

# ordine \_

**architetti**

planificatori, paesaggisti  
e conservatori / Torino



## BILANCIO CONSUNTIVO 2017 E PREVENTIVO 2018

Relazione al conto consuntivo 2017	pag. 2
Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2017	pag. 7
Conto economico al 31 dicembre 2017 con evidenza delle variazioni di bilancio	pag. 8
Rendiconto finanziario 2017	pag. 10
Situazione amministrativa al 31 dicembre 2017	pag. 11
Conto economico preventivo 2018	pag. 12
Bilancio preventivo finanziario 2018	pag. 13
Relazione revisore bilancio consuntivo 2017	pag. 14
Relazione revisore bilancio preventivo 2018	pag. 18

Assemblea degli iscritti del 20 aprile 2018

**Ordine Architetti / Torino**  
via Giolitti 1 – 10123 Torino  
T +39 011 546975  
F +39 011 537447  
architettitorino@awn.it  
www.oato.it

Ente di diritto pubblico istituito  
con Legge 24 giugno 1923, n. 1395

## RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2017

### 1. Generalità

Il Rendiconto generale dell'esercizio finanziario 2017 è stato redatto secondo gli schemi disciplinati dal Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino, approvato dall'Assemblea degli iscritti il 23 aprile 2002 e relative integrazioni dell'assemblea del 20 aprile 2005.

Il Conto consuntivo si compone dei seguenti documenti:

- ❑ Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2017;
- ❑ Conto economico al 31 dicembre 2017 raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio;
- ❑ Rendiconto finanziario;
- ❑ Situazione amministrativa.

### 2. Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2017

Lo stato patrimoniale espone attività per euro 1.155.860,49 e passività per euro 1.155.860,49 evidenziando una situazione patrimoniale in pareggio.

#### ATTIVO

I beni mobili di proprietà dell'OAT sono ammortizzati interamente nell'anno di acquisto pertanto il valore iscritto nella situazione patrimoniale è pari a zero. Nel corso dell'anno si sono effettuati acquisti di mobili e arredi per euro 4.598,67 (si tratta di sedie, scrivanie e luci), macchine elettroniche per euro 2.296,69 (si tratta di 2 computer), e macchinari per euro 1.105,32 (si tratta di due condizionatori). Sono anche state registrate delle dismissioni di mobili e arredi per euro 2.958,06 e di macchine elettroniche per euro 1.871,54.

Tra le immobilizzazioni compare il Fondo dotazione Fondazione OAT pari ad euro 77.468,53.

I crediti pari ad euro 166.356,76 sono così da imputarsi:

152.165,57	quote di iscrizione di cui 59.529,00 euro relative al 2017
10.484,58	crediti diversi (crediti vs erario, fornitori c/anticipi e credito per affrancatrice)
3.706,61	cauzioni varie

Le disponibilità liquide al 31 dicembre 2017 ammontavano ad euro 907.506,47 così ripartite:

470,61	cassa
873.830,59	depositi bancari
33.205,27	depositi postali

I risconti attivi pari ad euro 4.5280,73 sono costi contabilizzati nell'esercizio in chiusura ma di competenza dell'esercizio futuro.

#### PASSIVO

Tra le passività compaiono come principali voci i fondi patrimoniali.

Troviamo la somma di euro 288.784,65 corrispondente al fondo per il trattamento di fine rapporto maturato al 31 dicembre 2017 dal personale alle dipendenze dell'Ordine.

La somma di euro 430.373,99 corrispondente al totale di tutti gli altri fondi patrimoniali esistenti nel bilancio dell'Ordine:

228.364,49	fondo rinnovamento sede
77.468,53	fondo dotazione Fondazione architetti
42.406,13	fondo spese per rinnovo contratto nazionale personale
27.552,74	fondo rischi incasso quote
54.582,10	fondo progetti strategici

nel corso del 2017 il Consiglio ha effettuato la seguente mobilitazione dei fondi:

11.000,00	utilizzo del fondo rinnovamento sede
13.842,68	utilizzo fondo solidarietà
27.000,00	utilizzo fondo progetti strategici
54.582,10	accantonamento al fondo progetti strategici
30.000,00	utilizzo fondo spese per rinnovo contratto nazionale personale
4.160,00	utilizzo fondo rischi incasso quote

I debiti dell'Ordine sono così dettagliati:

217.991,00	quote CNA 2017
66.403,84	debiti per fornitura varia
141.742,28	debiti diversi, si tratta di debiti fiscali e previdenziali, debiti verso i dipendenti e consulenti, somme impegnate e deliberate nel 2017 ma non ancora non liquidate.

I ratei passivi pari ad euro 21,02 sono costi contabilizzati nell'esercizio successivo ma di competenza dell'esercizio in chiusura. Si rilevano anche residui passivi per euro 10.543,71.

### 3. Conto economico al 31 dicembre 2017 raffrontato alle previsioni

Il Conto economico espone le risultanze della gestione per competenza delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Nella sua complessità i conti evidenziano ricavi per euro 1.517.167,00 e costi per euro 1.517.167,00, evidenziando un pareggio tra costi e ricavi.

Si evidenziano nella tabella seguente le singole voci di entrata ed uscita al fine di meglio evidenziare le cause delle differenze tra il preventivato definitivo, ovvero con variazioni ed assestamento di bilancio, ed il consolidato a fine anno.

	Previsioni finali 2017	Consuntivo 2017	Scostamento da preventivo
<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>1.512.892,71</b>	<b>1.517.167,10</b>	<b>4.274,39</b>
<b>categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente</b>	<b>14.395,60</b>	<b>13.696,56</b>	<b>-699,04</b>
1 - Gettone ai consiglieri	0,00	0,00	0,00
2 - Compensi al collegio dei revisori	1.472,50	1.427,40	-45,10
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	11.000,00	10.471,47	-528,53
4 - Assicurazione consiglieri	1.500,00	1.500,00	0,00
5 - Spese per commissione parcelle	423,10	297,69	-125,41
<b>categoria 2 - Spese per il personale</b>	<b>594.051,21</b>	<b>579.775,33</b>	<b>-14.275,88</b>
1 - Stipendi lordi	418.100,00	407.409,61	-10.690,39
2 - Accantonamento TFR	22.000,00	26.993,50	4.993,50
3 - Servizio sostitutivo di mensa	15.000,00	14.935,74	-64,26
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	103.700,00	99.472,17	-4.227,83
5 - Aggiornamento e formazione	2.061,21	2.061,21	0,00
6 - Spese per collaborazioni	33.190,00	28.903,10	-4.286,90
<b>categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>271.202,59</b>	<b>263.899,43</b>	<b>-7.303,16</b>
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	74.641,49	74.641,49	0,00
2 - Riscaldamento	5.500,00	5.146,03	-353,97
3 - Energia elettrica	4.200,00	4.178,50	-21,50
4 - Pulizia	7.924,00	7.921,20	-2,80
5 - Manutenzione e assistenza	13.000,00	12.967,01	-32,99

6 - Cancelleria e spese generali segreteria	8.000,00	8.786,46	786,46
7 - Telefoniche	6.900,00	6.480,81	-419,19
8 - Comunicazioni postale i spedizioni	3.500,00	2.869,72	-630,28
9 - Valori bollati e notifica atti	3.200,00	2.802,79	-397,21
10 - Assicurazione locali	1.100,00	1.039,59	-60,41
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.200,00	1.178,43	-21,57
12 - Noleggio apparecchiature	18.200,00	16.176,80	-2.023,20
13 - Spese per consulenze	76.995,90	75.970,99	-1.024,91
14 - Spese per assemblee	18.541,20	18.540,87	-0,33
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	16.500,00	13.597,03	-2.902,97
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	10.000,00	9.948,91	-51,09
17 - Spese varie	1.800,00	1.652,80	-147,20
<b>categoria 4 - Spese per attuazione programma</b>	<b>335.241,81</b>	<b>318.491,38</b>	<b>-16.750,43</b>
1 - Spese per attuazione programma	180.241,20	163.490,77	-16.750,43
2 - Contributo annuale fondazione	100.000,00	100.000,00	0,00
3 - Spese per sostegno formazione giovani professionisti	0,00	0,00	0,00
4 - Festival Architettura in Città	40.000,00	40.000,00	0,00
5 - Progetto Net Learning	15.000,61	15.000,61	0,00
<b>categoria 5 - Oneri finanziari</b>	<b>19.500,00</b>	<b>15.200,79</b>	<b>-4.299,21</b>
1 - Spese e commissioni bancarie	2.000,00	628,86	-1.371,14
3 - Spese e commissioni postali	500,00	261,72	-238,28
3 - Compenso incasso quote	17.000,00	14.310,21	-2.689,79
<b>categoria 7 - Oneri tributari</b>	<b>37.938,50</b>	<b>38.001,48</b>	<b>62,98</b>
1 - IRAP e tassa rifiuti	37.938,50	38.001,48	62,98
<b>categoria 8 - Trasferimenti passivi</b>	<b>225.403,00</b>	<b>217.991,00</b>	<b>-7.412,00</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	225.403,00	217.991,00	-7.412,00
<b>categoria 9 - Sistemazione sede</b>	<b>11.000,00</b>	<b>11.000,00</b>	<b>0,00</b>
Spese sistemazione sede	11.000,00	11.000,00	0,00
<b>categoria 10 - Spese diverse</b>	<b>4.160,00</b>	<b>59.111,13</b>	<b>54.951,13</b>
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	4.160,00	4.529,03	369,03
2 - Arrotondamenti e abbuoni passivi	0,00	0,00	0,00
3 - Accantonamento a fondi patrimoniali	0,00	54.582,10	54.582,10
<b>TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Acquisto di beni immobili	0,00	0,00	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00	0,00	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.512.892,71</b>	<b>1.462.585,00</b>	

	Previsioni finali 2017	Consuntivo 2017	Scostamento da preventivo
<b>Avanzo di amministrazione 2016</b>	<b>10.200,13</b>	<b>10.200,13</b>	
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>1.371.960,00</b>	<b>1.373.010,00</b>	<b>1.050,00</b>
<b>categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti</b>	<b>1.371.960,00</b>	<b>1.373.010,00</b>	<b>1.050,00</b>
1 - Quote intere	1.322.270,00	1.322.690,00	420,00
2 - Quote ridotte	48.430,00	49.060,00	630,00
3 - Quote STP	1.260,00	1.260,00	0,00
<b>TITOLO II - ENTRATE DIVERSE</b>	<b>130.732,58</b>	<b>133.956,97</b>	<b>3.224,39</b>
<b>categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi</b>	<b>11.200,00</b>	<b>11.946,82</b>	<b>746,82</b>
1 - Diritti vidimazione parcelle	4.200,00	2.925,00	-1.275,00
2 - Entrate varie per attività di segreteria	7.000,00	9.021,82	2.021,82
<b>categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00		0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00		0,00
3 - Rendimento titoli	0,00		0,00

<b>categoria 3 - Entrate da contributi</b>	<b>28.486,00</b>	<b>29.686,00</b>	<b>1.200,00</b>
1 - Contributo net learning	28.486,00	28.486,00	0,00
2 - Rimborsi da CNA	0,00	1.200,00	1.200,00
<b>categoria 4 - Entrate diverse</b>	<b>91.046,58</b>	<b>92.324,15</b>	<b>1.277,57</b>
1 - Sopravvenienze attive	5.044,58	6.320,42	1.275,84
2 - Arrotondamenti attivi	0,00	1,05	1,05
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	86.002,00	86.002,68	0,68
<b>TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.512.892,71</b>	<b>1.517.167,10</b>	

La voce spese attuazione programma, pari ad euro 318.491,38 è stata spesa come segue:

Formazione e aggiornamento	73.525,30
Servizi	55.013,04
Supporto alla professione	71.084,30
Comunicazione	18.868,74
Quota annuale fondazione	100.000,00

#### 4. Prospetto delle variazioni di bilancio

Ai sensi dell'articolo 12 del Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino nel corso del 2017 il Consiglio dell'Ordine ha effettuato una variazioni di bilancio per 11.000,00 euro su spese sede con delibera n. 159/21 del 20/09/2017.

Nel mese di novembre 2017 il consiglio ha provveduto all'assestamento delle voci di bilancio con delibera n. 198/28 del 15 novembre 2017, come indicato nel prospetto delle variazioni di bilancio allegato alla presente relazione.

#### 5. Rendiconto finanziario

Il Rendiconto finanziario espone le risultanze della gestione delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Esso comprende:

- ❑ le previsioni definitive della gestione della competenza e i movimenti contabili intervenuti nella stessa gestione in termini di accertamenti ed impegni, riscossioni ed ordinazioni. Espone, altresì, le somme rimaste da riscuotere e quelle rimaste da pagare, dando così luogo ai residui attivi e passivi della stessa gestione;
- ❑ i movimenti contabili intervenuti nella gestione dei residui attivi e passivi trasferiti dai precedenti esercizi;
- ❑ i residui attivi e passivi da trasferire all'esercizio in corso.

In particolare si evidenzia come:

- ❑ i movimenti di competenza dell'Entrata ammontano ad euro 1.653.703,89 e quelli della Spesa ad euro 1.697.115,99.  
Il risultato finanziario complessivo è indicato anche dalla Situazione amministrativa.  
Dei 1.653.703,89 euro accertati nel 2017 ne rimangono da riscuotere 73.395,15.  
Dei 1.697.115,99 euro impegnati nel 2017 ne rimangono da pagare 438.310,59.
- ❑ la gestione dei residui espone una consistenza di residui attivi all'inizio dell'esercizio di euro 166.541,02 che risultano essere riscossi al termine dell'esercizio di riferimento per 68.234,70; la gestione dei residui passivi espone, sempre all'inizio dell'esercizio, una consistenza di complessivi euro 802.816,39 che risultano, parimenti, pagati alla chiusura dell'esercizio per euro 509.326,50.

## **6. Situazione amministrativa**

Tutti i movimenti contabili intervenuti nel corso dell'esercizio trovano una sintesi nella situazione amministrativa che perviene a evidenziare un saldo di amministrazione alla fine dell'esercizio 2017 pari ad euro 352.905,46 di cui disponibili perché non vincolati a fondi patrimoniali 0,00 euro.

La gestione di cassa espone riscossioni per euro 1.648.543,44 e pagamenti per euro 1.768.131,90 la differenza sommata alla liquidità all'inizio dell'esercizio di euro 1.030.801,54 dà la liquidità alla fine dell'esercizio di complessivi euro 911.213,08.

Il risultato pari a 0,00 euro della situazione amministrativa alla fine dell'esercizio 2017 deriva dalla somma della consistenza di cassa, dei depositi bancari, dei depositi postali e titoli alla fine del 2017, cui si sommano i residui attivi, si sottraggono i residui passivi e i fondi patrimoniali vincolati.

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2017			
ATTIVO	31.12.2016	variazione	31.12.2017
<b>A. IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>77.468,53</b>	<b>0,00</b>	<b>77.468,53</b>
a . Mobili e arredi	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	73.638,88	1.640,61	75.279,49
. fondo ammortamento	-73.638,88	-1.640,61	-75.279,49
b . Macchine elettroniche	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	12.581,33	618,59	13.199,92
. fondo ammortamento	-12.581,33	-618,59	-13.199,92
c . macchinari e impianti	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	27.321,35	1.105,32	28.426,67
. fondo ammortamento	-27.321,35	-1.105,32	-28.426,67
d . Attrezzature	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	12.880,66	0,00	12.880,66
. fondo ammortamento	-12.880,66	0,00	-12.880,66
e . Software	0,00	0,00	0,00
. valore lordo	12.172,41	0,00	12.172,41
. fondo ammortamento	-12.172,41	0,00	-12.172,41
f . Fondo dotazione Fondazione OAT	77.468,53	0,00	77.468,53
<b>B. CREDITI</b>	<b>166.956,33</b>	<b>-599,57</b>	<b>166.356,76</b>
a . Crediti verso iscritti per quote iscrizione	160.907,57	-8.742,00	152.165,57
b . Crediti per diritti vidimazione parcelle	230,00	-230,00	0,00
d . Crediti diversi	2.112,15	8.372,43	10.484,58
#Esigibili entro l'esercizio successivo	2.112,15	8.372,43	10.484,58
#Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00	0,00
e . Cauzioni	3.706,61	0,00	3.706,61
<b>C. DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>1.026.359,30</b>	<b>-118.852,83</b>	<b>907.506,47</b>
a . Cassa	942,50	-471,89	470,61
b . Titoli	0,00	0,00	0,00
c . Depositi bancari	987.385,29	-113.554,70	873.830,59
d . Depositi postali	38.031,51	-4.826,24	33.205,27
<b>D. RATEI E RISCONTI</b>	<b>3.657,90</b>	<b>870,83</b>	<b>4.528,73</b>
a . Ratei attivi	0,00	0,00	0,00
b . Risconti attivi	3.657,90	870,83	4.528,73
c . Residui attivi	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>1.274.442,06</b>	<b>-118.581,57</b>	<b>1.155.860,49</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>variazione</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>A. PATRIMONIO NETTO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>B. FONDI</b>	<b>461.794,57</b>	<b>-31.420,58</b>	<b>430.373,99</b>
a . Fondo rinnovamento sede	239.364,49	-11.000,00	228.364,49
b . Fondo rinnovamento sistema informatico	0,00	0,00	0,00
c . Fondo dotazione Fondazione Architetti	77.468,53	0,00	77.468,53
d . Fondo solidarietà	13.842,68	-13.842,68	0,00
e . Fondo progetti strategici	27.000,00	27.582,10	54.582,10
f . Fondo spese per il personale	72.406,13	-30.000,00	42.406,13
g . Fondo rischi incasso quote	31.712,74	-4.160,00	27.552,74
<b>C. T.F.R. LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>262.728,28</b>	<b>26.056,37</b>	<b>288.784,65</b>
<b>D. DEBITI</b>	<b>300.069,14</b>	<b>126.067,98</b>	<b>426.137,12</b>
a . Debiti verso C.N.A.	222.394,00	-4.403,00	217.991,00
b . Debiti per forniture di beni e servizi	42.600,92	23.802,92	66.403,84
c . Debiti vs iscritti per sgravi da effettuare	0,00	0,00	0,00
d . Creditori diversi	35.074,22	106.668,06	141.742,28
<b>E. RATEI E RISCONTI</b>	<b>239.649,94</b>	<b>-218.995,21</b>	<b>10.564,73</b>
a . Ratei passivi	15.554,57	-15.533,55	21,02
b . Risconti passivi	10.090,00	-10.090,00	0,00
c . Fatture da ricevere	0,00	0,00	0,00
d . Residui passivi	214.005,37	-203.461,66	10.543,71
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.264.241,93</b>	<b>-98.291,44</b>	<b>1.155.860,49</b>
<b>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>10.200,13</b>		<b>0,00</b>

**CONTO ECONOMICO 2017**

**USCITE**

	Previsioni iniziali	Variazioni e assestamento	Previsioni finali	Consuntivo	Scostamento da preventivo
<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>1.477.438,00</b>	<b>35.454,71</b>	<b>1.512.892,71</b>	<b>1.517.167,10</b>	<b>4.274,39</b>
<b>categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente</b>	<b>15.059,60</b>	<b>-664,00</b>	<b>14.395,60</b>	<b>13.696,56</b>	<b>-699,04</b>
1 - Gettone ai consiglieri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Compensi al collegio dei revisori	5.709,60	-4.237,10	1.472,50	1.427,40	-45,10
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	7.500,00	3.500,00	11.000,00	10.471,47	-528,53
4 - Assicurazione consiglieri	1.500,00	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00
5 - Spese per commissione parcelle	350,00	73,10	423,10	297,69	-125,41
<b>categoria 2 - Spese per il personale</b>	<b>596.740,00</b>	<b>-2.688,79</b>	<b>594.051,21</b>	<b>579.775,33</b>	<b>-14.275,88</b>
1 - Stipendi lordi	418.100,00	0,00	418.100,00	407.409,61	-10.690,39
2 - Accantonamento TFR	22.000,00	0,00	22.000,00	26.993,50	4.993,50
3 - Servizio sostitutivo di mensa	16.500,00	-1.500,00	15.000,00	14.935,74	-64,26
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	104.550,00	-850,00	103.700,00	99.472,17	-4.227,83
5 - Aggiornamento e formazione	2.400,00	-338,79	2.061,21	2.061,21	0,00
6 - Spese per collaborazioni	33.190,00	0,00	33.190,00	28.903,10	-4.286,90
<b>categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>263.185,35</b>	<b>8.017,24</b>	<b>271.202,59</b>	<b>263.899,43</b>	<b>-7.303,16</b>
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	75.000,00	-358,51	74.641,49	74.641,49	0,00
2 - Riscaldamento	6.000,00	-500,00	5.500,00	5.146,03	-353,97
3 - Energia elettrica	4.500,00	-300,00	4.200,00	4.178,50	-21,50
4 - Pulizia	7.824,00	100,00	7.924,00	7.921,20	-2,80
5 - Manutenzione e assistenza	12.100,00	900,00	13.000,00	12.967,01	-32,99
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	7.500,00	500,00	8.000,00	8.786,46	786,46
7 - Telefoniche	5.400,00	1.500,00	6.900,00	6.480,81	-419,19
8 - Comunicazioni postali e spedizioni	2.300,00	1.200,00	3.500,00	2.869,72	-630,28
9 - Valori bollati e notifica atti	3.200,00	0,00	3.200,00	2.802,79	-397,21
10 - Assicurazione locali	1.000,00	100,00	1.100,00	1.039,59	-60,41
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.200,00	0,00	1.200,00	1.178,43	-21,57
12 - Noleggio apparecchiature	18.200,00	0,00	18.200,00	16.176,80	-2.023,20
13 - Spese per consulenze	82.461,35	-5.465,45	76.995,90	75.970,99	-1.024,91
14 - Spese per assemblee	19.000,00	-458,80	18.541,20	18.540,87	-0,33
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	9.000,00	7.500,00	16.500,00	13.597,03	-2.902,97
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	7.000,00	3.000,00	10.000,00	9.948,91	-51,09
17 - Spese varie	1.500,00	300,00	1.800,00	1.652,80	-147,20
<b>categoria 4 - Spese per attuazione programma</b>	<b>324.111,55</b>	<b>11.130,26</b>	<b>335.241,81</b>	<b>318.491,38</b>	<b>-16.750,43</b>
1 - Spese per attuazione programma	154.622,43	25.618,77	180.241,20	163.490,77	-16.750,43
2 - Contributo annuale fondazione	100.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00
3 - Spese per sostegno formazione giovani professionisti	14.000,00	-14.000,00	0,00	0,00	0,00
4 - Festival Architettura in Città	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00
5 - Progetto Net Learning	15.489,12	-488,51	15.000,61	15.000,61	0,00
<b>categoria 5 - Oneri finanziari</b>	<b>14.000,00</b>	<b>5.500,00</b>	<b>19.500,00</b>	<b>15.200,79</b>	<b>-4.299,21</b>
1 - Spese e commissioni bancarie	2.000,00	0,00	2.000,00	628,86	-1.371,14
3 - Spese e commissioni postali	500,00	0,00	500,00	261,72	-238,28
3 - Compenso incasso quote	11.500,00	5.500,00	17.000,00	14.310,21	-2.689,79
<b>categoria 7 - Oneri tributari</b>	<b>38.938,50</b>	<b>-1.000,00</b>	<b>37.938,50</b>	<b>38.001,48</b>	<b>62,98</b>
1 - IRAP e tasa rifiuti	38.938,50	-1.000,00	37.938,50	38.001,48	62,98
<b>categoria 8 - Trasferimenti passivi</b>	<b>225.403,00</b>	<b>0,00</b>	<b>225.403,00</b>	<b>217.991,00</b>	<b>-7.412,00</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	225.403,00	0,00	225.403,00	217.991,00	-7.412,00
<b>categoria 9 - Sistemazione sede</b>	<b>0,00</b>	<b>11.000,00</b>	<b>11.000,00</b>	<b>11.000,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Spese sistemazione sede	0,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	0,00
<b>categoria 10 - Spese diverse</b>	<b>0,00</b>	<b>4.160,00</b>	<b>4.160,00</b>	<b>59.111,13</b>	<b>54.951,13</b>
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00	4.160,00	4.160,00	4.529,03	369,03
2 - Arrotondamenti e abbuoni passivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Accantonamento a fondi patrimoniali	0,00	0,00	0,00	54.582,10	54.582,10
<b>TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Acquisto di beni immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.477.438,00</b>	<b>35.454,71</b>	<b>1.512.892,71</b>	<b>1.517.167,10</b>	<b>4.274,39</b>

## ENTRATE

	previsioni iniziali	Variazioni e asssestamento	previsioni finali	consuntivo	Scostamento da preventivo
Avanzo di amministrazione 2016	10.200,13		10.200,13	10.200,13	
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>1.364.610,00</b>	<b>7.350,00</b>	<b>1.371.960,00</b>	<b>1.373.010,00</b>	<b>1.050,00</b>
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	1.364.610,00	7.350,00	1.371.960,00	1.373.010,00	1.050,00
1 - Quote intere	1.324.680,00	-2.410,00	1.322.270,00	1.322.690,00	420,00
2 - Quote ridotte	39.930,00	8.500,00	48.430,00	49.060,00	630,00
3 - Quote STP	0,00	1.260,00	1.260,00	1.260,00	0,00
<b>TITOLO II - ENTRATE DIVERSE</b>	<b>112.828,00</b>	<b>17.904,58</b>	<b>130.732,58</b>	<b>133.956,97</b>	<b>3.224,39</b>
categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi	10.500,00	700,00	11.200,00	11.946,82	746,82
1 - Diritti vidimazione parcelle	3.500,00	700,00	4.200,00	2.925,00	-1.275,00
2 - Entrate varie per attività di segreteria	7.000,00	0,00	7.000,00	9.021,82	2.021,82
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	3.000,00	-3.000,00	0,00	0,00	0,00
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00	0,00	0,00		0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	3.000,00	-3.000,00	0,00		0,00
3 - Rendimento titoli	0,00	0,00	0,00		0,00
categoria 3 - Entrate da contributi	28.486,00	0,00	28.486,00	29.686,00	1.200,00
1 - Contributo net learning	28.486,00	0,00	28.486,00	28.486,00	0,00
2 - Rimborsi da CNA	0,00	0,00	0,00	1.200,00	1.200,00
categoria 4 - Entrate diverse	70.842,00	20.204,58	91.046,58	92.324,15	1.277,57
1 - Sopravvenienze attive	0,00	5.044,58	5.044,58	6.320,42	1.275,84
2 - Arrotondamenti attivi	0,00	0,00	0,00	1,05	1,05
3 - Utilizzo fondi patrimoniali	70.842,00	15.160,00	86.002,00	86.002,68	0,68
<b>TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.477.438,00</b>	<b>25.254,58</b>	<b>1.512.892,71</b>	<b>1.517.167,10</b>	<b>4.274,39</b>

Ordine Architetti, P.P.C. della Provincia di Torino  
Allegati al bilancio al 31 dicembre 2017

RENDICONTO FINANZIARIO

ENTRATE	GESTIONE DI COMPETENZA					GESTIONE DEI RESIDUI ATTIVI					
	PREVISIONI					SCOSTAMENTO TRA					
	iniziali	Variazioni di bilancio	Definitive	Risorse	Da riscuotere	Totale	Preventivato e accertato	inizio esercizio	variazioni	di cui riscossi	di cui da riscuotere
TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE	1.364.610,00	7.350,00	1.371.960,00	1.313.481,00	59.529,00	1.373.010,00	1.050,00	160.907,57	64.111,00	92.636,57	152.165,57
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	1.364.610,00	7.350,00	1.371.960,00	1.313.481,00	59.529,00	1.373.010,00	1.050,00	160.907,57	64.111,00	92.636,57	152.165,57
TITOLO II - ALTRE ENTRATE	41.986,00	2.300,00	39.686,00	32.435,87	9.198,00	41.633,87	1.947,87	230,00	230,00	-	9.198,00
categoria 1 - Entrate derivanti dalla prestazione di servizi	10.500,00	700,00	11.200,00	11.946,82	-	11.946,82	746,82	230,00	-	-	-
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	3.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
categoria 3 - Entrate per iniziative culturali e professionali	28.486,00	-	28.486,00	20.488,00	9.198,00	29.686,00	1.200,00	-	-	-	9.198,00
categoria 4 - Entrate diverse	-	-	-	1,05	-	1,05	-	-	-	-	-
TITOLO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TITOLO IV - PARTITE DI GIRO	-	-	-	234.391,87	4.688,15	239.080,02	239.060,02	5.403,45	3.893,70	1.140,72	5.808,87
categoria 1 - Ricavi aventi natura di partite di giro	-	-	-	234.391,87	4.688,15	239.080,02	239.060,02	5.403,45	3.893,70	1.140,72	5.808,87
TOTALE	1.406.596,00	5.050,00	1.411.646,00	1.580.308,74	73.395,15	1.653.703,89	242.057,89	166.541,02	68.234,70	93.777,29	167.172,44
GESTIONE DI COMPETENZA											
SPESE	PREVISIONI					SCOSTAMENTO TRA					
	iniziali	Variazioni di bilancio	Definitive	Pagate	Da pagare	Totale	Preventivato e impegnato	inizio esercizio	variazioni	di cui pagati	di cui da pagare
	TITOLO I - USCITE CORRENTI	1.477.438,00	31.294,71	1.508.732,71	1.044.313,88	413.742,09	1.458.055,97	50.676,74	802.816,39	509.326,50	287.169,47
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	15.059,60	664,00	14.395,60	11.185,87	2.510,69	13.696,56	699,04	8.461,97	0,01	8.461,96	2.510,69
categoria 2 - Spese per il personale	596.740,00	2.688,79	599.428,79	469.429,87	110.345,46	579.775,33	14.275,88	358.720,92	262.728,28	95.992,64	373.073,74
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	263.185,35	8.017,24	271.202,59	242.603,85	21.295,58	263.899,43	7.303,16	69.678,76	6.320,41	58.636,57	32.337,77
categoria 4 - Spese per attuazione programma	324.111,55	11.130,26	335.241,81	263.234,63	55.256,75	318.491,38	16.750,43	121.686,78	101.967,37	13.399,00	68.655,75
categoria 5 - Oneri finanziari	14.000,00	5.500,00	19.500,00	15,047,69	153,10	15.200,79	4.299,21	343,83	-	343,83	153,10
categoria 6 - Poste correttive	-	-	-	-	-	-	-	2.100,00	-	2.100,00	-
categoria 7 - Oneri tributari	38.938,50	-	37.938,50	34.630,57	3.370,91	38.001,48	62,98	4.072,78	4.072,78	-	3.370,91
categoria 8 - Trasferimenti passivi	225.403,00	-	225.403,00	-	217.991,00	217.991,00	7.412,00	232.811,00	-	232.811,00	217.991,00
categoria 9 - Spese per sistemazione sede	-	-	-	-	2.818,60	2.818,60	-	4.940,35	-	4.940,35	-
categoria 10 - Spese diverse	-	11.000,00	11.000,00	8.181,40	-	11.000,00	-	-	-	-	2.818,60
TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TITOLO III - PARTITE DI GIRO	-	-	-	214.491,52	24.568,50	239.060,02	239.060,02	-	-	-	24.568,50
categoria 1 - Spese aventi natura di partite di giro	-	-	-	214.491,52	24.568,50	239.060,02	239.060,02	-	-	-	24.568,50
TOTALE	1.477.438,00	31.294,71	1.508.732,71	1.258.805,40	438.310,59	1.697.115,99	188.383,28	802.816,39	6.320,42	509.326,50	287.169,47
GESTIONE DEI RESIDUI PASSIVI											
31/12/2017											

**Ordine Architetti, P.P.C. della Provincia di Torino**  
 Allegati al bilancio al 31 dicembre 2017

<b>SITUAZIONE AMMINISTRATIVA</b>		
<b>Consistenza di cassa, depositi bancari, depositi postali a inizio esercizio</b>		<b>1.030.801,54</b>
RISCOSSIONI	In c/competenza	1.580.308,74
	In c/residui	68.234,70
	<b>Totale</b>	<b>1.648.543,44</b>
PAGAMENTI	In c/competenza	1.258.805,40
	In c/residui	509.326,50
	<b>Totale</b>	<b>1.768.131,90</b>
<b>Consistenza di cassa, depositi bancari, depositi postali a fine esercizio</b>		<b>911.213,08</b>
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti	93.777,29
	Esercizio in corso	73.395,15
	<b>Totale</b>	<b>167.172,44</b>
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti	287.169,47
	Esercizio in corso	438.310,59
	<b>Totale</b>	<b>725.480,06</b>
<b>AVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>		<b>352.905,46</b>
<b>Parte vincolata</b>		
Fondo spese sede		228.364,49
Fondo spese personale		42.406,13
Fondo rischio incasso quote		27.552,74
Fondo progetti strategici		54.582,10
<b>AVANZO DISPONIBILE</b>		<b>0,00</b>

## BILANCIO PREVENTIVO 2018

### USCITE

<b>TITOLO I - USCITE CORRENTI</b>	<b>1.429.512,10</b>
<b>categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente</b>	<b>71.833,00</b>
1 - Indennità consiglio	52.275,00
2 - Compensi al collegio dei revisori	4.758,00
3 - Spese funzionamento consiglio e focus group	13.000,00
4 - Assicurazione consiglieri	1.500,00
5 - Spese per commissione parcelle	300,00
<b>categoria 2 - Spese per il personale</b>	<b>603.710,37</b>
1 - Stipendi lordi	436.837,65
2 - Accantonamento TFR	24.500,00
3 - Servizio sostitutivo di mensa	14.000,00
4 - Oneri previdenziali e assistenziali	106.372,72
5 - Aggiornamento e formazione	2.000,00
6 - Spese per collaborazioni	20.000,00
<b>categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>275.424,94</b>
1 - Canoni di affitto e spese condominiali	75.000,00
2 - Riscaldamento	5.500,00
3 - Energia elettrica	4.200,00
4 - Pulizia	7.924,00
5 - Manutenzione e assistenza	23.500,00
6 - Cancelleria e spese generali segreteria	8.000,00
7 - Telefoniche	5.400,00
8 - Comunicazioni postali e spedizioni	3.500,00
9 - Valori bollati e notifica atti	3.200,00
10 - Assicurazione locali	1.100,00
11 - Abbonamenti e biblioteca	1.200,00
12 - Noleggio apparecchiature	18.200,00
13 - Spese per consulenze	84.900,94
14 - Spese per assemblee	8.000,00
15 - Rapporti con il CNA e altri enti	15.000,00
16 - Rappresentanza e relazioni esterne	9.000,00
17 - Spese varie	1.800,00
<b>categoria 4 - Spese per attuazione programma</b>	<b>212.579,79</b>
1 - Spese per attuazione programma	
2 - Spese per fondazione	
4 - Spese per Architettura in città	212.579,79
5 - Spese per abbonamento giovani	
<b>categoria 5 - Oneri finanziari</b>	<b>19.500,00</b>
1 - Spese e commissioni bancarie	2.000,00
3 - Spese e commissioni postali	500,00
3 - Compenso incasso quote	17.000,00
<b>categoria 6 - Oneri tributari</b>	<b>41.000,00</b>
1 - IRAP e tassa rifiuti	41.000,00
<b>categoria 7 - Sistemazione sede</b>	<b>0,00</b>
Spese sistemazione sede	0,00
<b>categoria 8 - Spese diverse</b>	<b>5.000,00</b>
1 - Costi diversi e sopravvenienze passive	0,00
2 - Arrotondamenti e abbuoni passivi	0,00
3 - Accantonamento fondi	5.000,00
<b>categoria 9 - Contributo Consiglio Nazionale</b>	<b>200.464,00</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	200.464,00
<b>TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>0,00</b>
1 - Acquisto di beni immobili	0,00
2 - Acquisto di beni mobili e strumentali	0,00
3 - Acquisto software e licenze	0,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.429.512,10</b>

### ENTRATE

<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>1.358.480,00</b>
<b>categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti</b>	<b>1.358.480,00</b>
1 - Quote intere	1.318.280,00
2 - Quote ridotte	38.940,00
3 - Quote STP	1.260,00
<b>TITOLO II - ENTRATE DIVERSE</b>	<b>70.132,10</b>
<b>categoria 1 - Entrate da vendita di beni e servizi</b>	<b>13.500,00</b>
1 - Diritti vidimazione parcelle	3.500,00
2 - Entrate varie per attività di segreteria	10.000,00
<b>categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali</b>	<b>1.000,00</b>
1 - Interessi attivi su conto corrente postale	0,00
2 - Interessi attivi su conti correnti bancari	0,00
3 - Rendimento titoli	1.000,00
<b>categoria 3 - Entrate da contributi</b>	<b>1.050,00</b>
1 - Contributo su progetti	0,00
2 - Contributo CNA per tavoli nazionali	1.050,00
<b>categoria 4 - Entrate diverse</b>	<b>54.582,10</b>
1 - Sopravvenienze attive	0,00
2 - Arrotondamenti attivi	0,00
3 - Utilizzo fondo progetti strategici	54.582,10
<b>TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche</b>	<b>0,00</b>
1 - Alienazione mobili e attrezzature	0,00

<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.428.612,10</b>
-----------------------	---------------------

**Ordine Architetti, P.P.C. della Provincia di Torino**  
**Allegati al bilancio al 31 dicembre 2017**

**BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO 2018**

ENTRATE	Residui attivi 2018	Previsioni economiche 2018	Previsioni finanziarie 2018
Avanzo di amministrazione			
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>152.165,57</b>	<b>1.358.480,00</b>	<b>1.510.645,57</b>
categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti	152.165,57	1.358.480,00	1.510.645,57
<b>TITOLO II - ALTRE ENTRATE</b>	<b>9.198,00</b>	<b>70.132,10</b>	<b>79.330,10</b>
categoria 1 - Entrate derivanti dalla prestazione di servizi	-	13.500,00	13.500,00
categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali	-	1.000,00	1.000,00
categoria 3 - Entrate per iniziative culturali e professionali	9.198,00	1.050,00	10.248,00
categoria 4 - Entrate diverse	-	54.582,10	54.582,10
<b>TITOLO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche	-	-	-
<b>TITOLO IV - PARTITE DI GIRO</b>	<b>5.808,87</b>	<b>-</b>	<b>5.808,87</b>
categoria 1 - Ricavi aventi natura di partite di giro	5.808,87	-	5.808,87

USCITE	Residui passivi 2018	Previsioni economiche 2018	Previsioni finanziarie 2018
Disavanzo di amministrazione			
<b>TITOLO I - SPESE CORRENTI</b>	<b>700.911,56</b>	<b>1.429.512,10</b>	<b>2.130.423,66</b>
categoria 1 - Spese per gli organi dell'ente	2.510,69	71.833,00	74.343,69
categoria 2 - Spese per il personale	373.073,74	603.710,37	976.784,11
categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici	32.337,77	275.424,94	307.762,71
categoria 4 - Spese per attuazione programma	68.655,75	212.579,79	281.235,54
categoria 5 - Oneri finanziari	153,10	19.500,00	19.653,10
categoria 6 - Poste correttive	-	-	-
categoria 6 - Oneri tributari	3.370,91	41.000,00	44.370,91
categoria 8 - Trasferimenti passivi	217.991,00	200.464,00	418.455,00
categoria 9 - Spese per sistemazione sede	2.818,60	-	2.818,60
categoria 10 - Spese diverse	-	5.000,00	5.000,00
<b>TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni	-	-	-
<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>24.568,50</b>	<b>-</b>	<b>24.568,50</b>
categoria 1 - Spese aventi natura di partite di giro	24.568,50	-	24.568,50

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI  
TORINO**

Sede: Via Giolitti 1 10123 - TORINO

**Relazione del Revisore unico  
sul Conto consuntivo dell'anno 2017**

Ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità l'Organo di revisione è chiamato a predisporre una relazione sulla proposta di delibera del rendiconto della gestione dell'anno 2017, approvata dal Consiglio dell'Ordine in data 11/04/2018 e da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea degli Iscritti.

Il Conto consuntivo si compone dei seguenti elementi:

- Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2017;
- Conto economico al 31 dicembre 2017 raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio;
- Rendiconto finanziario;
- Situazione amministrativa.

La Situazione patrimoniale al 31/12/2017 si riassume nei seguenti valori:

<i>Attività</i>	Euro	1.155.860
<i>Passività</i>	Euro	1.155.860
<i>Avanzo di amministrazione</i>	Euro	0
<b><i>Totale a pareggio</i></b>	<b>Euro</b>	<b>1.155.860</b>

Il conto economico al 31/12/2017 presenta, in sintesi, i seguenti valori:

<i>Totale proventi</i>	Euro	1.517.167
<i>Totale spese</i>	Euro	1.517.167
<i>Avanzo di amministrazione</i>	Euro	0
<b><i>Totale a pareggio</i></b>	<b>Euro</b>	<b>1.517.167</b>

Con la presente relazione viene dato atto di quanto segue:

1. È stata svolta la revisione contabile del conto consuntivo del vostro Ordine chiuso al 31/12/2017 e composto da Situazione patrimoniale, Conto economico raffrontato alle previsioni e prospetto delle variazioni di bilancio, Rendiconto finanziario, Situazione amministrativa, unitamente alla Relazione del Consiglio.
2. La responsabilità della redazione del conto consuntivo compete al Consiglio dell'Ordine. È responsabilità dell'Organo di revisione il rilascio del giudizio professionale espresso sul conto consuntivo stesso e basato sulla revisione contabile.
3. L'esame è stato condotto in conformità alla natura dell'Ente ed alle particolari modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile.
4. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel rendiconto, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio dell'Ordine. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale dello scrivente.
5. A giudizio dello scrivente, il sopramenzionato conto consuntivo nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI TORINO per l'anno 2017, in conformità alle norme di legge o regolamenti che ne disciplinano la redazione.

6. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione. E' stata valutata e vigilata l'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento dell'ente, e a tale riguardo non ci sono osservazioni particolari da riferire.
7. Con la presente relazione lo scrivente Revisore attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione.
8. Quanto alla corretta tenuta della contabilità l'Organo di revisione ha effettuato le opportune verifiche sia nel dettaglio che a campione e non ha riscontrato irregolarità amministrative.
9. Con riferimento al Rendiconto finanziario si segnala che l'importo a inizio anno 2017 non coincide con quello di chiusura del 2016 in quanto nel corso dell'esercizio 2017 l'Ordine ha provveduto a cambiare un software di gestione che prevede una differente riclassificazione dei fondi patrimoniali e di alcune voci di bilancio rispetto a quanto avveniva con il precedente software, che pertanto ha comportato tali differenze.
10. Quanto ai possibili rilievi, considerazioni e proposte tendenti a conseguire efficienza, produttività ed economicità della gestione, alla luce delle verifiche anche periodiche svolte, dai colloqui intercorsi con i responsabili degli uffici amministrativi dell'Ordine e della documentazione esaminata, con la presente relazione, l'Organo di revisione dà atto di non avere nulla di rilievo da segnalare al Consiglio dell'Ordine, oltre alle osservazioni ed alle raccomandazioni espresse in occasione delle riunioni periodiche di vigilanza sulla regolarità contabile, finanziaria ed economica, così come risultanti nei rispettivi verbali.
11. Infine, nel corso dell'esercizio in chiusura, in data 28/02/2018 lo scrivente, dott. Mario Montalcini, è stato nominato Revisore del vostro Ordine, pertanto le

verifiche periodiche svolte come dianzi rappresentate sono state effettivamente effettuate dal dott. Paolo Delfino, Revisore unico uscente, per le quali si precisa che non sono emerse criticità.

Per quanto sopra esposto lo scrivente Revisore ritiene che il Conto consuntivo per l'anno 2017 sia meritevole dell'approvazione.

Torino, 12/04/2018

Il Revisore Unico

Dott. Mario Montalcini



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI  
TORINO**

**Sede: Via Giolitti 1 10123 - TORINO**

**Relazione del Revisore unico  
All'Assestamento del Bilancio Preventivo 2018**

Il revisore unico ha esaminato l'assestamento del bilancio preventivo 2018 di cui all'allegato che evidenzia, in estrema sintesi:

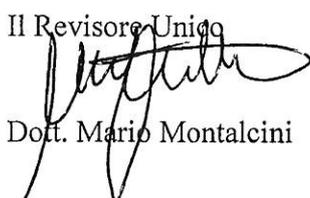
- entrate pari ad euro 1.358.480 per quote associative degli iscritti ed euro 70.132 per entrate diverse, per un totale entrate previste per l'esercizio 2018 pari ad euro 1.428.612;
- uscite pari ad euro 603.710 per spese per il personale, euro 274.525 per spese per il funzionamento degli uffici, euro 212.580 per spese per attuazione programma ed euro 337.797 per altre uscite, per un totale uscite previste per l'esercizio 2018 pari ad euro 1.428.612;
- un avanzo di amministrazione destinato a fondi pari ad euro 303.323.

Lo scrivente revisore dopo aver esaminato la ragionevolezza e la prudenza del documento previsionale e aver condiviso le assunzioni ed i contenuti esprime parere favorevole al bilancio preventivo 2018.

Il presente parere, ovviamente, è su dati previsionali e non consuntivi e non può che essere formulato tenendo conto dei principi di prudenza ed equilibrio.

Torino, 12/04/2018

Il Revisore Unico

  
Dott. Mario Montalcini