

0058_19 - Concorso di Progettazione

data pubblicazione bando:7.05.2019

La Fabbrica Trasparente : concorso di progettazione in due fasi

Dott. Gallina Srl in collaborazione con Ordine Architetti PPC di Torino e Fondazione per l'Architettura (intervento localizzato nel Comune di Beinasco-TO-)
 www.concorsiarchibo.eu/lafabbricatrasmarente.
 Chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati (1.o grado) entro le ore 12.00 del 15.07.2019.

Concorso di progettazione formulato con modalità specifiche per soggetto banditore privato, in due fasi/gradati (di cui il primo anonimo e il secondo palese) il cui oggetto è l'acquisizione di un progetto di massima, in variante ad un progetto già presentato, che contenga tutte le informazioni necessarie a sviluppare i successivi gradati di approfondimento. Il progetto riguarda la rilocalizzazione ,in un'area "dismessa"(ex Comau) ,dello stabilimento produttivo della Dott.Gallina Srl e degli uffici direzionali con i termini indicati nel DIP e in coerenza con le previsioni del PRGC.

Il concorso è gestito con procedura on line (Archibo). La documentazione, con Documento di indirizzo per la Progettazione (DIP), è completa. Elaborati richiesti, abbastanza complessi : per il primo grado del concorso, a) relazione in formato UNI A4 su unico file PDF, per un totale di massimo 10 facciate, b) 3 elaborati grafici in formato UNI A3; per il secondo grado: a) relazione illustrativa e tecnica in formato A4 composta da massimo 30 facciate ; b) 4 elaborati grafici in formato UNI A0 .

La Commissione giudicatrice, è composta da 5 membri effettivi la cui nomina è prevista a breve scadenza dalla pubblicazione del Bando. I criteri di valutazione sono specificati in modo dettagliato ed efficace per entrambi i gradati.

Ciascuno dei progettisti o gruppi di progettazione selezionati (per il 2.o grado) sarà chiamato a partecipare ad un colloquio riservato con la Commissione , l'esito dei colloqui ed il verbale fungeranno da linea guida ed integrazione del bando per lo sviluppo e l'approfondimento del progetto nella seconda fase del concorso.

Ai quattro progettisti selezionati verrà riconosciuto un premio pari a € 5000, al progettista selezionato come autore del progetto più rispondente alle finalità della Committenza verrà affidato l'incarico del coordinamento dello sviluppo delle successive fasi di progettazione, in collaborazione e affiancamento a strutture professionali individuate dal committente , l'incarico è disciplinato con uno schema di contratto che integra il bando e che, in alcuni aspetti, appare un po' severo.

Un interessante concorso formulato con modalità specifiche per un committente privato che intende avvalersi di una procedura di qualità per realizzare al meglio un intervento complesso di rilocalizzazione , la cui progettazione è, in parte, già avviata. Il concorso, coordinato dalla Fondazione per l'Architettura di Torino, è particolarmente adatto a professionisti giovani , e prevede un incarico di coordinamento architettonico in collaborazione con una struttura professionale già individuata dal committente.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	20	X		20	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	Montepremi sostanzialmente congruo suddiviso equamente fra i 4 progetti selezionati per il 2.o grado.
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	I nominativi dei membri della Commissione sono esplicitati sul sito del Concorso, poco dopo la pubblicazione del bando.
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	5*	X		5	* Incarico di coordinamento architettonico in affiancamento a struttura professionale già esistente disciplinato da contratto allegato al bando.
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10	X		10	
Totale			Totale	85	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	85	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A	X	Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B		Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)
Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito				

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPP.