

A PROPOSITO DI CONCORSI – GIUGNO

In Europa:

Principali Paesi UE	Affidamenti di incarico	Concorsi	tot	appalti integrati + p.f.	tot	% Concorsi	% Appalti integrati+p.f.
Francia	110	49	159	2	161	30,43%	1,24%
Italia	275	12	287	139	426	2,82%	32,63%
Germania	82	11	93	0	93	11,83%	0,00%
Austria	2	5	7	0	7	71,43%	0,00%
altro	165	33	198	3	201	16,42%	1,49%
tot	634	110	744	144	888	12,39%	16,22%

In Piemonte:

Alto Adige	2
Puglia	2
Piemonte	2
Abruzzo	1
Toscana	1
Valle d'Aosta	1
Calabria	1
Lombardia	1
Umbria	1
tot	12

Fonte dati: Europaconcorsi

Nel mese di giugno si ritrovano in Italia 3 concorsi di progettazione (a una o due fasi) nelle Regioni a statuto speciale (2 in Trentino e 1 in Valle d'Aosta), 1 in Abruzzo (un po' anomalo) e 8 concorsi di idee, alcuni di notevole interesse per i temi trattati e con la possibilità di incarico successivo ma spesso con premi assai bassi.

In molti casi la costruzione di Concorsi è avvenuta con la collaborazione degli Ordini ed è significativa la presenza di enti banditori privati.

Dopo un periodo positivo (il mese di Maggio) i concorsi in Italia tornano ad essere un fatto quasi residuale se valutati sul totale degli affidamenti di incarico e progetti integrati, rispetto ai valori medi europei ed in particolare rispetto alla Francia e alla Germania.

Meno negativa la situazione in valore assoluto: in Italia si bandiscono sostanzialmente lo stesso numero di concorsi della Germania.

Ciò avviene anche per la ripresa significativa degli affidamenti ed il perdurare nell'uso delle procedure integrate. Di seguito si riportano schede sintetiche di alcuni concorsi esaminati dal Focus nel periodo indicato.

Indice concorsi giugno 2014

1. Comune di San Nicola Arcella (Cosenza)
Concorso d'idee per l'acquisizione di una proposta ideativa volta alla "Mobilità sostenibile e vivibilità degli spazi urbani"
2. Isola del Giglio: Provincia di Grosseto, Parco dell'Arcipelago Toscano, Comune di Isola del Giglio, Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Grosseto, Ordine degli Ingegneri di Grosseto, Ordine dei Geologi della Toscana.
Concorso di idee "Smart Giglio"

3. Comune di Quart, Valle D'Aosta
Concorso di progettazione per la riqualificazione della zona commerciale località Amerique nel Comune di Quart
4. Torino: Fabbrica Immobiliare SGR S.p.A. e INARCASSA - Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti
Concorso di idee "Campus Sanpaolo Torino"
5. Società per il Risanamento e Salvaguardia dei Bacini della sponda orientale del Verbano, S.p.A.
Concorso di idee "Water is Alive, la depurazione come risorsa"
6. Comune di San Candido (Bz)
Concorso di progettazione per la modifica e l'ampliamento della zona scolastica di San Candido
7. Comune di Celenza Valfortore (Fg)
Concorso di idee Vivere il Lago - creazione di un sistema aperto per l'utilizzo del Lago di Occhito ad uso Turistico
8. Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige, Comune di Naturno (Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, SAI - Affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria)
Concorso di progettazione per la costruzione del Centro visite del Parco naturale Gruppo di Tessa a Naturno
9. GAL Terra dei Messapi (Br), Regione Puglia
Concorso di idee per la progettazione dei centri di informazione turistica del territorio del GAL "Terra dei Messapi"
10. Centro Studi Villa Montesca, MoMa Project - Montessori Method for Orienting and Motivating Adults
Concorso di idee per "Progetto di uno spazio di apprendimento per adulti"
11. Comune di Macugnaga - Provincia dei Verbano Cusio Ossola
Concorso d'idee per la riqualificazione dell'area di Piazza Municipio in Comune di Macugnaga
12. Teramo (Abruzzo), Investire Immobiliare SGR S.p.A.
Concorso per selezione di professionisti per la progettazione di un intervento residenziale di *housing* sociale

**1. Concorso d'idee per l'acquisizione di una proposta ideativa volta alla "Mobilità sostenibile e vivibilità degli spazi urbani"
Comune di San Nicola Arcella (Cosenza)**

Scadenza: 1° Agosto 2014 ore 12

L'importo dei lavori non dovrà superare euro 2.000.000

Concorso di idee di tipo classico con possibilità di assegnazione dell'incarico per i successivi livelli di progettazione. Il Bando risulta corretto ed il tema è interessante ma i premi sono bassi e la Commissione è composta da soli membri interni ed il suo parere non è vincolante.

Punti di forza

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare la progettazione dei successivi livelli di progettazione allo stesso progettista o gruppo vincitore con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 108 comma 6 del D.Lgs 163
- Sono richiesti i seguenti elaborati:
 - elaborati grafici: n. 3 tavole A1
 - relazione tecnico-illustrativa e Stima sommaria dei Costi (20 pagine A4)

Punti di debolezza

- La decisione della Commissione Giudicatrice non è vincolante per la Amministrazione
- La Commissione Giudicatrice è composta da n.3 membri interni all'Amministrazione
- La Commissione Giudicatrice assegna due premi di importo un po' basso:
 - 1° premio: euro 2.000
 - 2° premio: euro 1.000

2. Concorso di idee "Smart Giglio"

Isola del Giglio: Provincia di Grosseto, Parco dell'Arcipelago Toscano, Comune di Isola del Giglio, Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Grosseto, Ordine degli Ingegneri di Grosseto, Ordine dei Geologi della Toscana.

Scadenza: 29 agosto 2014 ore 12,00

Concorso di Idee con tema interessante (isola del Giglio), premi discreti in proporzione agli elaborati richiesti, bando corretto con meccanismo di verifica delle incompatibilità con la Commissione di tipo particolare

Punti di forza

- Elaborati da presentare al Concorso :
 - n. 8 tavole in formato A2 max con schemi, elaborati grafici e rendering
 - relazione di 6 cartelle in formato A4,
- La giuria è composta da n. 9 membri effettivi con diritto di voto, così individuati:
 - n. 1 membro nominato dalla Provincia di Grosseto;
 - n. 1 membro nominato dal Parco dell'Arcipelago Toscano;
 - n. 1 membro nominato dal Comune di Isola del Giglio;
 - n. 2 membri nominati dall'Ordine degli Architetti di Grosseto;
 - n. 2 membri nominati dall'Ordine degli Ingegneri di Grosseto;
 - n. 2 membri nominati dall'Ordine dei Geologi della Toscana.

Il presidente della giuria verrà eletto dai membri alla prima riunione della stessa.

- I primi tre classificati saranno premiati con gli importi sotto indicati:
 - 1° classificato: €6.000,00
 - 2° classificato: €2.000,00
 - 3° classificato: €1.000,00
- Qualora fosse decisa la realizzazione di una o più delle idee premiate (mantenendo l'ordine di graduatoria), dovrà essere affidato, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, l'incarico dei successivi gradi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché direzione e contabilità dei lavori, al relativo professionista/gruppo di progetto. La somma assegnata come premio sarà considerata acconto dell'intero onorario professionale per tale lavoro e integrata con il rimanente compenso spettante. Il soggetto cui sarà affidata la realizzazione deve essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica previsti dalle normative vigenti in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare.

Punti di debolezza

- L'elenco completo dei nominativi della giuria sarà pubblicato sul sito della Provincia di Grosseto. Con la pubblicazione i concorrenti, consulenti e collaboratori potranno verificare che non sussistano le condizioni di incompatibilità, dichiarate con la presentazione della domanda, con uno o più membri della giuria.
- Nel caso in cui sussistano le suddette condizioni di incompatibilità, il concorrente (o il capo gruppo) è tenuto a darne comunicazione scritta. Ciò comporterà la sostituzione dei membri della giuria che risultino incompatibili come indicato. Qualora il concorrente (o il capogruppo) non effettui detta comunicazione e la condizione di incompatibilità venga accertata successivamente al termine sopraindicato, il concorrente (ovvero il consulente o il collaboratore) sarà escluso assieme all'eventuale gruppo di cui fa parte.

