

## 0142\_18 - Concorso di Progettazione

Pubblicazione bando il 14/11/2018

**Concorso di progettazione in 2 gradi a procedura aperta in modalità informatica, per la realizzazione dell'intervento innovativo di rigenerazione del nuovo complesso scolastico Carracci**

Città di Bologna (BO) dipartimento II territorio e politiche ambientali  
 www.concorsiarchibo.eu/scuolacarracci  
 Termine per l'iscrizione e la consegna degli elaborati (1.o grado): ore 12 del 14 Gennaio 2019.

Concorso di progettazione a procedura aperta in 2 gradi in modalità informatica (archibo) per l'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente i lavori di realizzazione dell'intervento innovativo di rigenerazione del nuovo polo scolastico Carracci, a basso impatto ambientale in conformità ai criteri ambientali minimi (CAM) ai sensi dell'art. 34, comma 2 del D.Lgs. 50/2016

Le idee progettuali dovranno essere sviluppate in linea con quanto previsto dalle Nuove linee guida del MIUR e alle più recenti indicazioni dell'INDIRE, si richiede pertanto di qualificare il progetto con le tipologie di spazio indicate nel DPP.

La commissione giudicatrice individuerà le 5 idee progettuali ammesse alla seconda fase. La commissione giudicatrice sarà invariata tra il 1° e 2° grado, composta da n. 5 componenti, oltre a n. 3 supplenti, i cui membri sono esplicitati nel bando.

Gli elaborati del secondo grado consistono in due dossier composti da Dossier A N° 4 tavole formato - A1 landscape (planimetrie, piante, sezioni, prospetti, viste prospettiche, schema compilato per il calcolo delle superfici), Dossier B - Relazione Generale (specifiche tecniche, funzionalità, fattibilità sicurezza sismica e statica, CAM con annessa dichiarazione di rispetto dei parametri di cui al decreto).

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 4.827.439,00, al netto di I.V.A.

Sono previsti premi per i primi 5 classificati, al primo classificato sarà affidato l'incarico per il completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica e la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un corrispettivo, al netto dei contributi previdenziali e assistenziali e dell'IVA, pari a 359.306,112€; per i 4 posti è previsto un premio di 5.000,00€ per ciascuno. Nel caso in cui, per qualsiasi ragione,

Qualora l'Amministrazione Comunale non intendesse procedere all'affidamento dei livelli successivi della progettazione e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al vincitore del concorso, sarà riconosciuto il compenso del solo completamento della progettazione di fattibilità come sopra qualificato.

Un concorso interessante per le modalità di gestione, considerato, inoltre, il tema e l'opportunità di incarico successivo; da evidenziare la presenza di documentazione di indagine preliminare a supporto e dei tempi generosi per l'elaborazione della proposta.

*dettaglio valutazione*

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	20	X		20	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5	X		5	
Opera già finanziate	10		X	0	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	10	X		10	previo reperimento delle risorse economiche necessarie e purché in possesso dei requisiti previsti, affidamento, con procedura negoziata senza bando relativamente al primo lotto, le fasi successive della progettazione definitiva ed esecutiva, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
Concorso on-line	10	X		10	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10	X		10	
<b>Totale</b>			<b>Totale</b>	<b>85</b>	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	<b>85</b>	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A	X	Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B		Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)
Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito				

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC.