

CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE Piazza Della Pieve SDM - Una nuova piazza per San Donato

Comune di San Donato Milanese (MI)

<https://www.concorsopiazzapievesdm.concorrimi.it>

Chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati con procedura on line entro il giorno 24.01.2020 alle ore 12:00:00

Concorso di progettazione per la riqualificazione e rifunzionalizzazione di Piazza della Pieve e le sue connessioni con la città. Concorso a procedura aperta, in un unico grado, non sono presenti limitazioni alla partecipazione. Documentazione fornita: esaustiva e completa sul sito concorrimi. Elaborati richiesti: relazione illustrativa e tecnica (formato A3 n°11 facciate), 3 elaborati grafici in formato UNI A0, elaborato di verifica di coerenza delle soluzioni progettuali proposte per gli interventi di prima attuazione: massimo 4 facciate in formato UNI A4.

La commissione sarà composta da n°5 membri oltre a due supplenti, scelti tra gli iscritti degli Ordini degli architetti, Ordine degli ingegneri di Milano nonché tra componenti all'interno dell'amministrazione comunale o professionista locale di spicco, un ulteriore membro scelto tra i rappresentanti di categoria tra Confcommercio o Confesercenti, si accenna alla presenza di un coordinatore del concorso. I criteri per la formazione della graduatoria appaiono un po' sommarî, si ritiene che un approfondimento sarebbe stato più confacente alle finalità del concorso.

Il Montepremi risulta congruo con le richieste del concorso: I classificato € 6.000, il vincitore del concorso, entro 60 giorni dalla proclamazione dovrà perfezionare lo sviluppo degli elaborati concorsuali raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per il II classificato € 2.000, per il III € 1.000, IV e V € 500, oltre al rilascio di un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare, pubblicazione con mostra dei progetti.

Possibilità di incarico successivo per lo studio di fattibilità economica e successivamente progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori.

Il Concorso (procedura on line concorrimi) rientra nella tipologia classica delle riqualificazioni di aree comunali, risulta interessante e di rilevanza sia per l'oggetto della progettazione, sia per l'ampia casistica di riconoscimenti, sebbene risultino ancora delle lacune nella modalità di assegnazione dei punteggi e la figura del coordinatore non meglio chiarita.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5	X		5	
Concorso a due gradi*	20		X	0	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	15	X		15	
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10	X		10	viene accennata una figura del coordinatore ma non risulta approfondita
Totale				80	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	80	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A	X	Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B		Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)

Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.