

# RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2013

## 1. Generalità

Il Rendiconto generale dell'esercizio finanziario 2013 è stato redatto secondo gli schemi disciplinati dal Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino, approvato dall'Assemblea degli iscritti il 23 aprile 2002 e relative integrazioni dell'assemblea del 20 aprile 2005.

Il Conto consuntivo si compone dei seguenti documenti:

- ❑ Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2013;
- ❑ Conto economico al 31 dicembre 2013 raffrontato alle previsioni;
- ❑ Prospetto delle variazioni di bilancio;
- ❑ Rendiconto finanziario;
- ❑ Situazione amministrativa.

## 2. Situazione patrimoniale al 31 dicembre 2013

Lo stato patrimoniale espone attività per euro 1.231.353,77 e passività per euro 1.231.302,57, evidenziando quindi un avanzo di amministrazione di euro 51,20.

### ATTIVO

I beni mobili di proprietà dell'OAT sono ammortizzati interamente nell'anno di acquisto pertanto il valore iscritto nella situazione patrimoniale è pari a zero. Nel corso dell'anno si sono effettuati acquisti di software per euro 2.005,43, macchinari e impianti per euro 506,94, attrezzature per euro 5.553,90 e mobili e arredi per euro 1.197,90. Si sono anche effettuate cessioni di attrezzature per euro 410,00.

Tra le immobilizzazioni compare il Fondo dotazione Fondazione OAT pari ad euro 77.468,53.

I crediti pari ad euro 134.873,70 sono così da imputarsi:

115.279,49	quote di iscrizione relative al 2013 e ad anni passati non ancora incassate
772,81	crediti su diritti di vidimazione parcelle
15.114,79	crediti diversi
3.706,61	cauzioni varie

Le disponibilità liquide al 31 dicembre 2013 ammontavano ad euro 1.005.533,10, così ripartite:

1.052,19	cassa
885.236,51	depositi bancari
19.244,40	depositi postali
100.000,00	titoli

I risconti attivi pari ad euro 13.478,44 sono costi contabilizzati nell'esercizio in chiusura ma di competenza dell'esercizio futuro.

### PASSIVO

Tra le passività compaiono come principali voci i fondi patrimoniali.

Troviamo la somma di euro 212.538,41 corrispondente al fondo per il trattamento di fine rapporto maturato al 31 dicembre 2013 dal personale alle dipendenze dell'Ordine.

La somma di euro 370.033,18 corrispondente al totale di tutti gli altri fondi patrimoniali esistenti nel bilancio dell'Ordine:

135.500,00	fondo rinnovamento sede
2.840,00	fondo rinnovamento sistema informativo
77.468,53	fondo dotazione Fondazione architetti
72.406,13	fondo spese per il personale
11.041,63	fondo promozione e tutela della professione
15.005,23	fondo rischi incasso quote
55.771,66	fondo progetti strategici

nel corso del 2013 il Consiglio non ha effettuato l'utilizzo dei fondi né relativi accantonamenti.

I debiti dell'Ordine sono così dettagliati:

462.122,47	quote CNA 2012 e 2013 (la quota 2012 è stata pagata ad inizio 2014)
3.841,82	debiti per fornitura varia
38.695,35	debiti diversi (si tratta principalmente di debiti fiscali e previdenziali)

I ratei passivi pari ad euro 8.967,69 sono costi contabilizzati nell'esercizio successivo ma di competenza dell'esercizio in chiusura. Si rilevano anche residui passivi per euro 119.068,12, si tratta di spese impegnate nell'esercizio in chiusura ma non ancora liquidate e fatture da ricevere per euro 16.035,53.

### 3. Conto economico al 31 dicembre 2013 raffrontato alle previsioni

Il Conto economico espone le risultanze della gestione per competenza delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Nella sua complessità i conti evidenziano entrate per euro 1.432.995,31 ed uscite per euro 1.432.944,11, evidenziando un avanzo di amministrazione di euro 51,20.

Si evidenziano nella tabella seguente le singole voci di entrata ed uscita al fine di meglio evidenziare le cause delle differenze tra il preventivato definitivo, ovvero con variazioni ed assestamento di bilancio, ed il consolidato a fine anno.