3. Concorso di progettazione per la riqualificazione della zona commerciale in località "Amerique" nel comune di Quart Comune di Quart, Valle D'Aosta

Scadenza: 3 Novembre 2014 ore 12.00

Il costo delle opere oggetto di progettazione dovrà essere contenuto in euro 2.700.000

CONCORSO DI PROGETTAZIONE di tipo urbanistico e progettuale, ad un'unica fase a procedura aperta e contenuto impegnativo con attribuzione di incarico (se in possesso di requisiti definiti e specificati nel Bando), di notevole interesse, con bando corretto.

Punti di forza

- Il concorso è stato approvato dagli Ordini degli Architetti PPC e Ingegneri della Valle d'Aosta.
- L'ente banditore, valutate le risorse finanziarie a disposizione, intende affidare al vincitore del concorso, con procedura negoziata senza bando, se in possesso dei requisiti previsti dal presente bando, il completamento degli elaborati al fine di produrre il piano urbanistico di dettaglio e i successivi livelli di progettazione (delle opere di urbanizzazione).
- Elaborati del Concorso :
 - Relazione descrittiva, utile a illustrare le scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti dal bando
 - N. 3 tavole nel formato UNI A1
 - Relazione economica che illustri i costi di massima delle opere dell'intervento proposto.
 - Un supporto informatico (quale CD o DVD) comprendente tutti gli elaborati grafici e di testo
- È intenzione dell'amm.ne organizzare un evento di presentazione del concorso. La partecipazione non è obbligatoria
- I componenti della Commissione giudicatrice (5 membri) sono nominati in sede di Bando:
 - prof. arch. Marco Mulazzani –professore associato presso Università degli studi di Ferrara, redattore della rivista «Casabella», membro di comprovata esperienza e fama avente funzioni di Presidente;
 - ing. arch. Gianni Massa vice presidente Consiglio Nazionale Ingegneri
 - arch. Simone Cola Consigliere Nazionale Architetti PPC, Presidente Dipartimento Cultura, promozione e comunicazione;
 - ing. Federica Cortese, responsabile Ufficio tecnico comunale, dipendente della stazione appaltante;
 - ing. Gian Piero Enrione esperto nel settore oggetto della progettazione.
- Premi : Il concorso prevede 5 premi di importo corretto :
 - Euro 20.000,00 al 1° classificato, di cui il 50% da detrarre dalle competenze relative successivamente all'affidamento dell'incarico al vincitore;
 - Euro 6.000, 00 al 2° classificato;
 - Euro 4.000,00 al 3° classificato,
 - Euro 2.000,00 (a titolo rimborso spese) al 4° classificato;
 - Euro 1.500,00 (a titolo rimborso spese) al 5° classificato;
 - La Commissione giudicatrice può decidere all'unanimità di attribuire speciali menzioni o segnalazioni non retribuite.
- Il Comune si impegna a dare risalto agli esiti del Concorso attraverso apposite iniziative .
- L'importo di gara dell'incarico professionale risulta essere determinato in riferimento al DM 143/2013 in collaborazione con gli Ordini professionali (€180.000) .

Punti di debolezza

- Il concorso comporta un notevole impegno (che potrebbe essere meglio risolto con un concorso a due fasi) e i requisiti richiesti potranno limitare la partecipazione. È previsto un Sopralluogo obbligatorio
- Le possibilità di attribuzione degli incarichi successivi sono condizionate dalla valutazione delle risorse finanziarie a disposizione

4. Concorso di Idee “Campus Sanpaolo Torino”

Fabrica Immobiliare SGRS.p.A., INARCASSA - Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti

Scadenza: 30 giugno 2014 ore 12.00

Concorso di idee bandito da Enti con regime giuridico privato (e, quindi, un po' anomalo) riservato a giovani iscritti ad Inarcassa, residenti in Piemonte; non c'è impegno per successivo incarico, 1 solo premio .

