

0046\_18

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due gradi PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA.**

Comune di Albino (Stazione Appaltante) - Provincia di Bergamo  
<https://www.albino.it/gare>

Gli elaborati dovranno essere trasmessi entro il giorno 11/06/2018 alle ore 18,30.

Oggetto del concorso è l'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la realizzazione della Nuova Scuola dell'Infanzia.

La Documentazione è sufficiente ed i criteri di valutazione sono descritti sommariamente ma in modo corretto, il Documento di indirizzo alla progettazione, indica genericamente obiettivi generali di progettazione, documentazione fotografica ed inquadramento territoriale linee di massima preliminari alla progettazione. La Commissione Giudicatrice – 2 commissioni, una per ogni grado- è composta da 5 componenti nominati dopo il termine per la presentazione delle proposte dei rispettivi gradi. Il vincitore, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per l'affidamento del successivo livello di progettazione, avvalendosi delle capacità di altri soggetti.

Oggetto del secondo grado anche l'offerta economica per l'eventuale affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva. Sono previsti premi per i 3 progetti selezionati. Il primo classificato nel secondo grado sarà il vincitore del concorso e riceverà un premio di € 10.000, al secondo e al terzo classificato verrà riconosciuta una somma di € 3.000 ciascuno. Nei trenta giorni successivi all'avvenuta integrazione del progetto di fattibilità da parte del vincitore, l'Amministrazione comunale provvederà alla sua approvazione ed alla liquidazione del saldo di € 8.500,00 (al netto dell'IVA e ogni altro onere di legge) così per complessivi € 18.500,00 (primo premio). L'Ente banditore si riserva a suo insindacabile giudizio di decidere se avviare i successivi livelli di progettazione e si riserva, inoltre, di aggiudicare al vincitore del concorso lo sviluppo del successivo livello di progettazione (progetto definitivo).

Un'opportunità per un concorso di progettazione a due gradi, interessante per il tema e le opportunità successive all'esito, seppur siano presenti alcuni elementi sensibili tra i quali l'offerta economica per l'eventuale affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva (che tuttavia non è presa in considerazione per la valutazione del progetto) e la commissione sdoppiata per i 2 gradi.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO (max 20)
<b>1</b>	<b>STRUTTURA DEL BANDO</b> <i>Concorso di Progettazione (con incarico) suddivisione in 2 fasi Richiesta di requisiti poco impegnativa Presenza del programmatore del concorso</i>	<b>13</b>
<b>2</b>	<b>OGGETTO DEL CONCORSO</b> <i>Descrizione delle finalità : chiarezza degli indirizzi Descrizione delle finalità : presenza e qualità DPP Esaustività della documentazione fornita: Materiale grafico e conoscitivo Modalità accesso alla documentazione e sopralluogo</i>	<b>12</b>
<b>3</b>	<b>IMPEGNO RICHIESTO</b> <i>Elaborati richiesti : Quantità e complessità di elaborazione Layout tavole ben organizzato Forma e procedura per la consegna Tempi di consegna</i>	<b>14</b>
<b>4</b>	<b>SELEZIONE</b> <i>Commissione : composizione, numero Commissione : profili o esplicitazione dei componenti nel bando Criteri di valutazione Insindacabilità dal giudizio</i>	<b>14</b>
<b>5</b>	<b>ESITI E PREMI</b> <i>Montepremi Incarichi successivi Proporzionalità Promozione dei risultati</i>	<b>14</b>
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>		<b>67</b>

max 100

La scheda è formulata in forma semplificata sulla base della lettura dei bandi pubblicati sui siti degli Enti Banditori, i punteggi sono proposti in relazione alle norme di Legge ed ai principi contenuti nel **Decalogo dei Concorsi** approvato dall'Ordine degli Architetti di Torino. Ove si ritenga di portare a conoscenza di elementi utili alla migliore comprensione ed approfondimento delle valutazioni riportate si prega di fornire documentazione adeguata all'indirizzo web [focusgroup@oato.it](mailto:focusgroup@oato.it). L'Ordine degli Architetti di Torino si riserva di valutare modifiche alle schede coerenti ai nuovi elementi conoscitivi.