

0112_18 - Concorso di Idee

CONCORSO DI IDEE PER REALIZZAZIONE DEL GRANDE SCAMBIATORE INTERMODALE NELLE AREE FERROVIARIE DISMESSE IN SUPPORTO ALLE ATTIVITA' TURISTICHE E DEL POLO SCIENTIFICO DEL GRANATELLO ; INFRASTRUTTURAZIONE DEL WATERFRONT CON LA REALIZZAZIONE DI UNA DARSENA IN LOCALITA' PIETRARSA A SERVIZIO DEL POLO MUSEALE; INFRASTRUTTURE PER MIGLIORARE LA RESILIENZA URBANA.

Città di Portici, Area metropolitana di Napoli

<http://www.comune.portici.na.it/>

Scadenza invio del materiale entro le ore 12,00 del 15/11/2018

Oggetto del Concorso di idee è l'acquisizione di proposte relative alla progettazione dei lavori di cui all'oggetto. L'Ambito di intervento comprende: l'area del parco binari dismesso della linea ferroviaria ; l'area della Stazione Ferroviaria esistente; l'area adiacente il Museo Ferroviario di Pietrarsa ; l'area compresa tra il museo di Pietrarsa e Villa D'Elboeuf (Waterfront).

Le soluzioni progettuali dovranno essere mirate a definire le modalità di riqualificazione e di riorganizzazione funzionale, trasportistica ed intermodale e di trasformabilità urbanistica delle aree non più funzionali all'esercizio ferroviario; gli orientamenti e gli indirizzi pianificatori strategici che potranno essere perseguiti nelle successive fasi di progettazione ; le trasformazioni urbanistiche e le destinazioni d'uso, delle aree destinate alla nuova edificazione, nonché delle aree da utilizzare a servizi e infrastrutture di interesse generale; gli interventi per il potenziamento dello scambio modale.

Il costo di realizzazione dell'opera, è stimato: categoria "edilizia" € 30.000.000; categoria "Idraulica" € 6.000.000.

Nel caso di attuazione dell'intervento, al vincitore del concorso, previo reperimento delle risorse economiche , potranno essere affidati, con procedura negoziata gli incarichi specificati nel bando , purché in possesso dei requisiti .

Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi può costituire, un raggruppamento temporaneo o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso. Sono richiesti i seguenti elaborati: A. Relazione: in un numero massimo di 12 cartelle UNI/A4; B. Stime economiche e calcolo sommario parametrico della spesa; C. Elaborati grafici: fino a n. 5 tavole A1; D. Sintesi e immagini della proposta in due cartelle UNI/A4.

La commissione Giudicatrice è composta da 6 membri di cui sono indicati i profili. Premi: per il 1° classificato: 14.000 Euro; per il 2° classificato: 2.000 Euro; per il 3° classificato: 2.000 Euro.

Due interessanti concorsi di idee per Portici, con contenuto di Masterplan di interventi, incarichi condizionati alla realizzazione anche parziale delle opere, premi appena sufficienti per l'impegno richiesto.

dettaglio valutazione

Elemento di Valutazione	Valore	SI	NO	Punteggio	Note
Concorso ad unica fase	15	X		15	
Concorso a due fasi *	0		X	0	* alternativo al punto precedente
Montepremi adeguato	20	X		20	Montepremi corretto ma di importo appena sufficiente considerato l'impegno richiesto
Commissione giudicatrice palese	5		X	0	
Opera inserita nella programmazione dell'Ente	10	X		10	Inserimento presunto
Affidamento livelli successivi e DL (10 o 20 con DL)	10	X		10	
Concorso on-line (10-20)	10		X	0	
Adeguatezza documentazione	10	X		10	
Presenza del Coordinatore	10		X	0	
		Totale		65	

Il Concorso in esame ha ottenuto complessivamente punti:	65	/100	Pertanto è da considerarsi di livello:	
Motivazioni	A		Ottimo	(almeno 80 punti su 100)
	B	X	Discreto	(da 60 ad 80 punti)
	C		Scarso	(meno di 60 punti)
Per classificare il bando, barrare la casella a fianco della lettera corrispondente al punteggio sopra attribuito				

Scheda di Rating compilata secondo il Regolamento per l'Organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di Architettura del CNAPPC