Punti di forza

- SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE :Ingegneri ed Architetti (iscritti ad Inarcassa) di età non superiore ad anni 40 compiuti alla data di pubblicazione del presente Bando.
- la documentazione del Concorso, di buon livello, che verrà fornita a seguito di iscrizione è costituita da :
 - Relazione illustrativa e Documento preliminare alla progettazione della residenza studentesca
 - Rilievo fotografico stato di fatto ante-progetto
 - Rilievo topografico stato di fatto ante-progetto
 - Planimetria generale area di progetto stato di fatto ante-progetto;
 - Progetto esecutivo - pianta interrato, pianta P.T., pianta piano 1° ,
 - Prospetti e sezioni progetto municipale
 - Render
 - Tavola asservimento parcheggi
- Gli elaborati progettuali, sostanzialmente corretti, della proposta dovranno comprendere:
 - una relazione descrittiva contenuta in un massimo di 4 facciate formato A4, con indicazione dei concetti informativi del progetto e dei costi stimati per la realizzazione ed eventualmente per la manutenzione;
 - un massimo di 6 tavole grafiche in formato A3 contenenti planimetrie, prospetti, sezioni nonché schizzi, fotomontaggi ed eventuali rendering, o quant'altro i professionisti ritengano utile ad illustrare la proposta progettuale;
 - un CD o DVD contenente la suddetta documentazione in formato digitale pdf o similari, comunque non modificabili.
- La commissione giudicatrice sarà composta da n. 5 soggetti (di cui però non è indicato il profilo)

Punti di debolezza

- i tempi risultano eccessivamente ridotti
- Concorso riservato a residenti in Piemonte .
- Al solo concorrente che avrà elaborato l'idea migliore sarà riconosciuto un premio di Euro 5.000. Non ci sono premi per 2° e 3° classificati.
- Il soggetto promotore si riserva la facoltà di fare l'uso ritenuto più opportuno del progetto vincitore, ivi incluso di non utilizzare o utilizzare solo parzialmente l'idea premiata e di apportarvi le eventuali modifiche ritenute più idonee, nonché di procedere allo sviluppo delle successive fasi di progettazione.
- Occorre rispettare i diritti d'autore e non pare esistere la facoltà di assegnare incarichi per successivi livelli di progettazione.

Per questo concorso OAT ha presentato osservazioni all'Ente Banditore

5. Concorso di idee “Water is Alive, la depurazione come risorsa”

Ente Banditore: Società per il Risanamento e Salvaguardia dei Bacini della sponda orientale del Verbanco, S.p.A.

Scadenza: 30 settembre 2014

La presente iniziativa si svolge in collaborazione con l'Ordine degli Architetti PPC Provincia di Varese e l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese

Concorso di idee di contenuto architettonico ed ingegneristico, a procedura aperta, articolata in un unico grado senza incarico diretto al vincitore, con buoni premi e bando corretto

Punti di forza

- Elaborati richiesti:
 - Tavola 1 formato A1 :Planivolumetrico generale dell'intervento proposto.
 - Tavola 2 formato A1:Proposta architettonica sulle singole aree di intervento, piante significative, sezioni significative,prospetti significativi in scala;
 - Tavola 3 formato A1:Proposta ingegneristica sulle singole aree di intervento, piante significative, sezioni significative,prospetti significativi in scala;
 - Tavole 4 e 5 formato A1:Immagini significative e riassuntive della proposta, prospettive, fotomontaggi, visualizzazioni tridimensionali rendering, immagini di modelli e plastici di studio;
 - Relazione tecnico illustrativa della proposta con evidenziati:
 1. i concetti urbanistici e architettonici,
 2. le soluzioni ingegneristiche e tecnologiche con particolare riguardo agli aspetti di efficientamento energetico nonché impegno di apparecchiature, sistemi ed impianti a basso impatto ambientale, anche innovativi (silenziosità delle macchine, assenza emissioni, bassa produzione di rifiuti e fango di supero, durabilità materiali, protezione delle superfici, utilizzo di prodotti ecologici etc.)
 3. stima sommaria dei costi globali di realizzazione suddivisa per macro voci
- La Commissione giudicatrice sarà costituita da n.5 membri esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del Bando e sono nominati come segue:
 - n.1 Presidente: nominato dall'Ente Banditore
 - n.2 Commissari: nominati dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Varese
 - n.2 Commissari nominati dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese
- L'Ente banditore mette a disposizione per i premi l'importo complessivo di €. 40.000,00 così suddiviso:
 - 1° classificato €. 20.000,00;
 - 2° classificato €.5.000,00;
 - 3° classificato €. 5.000,00;
 - 4° classificato €. 5.000,00;
 - 5° classificato €. 5.000,00

Punti di debolezza

- Il diritto di proprietà intellettuale e il copyright delle proposte ideative presentate è dei concorrenti, fatto salvo per le proposte premiate le quali saranno acquisite in proprietà dalla Società banditrice che le potrà cedere a titolo gratuito alla Provincia di Varese e/o ai Comuni di Luino, Maccagno e Porto Valtravaglia, qualora siano interessati a dar seguito alle fasi successive dell'attività di progettazione.

6. Concorso di progettazione per la modifica e l'ampliamento della zona scolastica di San Candido Comune di San Candido (BZ)

Iscrizione al concorso/consegna dalla domanda di partecipazione: entro il 1° agosto 2014

Scadenza: 31 ottobre 2014

Si tratta di un concorso di progettazione a procedura aperta ad un grado con incarico e requisiti.
Il Bando è corretto e dettagliato secondo le consuete norme Altoatesine* ed esiste un coordinatore

Punti di forza

- Coordinamento: Dott. Arch. Hansjörg Plattner
- L'ente banditore si riserva di conferire al vincitore del concorso i successivi livelli di progettazione comprendenti la progettazione architettonica, la statica, la progettazione dell'impianto termico, sanitario ed elettrico nonché il coordinamento della sicurezza, eventualmente anche la direzione lavori e il progetto dell'arredamento.
- A concorso concluso il vincitore sarà invitato a presentare la documentazione relativa ai requisiti.
- L'incarico avviene in base alla disciplina sugli onorari in vigore all'atto di conferimento dell'incarico e del modello di calcolo allegato, con una riduzione degli onorari del 20 % ed un'ulteriore detrazione del 10%.: onorario arrotondato per progettazione di 415.800 Euro (esclusi contributi previdenziali ed assistenziali e IVA)
- Documentazione del concorso completa
 - C1 Estratto dal piano urbanistico
 - C2 Documentazione fotografica
 - C3 Pianta stato di fatto catasto, frazionamento, ortofoto
 - C4 Pianta dello stato di fatto edifici scolastici con indicazione quote terreno circostante
 - C5 Sezioni e prospetti dello stato di fatto
 - C6 Concetto per riorganizzare la scuola media
 - C7 Programma funzionale e modulo C7 parte 2
 - C8 Domanda di partecipazione
 - C9 Dichiarazione d'autore
 - C10 Calcolo onorario
 - C11 Istruzioni per il versamento del contributo all'Autorità di vigilanza
 - C12 Linee guida per raggruppamenti temporanei con glossario
- Sopralluogo dell'area di concorso non obbligatorio
- Elaborati richiesti :massimo 3 tavole formato DIN A0 con:
 - D1 planimetria 1:500 con indicazione delle proposte per le aree esterne compresi impianti sportivi
 - D2 piante di tutti i piani, sezioni e prospetti 1:200 con indicazione delle misure esterne
 - D3 rappresentazioni tridimensionali, immagini e schizzi a propria discrezione
 - D4 relazione tecnica (max. 4 pagine DinA4)
 - D5 dimostrazione superfici utili, cubatura e costi (documento C7 parte 2 compilato)
 - D6 dichiarazione d'autore (doc. C9 compilato)
 - D7 documento di versamento all'Autorità
 - D8 plastico 1:500
- La commissione giudicatrice é la seguente:
 - Assessore comunale Wilhelm Feichter
 - Dott. Paul Oberhammer, rappresentante scuola media
 - Dott. Veronika Schönegger, rappresentante istituto tecnico commerciale WFO
 - Dott. Josef Watschinger
 - Dott. Arch. Josef March (presidente della commissione)
 - Dipl. Ing. M. Arch. Christian Schmutz, architetto
 - Dott. Arch. Stephan Marx, rappresentate dell'ordine degli architetti

- I premi ammontano
 - Premio: 20.000 Euro
 - Premio: 16.000 Euro
 - Premio: 12.000 Euro
 - Per riconoscimenti é disponibile un importo complessivo di 14.000 Euro.
- L'Ordine degli architetti della Provincia Autonoma di Bolzano ha dato il suo assenso al presente disciplinare di concorso.

Punti di debolezza

- Il vincitore deve essere in possesso dei requisiti speciali indicati nel bando e delle qualifiche professionali per prestazioni di architettura, ingegneria e coordinamento della sicurezza.

**7. Bando per Concorso di Idee Vivere il Lago- creazione di un sistema aperto per l'Utilizzo del Lago di Occhito ad uso Turistico
Comune di Celenza Valfortore (FG)**

Scadenza: 18 agosto 2014

Costo non superiore a 5.000.000 di euro

Concorso di idee di tipo paesaggistico, premi ridotti e mancanza di impegno reale all'attribuzione di incarico per i successivi livelli di progettazione, bando sufficientemente completo

Punti di forza

- Il Comune si riserva la facoltà di affidare eventualmente al vincitore la realizzazione dei successivi o parte dei successivi livelli di progettazione, con procedura negoziata e requisiti di capacità tecnica professionale.
- Gli elaborati richiesti sono:
 - Relazione tecnica illustrativa (in duplice copia) per un massimo di trenta facciate dattiloscritte in formato A4.
 - Valutazione economica della proposta (computo sommario) con riferimento al vigente Preziario delle Opere edili della Regione Puglia per un importo massimo di Euro 5.000.000;
 - proposta progettuale dell'intervento su supporto cartaceo in formato A0 con:
 - planimetria generale di progetto dell'intervento in scala max 1:500;
 - tavola con sezioni significative, altri particolari costruttivi., rendering, schizzi a mano libera;
 - Tavola integrativa (FACOLTATIVA). nella quale il concorrente può rappresentare ulteriori elementi utili per illustrare la proposta;
 - Un CD/DVD contenente tutta la documentazione di cui ai punti precedenti in formato PDF.
- La commissione giudicatrice è costituita da membri interni (Dirigente del Comune) ed esterni (esperto progettazione compi di canottaggio e esperto di tutela ambientale)

Punti di debolezza

- Saranno assegnati i seguenti premi:
 - 1° classificato :1000 euro
 - 2° classificato : 500 euro
 - 3° classificato : 200 euro
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare all'esterno la progettazione e dir. lavori con bando o di non dare corso al progetto e non utilizzare l'idea prescelta dalla commissione affidando a terzi lo studio di soluzioni diverse.

8. Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi per la costruzione del Centro visite Parco naturale Gruppo di Tessa a Naturno
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige, Comune di Naturno, Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, SAI - Affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria

Consegna istanza di partecipazione: entro 13 agosto 2014

Scadenza: 17 settembre 2014

Il costo netto di costruzione stimato ammonta a 1.475.000 euro

Concorso di progettazione a due gradi con primo grado costituito da elaborato progettuale semplificato, premi discreti e incarico previsto (in caso di realizzazione dell'opera) con requisiti, bando completo, giuria nominata in tempi successivi, 10 selezionati alla fase successiva

Punti di forza

- concorso con procedura aperta, in forma anonima ed in due fasi con preselezione attraverso la presentazione di schizzi ai sensi dell'art. 109, comma 1, (concorsi di progettazione in due gradi) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..
- coordinamento concorso : Studio di Architettura Arch. dott. Heinrich Zöschg
- i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione al concorso:
 - requisiti di ordine generale di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;
 - requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..
- sono richiesti requisiti speciali sono da relazionare all'incarico successivo di progettazione definitiva ed esecutiva e relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- La nomina dei membri effettivi e supplenti della commissione giudicatrice e la costituzione della commissione avvengono dopo la scadenza del termine fissato per la consegna delle prestazioni richieste per la fase 1. La designazione avviene sulla base della lista dei partecipanti. Prima della nomina i designati membri effettivi e supplenti attestano con dichiarazione l'assenza di cause ostative alla nomina.
- È previsto un sopralluogo dell'area di concorso. In quest'occasione i partecipanti potranno formulare altre domande e richiedere ulteriori chiarimenti. La presenza al colloquio non è obbligatoria.
- I singoli premi ammontano a:
 - 1° premio: 5.600,00 euro
 - 2° premio: 4.000,00 euro
 - 3° premio: 2.400,00 euro
 - Per ulteriori riconoscimenti è disponibile un importo complessivo di €4.200,00. La commissione deciderà in merito all'assegnazione dei riconoscimenti.
- In caso di realizzazione dell'opera il vincitore del concorso viene incaricato della progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, del progetto prevenzione incendi e del progetto CasaClima.
- L'incarico avviene in base alla disciplina sugli onorari in vigore all'atto di conferimento dell'incarico, con una riduzione degli onorari del 20% ed un'ulteriore detrazione del 10%.