<b>USCITE</b>			
	preventivo 2013	consuntivo 2013	differenze
<b>TITOLO I - SPESE CORRENTI</b>	<b>1.191.094,88</b>	<b>1.194.599,89</b>	<b>3.505,01</b>
<b>categoria 1 - Spese per i locali</b>	<b>95.993,17</b>	<b>95.726,24</b>	<b>-266,93</b>
1 - canoni affitto	75.113,08	75.113,08	0,00
2 - riscaldamento	7.080,09	7.080,09	0,00
3 - energia elettrica	4.500,00	4.541,00	41,00
4 - pulizia	7.800,00	7.784,25	-15,75
5 - manutenzione e spese generali	1.500,00	1.207,82	-292,18
<b>categoria 2 - Spese per il personale</b>	<b>508.900,00</b>	<b>523.879,90</b>	<b>14.979,90</b>
1 - stipendi lordi	370.000,00	384.859,79	14.859,79
2 - contrib. previd. c/ordine	97.900,00	95.261,96	-2.638,04
3 - buoni pasto	12.800,00	12.599,47	-200,53
4 - aggiornamento e formazione	700,00	692,00	-8,00
5 - accantonamento tfr	27.500,00	30.466,68	2.966,68
6 - accantonamento fondo personale	0,00	0,00	0,00
<b>categoria 3 - Spese per il funzionamento degli uffici</b>	<b>58.950,00</b>	<b>56.787,90</b>	<b>-2.162,10</b>
1 - cancelleria e spese generali di segreteria	7.000,00	6.782,46	-217,54
2 - stampe e duplicazione materiale	0,00	0,00	0,00
3 - manutenzione apparecchi	6.000,00	5.097,40	-902,60
4 - telefoniche	12.000,00	11.528,66	-471,34
5 - comunicazioni postali e spedizioni	4.000,00	3.449,62	-550,38
6 - valori bollati e notifica atti	1.550,00	1.385,65	-164,35
7 - polizze assicurative	10.400,00	10.385,85	-14,15
8 - abbonamenti e biblioteca	1.500,00	1.467,38	-32,62
9 - noleggio apparecchiature	14.500,00	15.321,86	821,86
10 - varie	2.000,00	1.369,02	-630,98
<b>categoria 4 - Spese per le consulenze</b>	<b>137.313,92</b>	<b>135.616,43</b>	<b>-1.697,49</b>
1 - Fiscale e per il personale	13.457,00	13.429,65	-27,35
2 - Legale	44.408,00	44.047,54	-360,46
3 - Informatica	13.742,00	12.857,72	-884,28
5 - Certificazione di qualità	2.574,00	2.553,10	-20,90
6 - Responsabile sicurezza	2.065,00	2.073,21	8,21
8 - Parcelle	3.500,00	3.500,00	0,00
9 - Aggiornamneto sito Internet	24.099,00	24.057,95	-41,05
10 - Consulenze varie straordinarie	3.773,92	3.792,64	18,72
11 - Revisori	11.372,00	11.372,00	0,00
12 - ufficio stampa	18.323,00	17.932,62	-390,38

<b>categoria 5 - Spese per assemblee</b>	<b>19.500,00</b>	<b>19.057,24</b>	<b>-442,76</b>
1 - assemblea elettiva	15.000,00	15.060,00	60,00
2 - assemblea di bilancio	4.500,00	3.997,24	-502,76
<b>categoria 6 - Spese per gli Organi dell'Ordine</b>	<b>10.000,00</b>	<b>8.771,22</b>	<b>-1.228,78</b>
1 - Spese funzionamento consiglio e focus	9.000,00	7.636,81	-1.363,19
2 - Spese per commissione parcelle	1.000,00	1.134,41	134,41
<b>categoria 7 - Oneri finanziari</b>	<b>20.800,00</b>	<b>20.659,37</b>	<b>-140,63</b>
1 - Compenso incasso quote	17.700,00	17.629,54	-70,46
2 - Spese e commissioni bancarie	2.500,00	2.398,09	-101,91
3 - Spese postali	600,00	631,74	31,74
<b>categoria 8 - Oneri tributari</b>	<b>33.873,00</b>	<b>36.261,01</b>	<b>2.388,01</b>
1 - tassa raccolta rifiuti	3.200,00	3.479,00	279,00
2 - Irap	30.673,00	32.782,01	2.109,01
<b>categoria 9 - Spese per attuazione programma</b>	<b>287.215,07</b>	<b>284.540,39</b>	<b>-2.674,68</b>
1 - Spese per attuazione programma	130.758,07	128.083,39	-2.674,68
2- Contributo annuale Fondazione OAT	100.000,00	100.000,00	0,00
3- spese per sostegno formazione giovani professionisti	20.000,00	20.000,00	0,00
4- Architettura in Città	36.457,00	36.457,00	0,00
<b>categoria 10 - Spese per rapporti con altri enti</b>	<b>14.900,00</b>	<b>9.653,47</b>	<b>-5.246,53</b>
1 - rapporti con altri enti e CNA	7.900,00	4.238,78	-3.661,22
2 - rappresentanza e relazioni esterne	7.000,00	5.414,69	-1.585,31
<b>categoria 11 - Spese diverse</b>	<b>3.649,72</b>	<b>3.646,72</b>	<b>-3,00</b>
1 - costi diversi e sopravvenienze	3.649,72	3.646,72	-3,00
2 - accantonamento fondi patrimoniali	0,00	0,00	0,00
<b>TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>9.700,00</b>	<b>9.264,17</b>	<b>-435,83</b>
<b>categoria 1 - Acquisizioni di immobilizzazioni</b>	<b>9.700,00</b>	<b>9.264,17</b>	<b>-435,83</b>
1 - Acquisto beni strumentali e software	8.500,00	8.066,27	-433,73
2 - Sistemazione sede	1.200,00	1.197,90	-2,10
<b>TITOLO III - PARTITE DI GIRO</b>	<b>226.946,75</b>	<b>229.080,05</b>	<b>2.133,30</b>
<b>categoria 1 - Spese aventi natura di partite di giro</b>	<b>226.946,75</b>	<b>229.080,05</b>	<b>2.133,30</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	226.151,00	228.106,00	1.955,00
2 - Altre partite di giro	795,75	974,05	178,30
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>1.427.741,63</b>	<b>1.432.944,11</b>	<b>5.202,48</b>

<b>ENTRATE</b>			
	preventivo 2013	consuntivo 2013	differenze
<b>TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	<b>1.165.782,00</b>	<b>1.166.324,00</b>	<b>542,00</b>
<b>categoria 1 - Quote di iscrizione degli iscritti</b>	<b>1.165.782,00</b>	<b>1.166.324,00</b>	<b>542,00</b>
1- Quote intere	1.114.492,00	1.115.226,00	734,00
2 - Quote ridotte	51.290,00	51.098,00	-192,00
<b>TITOLO II - ALTRE ENTRATE</b>	<b>34.602,88</b>	<b>37.181,26</b>	<b>2.578,38</b>
<b>categoria 1 - Entrate derivanti dalla prestazione di servizi</b>	<b>20.397,61</b>	<b>20.094,26</b>	<b>-303,35</b>
1 - Diritti vidimazione parcelle	12.400,00	11.396,00	-1.004,00
2 - Proventi vari	7.997,61	8.698,26	700,65
<b>categoria 2 - Redditi e proventi patrimoniali</b>	<b>4.278,18</b>	<b>4.316,68</b>	<b>38,50</b>
1 - Rendimenti titoli	2.278,18	1.411,51	-866,67
2 - Interessi attivi bancari	2.000,00	2.905,17	905,17
<b>categoria 3 - Entrate per iniziative culturali e professionali</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Contributi	0,00	0,00	0,00
<b>categoria 4 - Entrate diverse</b>	<b>9.927,09</b>	<b>12.770,32</b>	<b>2.843,23</b>
1 - Sopravvenienze attive	9.927,09	12.770,32	2.843,23
2 - Utilizzo fondo patrimoniali	0,00	0,00	0,00

<b>TITOLO III - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI</b>	<b>410,00</b>	<b>410,00</b>	<b>0,00</b>
<b>categoria 1 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche</b>	<b>410,00</b>	<b>410,00</b>	<b>0,00</b>
1 - Vendita mobili e attrezzature	410,00	410,00	0,00
<b>TITOLO IV - PARTITE DI GIRO</b>	<b>226.946,75</b>	<b>229.080,05</b>	<b>2.133,30</b>
<b>categoria 1 - Ricavi aventi natura di partite di giro</b>	<b>226.946,75</b>	<b>229.080,05</b>	<b>2.133,30</b>
1 - Contributo annuale Consiglio nazionale	226.151,00	228.106,00	1.955,00
2 - Altre partite di giro	795,75	974,05	0,00
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.427.741,63</b>	<b>1.432.995,31</b>	<b>5.253,68</b>

