

**0127\_18 - Concorso di Progettazione**

Data di pubblicazione: 11/10/2018.

**Concorso di progettazione in 2 gradi per acquisizione progetto di fattibilità tecnica ed economica per riqualificazione architettonica impiantistica e commerciale del mercato di Piazza Cavour**

Città di LA SPEZIA (SP) dipartimento II territorio e politiche ambientali  
<http://portale.spezianet.it/web/trasparenza>

Termine per l'iscrizione e la consegna degli elaborati: ore 12 del 26 Novembre 2018.

Concorso di progettazione in n. 2 gradi per l'acquisizione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione architettonica, impiantistica e commerciale del mercato di Piazza Cavour (costo stimato € 6.200.000).

Le idee progettuali dovranno essere sviluppate nel rispetto dei costi e delle prestazioni richieste ed in coerenza ai contenuti di cui al DIP, la commissione giudicatrice individuerà le 5 idee progettuali ammesse alla seconda fase.

La Commissione Giudicatrice (3 – 5 membri) è nominata mediante atto dirigenziale dopo la scadenza del termine per la consegna degli elaborati di primo grado .

Gli elaborati per il 1.o grado sono: -due tavole in formato UNI A0 orizzontali; -Una relazione tecnico-illustrativa .

Gli elaborati del secondo grado da presentare nel termine di 30 giorni dall'ammissione sono: -Tre tavole in formato UNI A0 orizzontali; -Una relazione tecnico-illustrativa composta da un massimo di 80 facciate nella quale siano evidenziati la descrizione generale dell'intervento; il calcolo sommario della spesa nella forma del computo metrico, suddivisa in lotti; la suddivisione degli interventi in lotti; la fattibilità tecnico-economica della proposta costruttiva e funzionale; gli aspetti innovativi dell'intervento dal punto di vista della sostenibilità ambientale e dell'innovazione tecnologica.

Sono previsti premi per i primi 5 classificati, il vincitore del concorso riceverà un premio di € 10.000; il secondo classificato € 7.000; il terzo, quarto e quinto di €. 5.000 ciascuno.

Il vincitore del concorso, dovrà completare nei successivi 60 giorni dalla proclamazione, gli elaborati progettuali necessari per la definizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Il compenso professionale è determinato in conformità al D.M. 17 giugno 2016, applicando una riduzione degli onorari pari al 20%, risulta pertanto per la fase progettuale oggetto del concorso, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, pari a € 94.519,86.

L'Amministrazione potrà affidare, con procedura negoziata senza bando, l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del primo lotto.

Un concorso interessante, caratterizzato da un'approfondita analisi preliminare di partecipazione con gli stakeholder il cui risultato emerge sia nel DPI che nella documentazione a supporto, la quale potrebbe colmare il ridotto tempo di elaborazione e l'impegno previsto per il 1.o grado.

*dettaglio valutazione*

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unico grado	5		X	0	
Concorso a due gradi*	20	X		20	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera già finanziate	10	X		10	
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 15 se con DL)	10	X		10	Impegno all'affidamento del Progetto di Fattibilità e possibilità per le altre progettazioni.
Concorso on-line	10		X	0	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
<b>Totale</b>			<b>Totale</b>	<b>70</b>	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti :	<b>70</b>	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)
<i>Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito</i>				

*Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPP.*