

0092_19 - Concorso di Progettazione con procedura ristretta

data pubblicazione bando:15-07-19

CONCORSO DI PROGETTAZIONE per riqualificazione del contesto urbano di Piazza Borgo Mercato.

Comune di GRADARA (provincia PESARO e URBINO)

www.comune.gradara.pu.it

Termine consegna elaborati per il 1.o grado : entro le ore 13.00 del giorno lunedì 23/09/2019

Concorso di progettazione aperto agli architetti, pianificatori, paesaggisti, conservatori e agli ingegneri civili, edili e ambientali che si attua attraverso una procedura ristretta articolata in due gradi: il primo, di preselezione, si svolgerà attraverso la valutazione di proposte metodologiche e di curricula, che determinerà la selezione, senza formazione di graduatorie di merito né assegnazione di premi, di un numero di 3 concorrenti.

Il Concorso ha ad oggetto la rifunzionalizzazione e riqualificazione urbana del Piazzale della Corte Malatestiana e dello spazio pubblico adiacente e sottostante compreso tra Via Mercato, Via Cattolica e Via Romagna.

Elaborati richiesti per il 1.o grado: n. 1 tavola formato UNI A1; relazione di lunghezza non superiore alle 8.000 battute (max 3 cartelle), in formato UNI A4.

Per il secondo grado: 3 tavole in formato UNI A0; una relazione illustrativa composta da max di 8 cartelle in formato UNI A4.

La Commissione Giudicatrice è costituita da 5 (cinque) membri effettivi di cui sono indicati i profili.

La Commissione sulla base delle proposte metodologiche prescelte si riserva la possibilità di elaborare un Documento di Indirizzo Progettuale (D.I.P. 2° fase) al fine di integrare gli indirizzi progettuali indicati nel Bando, da consegnare ai 3 (tre) candidati selezionati per la 2° fase progettuale, inoltre è prevista una fase intermedia in cui si propone la visione ai cittadini delle proposte metodologiche pervenute e di quelle selezionate attraverso una mostra delle stesse. Durante la mostra degli elaborati, i cittadini avranno la possibilità di compilare un questionario sulle proposte metodologiche in esposizione e tali contributi saranno raccolti l'ultimo giorno di esposizione, in occasione di una tavola rotonda che porterà alla formulazione di un "Quaderno di lavoro". Questo documento, al fine di implementare la qualità progettuale in ragione delle istanze civiche, sarà consegnato sia ai progettisti, i quali ne trarranno vantaggio per il 2° grado del progetto, sia alla Commissione giudicatrice.

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione di un rimborso spese per ciascuno dei tre selezionati della 2° fase progettuale, pari ad € 4.000.

A seguito del reperimento delle risorse finanziarie, al vincitore sarà affidata, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, il livello unico di progettazione definitiva- esecutiva. In tal caso con l'affidamento dell'incarico Il vincitore del Concorso, su richiesta dell'Ente banditore, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Un concorso per riqualificazione urbana caratterizzato da interessanti e particolari meccanismi di coinvolgimento partecipativo, svolto con procedura ristretta.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	20	X		20	*alternativo al punto precedente Procedura ristretta simile sostanzialmente a concorso a 2 gradi
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	10	X		10	
Concorso on-line	10		X	0	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
Totale			Totale	70	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	70	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)
<i>Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito</i>				

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.