Nella tabella che segue viene altresì esposto il dettaglio della voce Spese attuazione programma:

<b>Attuazione programma Consiglio</b>		
	Advertising	20.000,00
	Sondaggio fabbisogno formativo	2.150,00
	Abbonamento europa concorsi	15.125,02
	TAO pianificatori	6.500,00
	Integrazione borse di studio LdV	120,00
	Saldo sala secondo turno elezioni	3.448,80
	Video Leonardo Mosso	732,00
	Rinnovo dominio architetture rivelate	42,35
	Pec prepagate	12.455,66
	Iscrizione presidente ordine giornalisti	105,00
	Architetti e architetture e Moleskine	22.405,56
	Affitto sala per convegno formazione	1.098,00
	n. 2 open day	3.901,00
	Costituzione fondo solidarietà	10.000,00
	Sede provvisoria	20.000,00
	Ricerca fondi europei	10.000,00
		<b>128.083,39</b>
	Quota annuale Foat	100.000,00
	Architettura in Città	36.457,00
	Agevolazione formazione giovani architetti	20.000,00
<b>TOTALE</b>		<b>284.540,39</b>

#### **4. Prospetto delle variazioni di bilancio**

Ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento per l'amministrazione, la fornitura e l'esecuzione di opere, forniture e servizi dell'Ordine Architetti PPC della Provincia di Torino nel corso del 2013 il Consiglio dell'Ordine non ha effettuato variazioni di bilancio.

Nel mese di dicembre 2013 il consiglio ha provveduto all'assestamento delle voci di bilancio, come indicato nel prospetto delle variazioni di bilancio allegato alla presente relazione.

#### **5. Rendiconto finanziario**

Il Rendiconto finanziario espone le risultanze della gestione delle entrate e delle spese secondo la struttura del bilancio di previsione gestionale.

Esso comprende:

- le previsioni definitive della gestione della competenza e i movimenti contabili intervenuti nella stessa gestione in termini di accertamenti ed impegni, riscossioni ed ordinazioni. Espone, altresì, le

somme rimaste da riscuotere e quelle rimaste da pagare, dando così luogo ai residui attivi e passivi della stessa gestione;

- i movimenti contabili intervenuti nella gestione dei residui attivi e passivi trasferiti dai precedenti esercizi;
- i residui attivi e passivi da trasferire all'esercizio in corso.

In particolare si evidenzia come:

- i movimenti di competenza dell'Entrata ammontano ad euro 1.432.995,31 e quelli della Spesa ammontano ad euro 1.432.944,11.

Il risultato finanziario complessivo è indicato anche dalla Situazione amministrativa.

Dei 1.432.995,31 euro accertati nel 2013 ne rimangono da riscuotere 35.349,28.

Dei 1.432.944,11 euro impegnati nel 2013 ne rimangono da pagare 440.802,50.

- la gestione dei residui espone una consistenza di residui attivi all'inizio dell'esercizio di euro 115.236,19 che risultano essere riscossi al termine dell'esercizio di riferimento per 15.815,23; la gestione dei residui passivi espone, sempre all'inizio dell'esercizio, una consistenza di complessivi euro 875.230,61 che risultano, parimenti, pagati alla chiusura dell'esercizio per euro 164.002,74.

## **6. Situazione amministrativa**

Tutti i movimenti contabili intervenuti nel corso dell'esercizio trovano una sintesi nella situazione amministrativa che perviene a evidenziare un saldo di amministrazione alla fine dell'esercizio 2013 pari ad euro 51,20.

La gestione di cassa espone riscossioni per euro 1.420.814,73 e pagamenti per euro 1.156.235,43 la differenza sommata alla liquidità all'inizio dell'esercizio di euro 750.474,11 e ai residui attivi 2012, dà la liquidità alla fine dell'esercizio di complessivi euro 1.005.533,10.

Il risultato pari a 51,20 della situazione amministrativa alla fine dell'esercizio 2013 deriva dalla somma della consistenza di cassa, dei depositi bancari, dei depositi postali e titoli alla fine del 2013, cui si aggiunge l'ammontare dei residui e risconti attivi e da cui si sottrae l'ammontare dei debiti per rimborsi.