€ 16.120,86	Progetto preliminare
€ 30.803,29	Progetto definitivo
€ 48.730,74	Progetto esecutivo
€ 11.202,46	progettazione
€ 8.000,00	Progetto prevenzione incendi
€ 2.000,00	Progetto CasaClima

- Elaborati Fase 1 del concorso - preselezione
 - Può essere consegnata una sola tavola in formato DIN A2 orizzontale con:
 - Planimetria con contesto in scala 1:1.000
 - Rappresentazione dei corpi di fabbrica in forma tridimensionale

- Rappresentazione della distribuzione dei vani in forma tridimensionale
 - Rappresentazione dell'idea fondamentale/ delle idee fondamentali per l'architettura e l'esposizione.
- relazione illustrativa non obbligatoria foglio aggiuntivo in formato DIN A4

Punti di debolezza

- relativi al tipo di concorso: requisiti ed elaborati impegnativi per il secondo grado

**9. Concorso di idee per la progettazione dei centri di informazione turistica del territorio del GAL
"Terra dei Messapi"
GAL Terra dei Messapi (Br, Regione Puglia)**

Scadenza: 25 agosto 2014 ore 12.00

la spesa destinata a tali interventi ammonta complessivamente a € 265.205,00 (IVA inclusa)

Concorso di idee con incarico che costituisce l'unico premio, possibilità di associazione per ottenimento requisiti se vincitore, commissione di 3 membri, elaborati corretti

Punti di forza

- il soggetto promotore si riserva la possibilità di affidare direttamente al concorrente vincitore, se in possesso dei requisiti di legge e di quelli tecnico organizzativi ed economico finanziari prescritti dal D.P.R. n. 207/2010 e smi., la progettazione ed eventualmente la direzione lavori nonché le attività attinenti la sicurezza ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 e smi. (anche per successivi stralci funzionali)
- qualora il concorrente vincitore, ai fini dell'affidamento dell'incarico della progettazione, non sia in possesso dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari richiesti per legge, potrà associarsi nelle forme del raggruppamento temporaneo e/o integrare il gruppo di progettazione, nelle forme stabilite dalla legge, per l'acquisizione dei necessari requisiti richiesti dalla normativa
- Elaborati richiesti
 - relazione tecnico illustrativa con l'esplicazione delle scelte progettuali con particolare riferimento ai materiali proposti, l'indicazione dei presupposti, criteri, finalità e dati del progetto; in particolare l'illustrazione della proposta ideativa contenuta in un massimo di 4 pagine formato DIN A4;
 - tavole grafiche in formato DIN A3 orizzontale con inserimento di layout, immagini e schemi grafici;
 - elaborazione di almeno un rendering o fotoinserimento, finalizzato alla rappresentazione dell'integrazione del progetto al contesto di riferimento;
 - versione digitale di tutti gli elaborati su adeguato supporto informatico.
- La Commissione Giudicatrice, sarà composta da n. 3 membri da nominarsi con apposito atto del responsabile del procedimento
- Il GAL Terra dei Messapi al 1° classificato, ai sensi dell'art. 108 c. 6° del D.Lgs. 163/06 e smi, conferirà l'incarico per la progettazione esecutiva dell'allestimento di n° 8 infopoint (lavori e forniture) ed eventualmente la direzione lavori nonché le attività attinenti la sicurezza ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 e smi.
- Detto incarico verrà conferito con procedura negoziata senza bando mediante apposito atto del Consiglio di Amministrazione del GAL Terra dei Messapi all'interno del quale verranno esplicitate le condizioni dell'incarico stesso; queste ultime non potranno essere oggetto di contrattazione da parte dell'aggiudicatario.

Punti di debolezza

- Assenza di premi

10. Concorso di idee “Progetto di uno spazio di apprendimento per adulti”

MoMa Project - Montessori Method for Orienting and Motivating Adults, Centro Studi Villa

Montesca. In collaborazione con: Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Perugia e Architetti nell'Altotevere - Libera Associazione

Scadenza: 30 Settembre 2014 ore 12.00

Concorso di Idee a procedura aperta, articolata in un unico grado, con obiettivo la sensibilizzazione sulle tematiche montessoriane collegate agli spazi di approfondimento per adulti. Possibilità di incarico successivo, premi bassi e commissione di 4 membri.

Punti di forza

- collaborazione con Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Perugia
- documentazione a disposizione dei Concorrenti :
 - Planimetria di Villa Montesca con indicati gli spazi oggetto del Concorso;
 - Documentazione fotografica;
- è richiesta la presenza, all'interno del soggetto Concorrente, di almeno un architetto iscritto all'Ordine degli Architetti PPC
- Elaborati progettuali,
 - N. 2 tavole in formato UNI A1
 - Relazione illustrativa composta al massimo da 10 cartelle, formato UNI A4 contenente:
 - a) Illustrazione delle scelte progettuali
 - b) Schizzi, immagini, schemi grafici e quant'altro ritenuto utile a documentare la proposta;
 - c) stima di massima dei costi
 - CD-Rom contenente le tavole grafiche
- sopralluogo concordato anche previa richiesta visita agli spazi di Villa Montesca, non obbligatoria, potrà avvenire tramite
- La Commissione Giudicatrice, composta da n. 4 soggetti, è così formata:
 - due membri indicati dal Centro Studi Villa Montesca;
 - un membro rappresentante del Consiglio dell'Ordine degli Architetti PPC di Perugia;
 - un membro indicato da Architetti nell'Altotevere - Libera Associazione.
- I componenti della Commissione saranno nominati dopo la scadenza del Bando. Entro tale data
- Il Centro Studi Villa Montesca, si riserva, qualora si concretizzassero le risorse economiche per la realizzazione della proposta di idee, di affidare al vincitore del Concorso la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori.

Punti di debolezza

- Al Concorrente primo classificato verrà attribuito un premio pari a € 1.000,00 messo a disposizione dal Centro Studi Villa Montesca;
- Entro la data di nomina della Commissione i concorrenti che risultassero nelle condizioni di incompatibilità hanno facoltà di chiedere la sostituzione del membro/i della Commissione designata

**11. Concorso d'idee, mediante procedura aperta, in forma anonima e in unica fase per acquisizione di una proposta ideativa volta alla riqualificazione dell'area di Piazza Municipio in Comune di Macugnaga
Comune di Macugnaga - Provincia dei Verbano Cusio Ossola**

Scadenza: 25 agosto 2014 ore 11:30

Spesa complessiva massima di euro 1.000.000

Concorso di idee classico senza possibilità di incarico al vincitore, elaborati abbastanza complessi in rapporto ai premi.

Punti di forza

- Elaborati richiesti
 - Relazione tecnico illustrativa di massimo 10 cartelle
 - Numero 2 tavole grafiche, in unica copia, in formato DIN A1 a sviluppo verticale contenenti piante, prospetti, sezioni di progetto, in scala non inferiore a 1:200, eventuali inserimenti fotografici, ed eventuali rendering, sezioni in scala libera, dettagli in pianta ed in sezione in diverse scale ed ogni altra informazione che, a giudizio del concorrente, sia utile alla comprensione del progetto.
 - Numero 1 tavola grafica, in unica copia, in formato DIN A1 a sviluppo verticale contenenti piante, prospetti, sezioni di progetto, in scala non inferiore a 1:200, eventuali inserimenti fotografici, ed eventuali rendering, sezioni in scala libera, dettagli in pianta ed in sezione in diverse scale ed ogni altra informazione che, a giudizio del concorrente, sia utile alla comprensione del progetto, e che si riferisca alla realizzazione di un primo lotto funzionale dell'opera prevista per un importo non superiore a E. 200.000,00;
 - Calcolo sommario della spesa di realizzazione contenuto in un massimo di 4 cartelle formato DIN A4.
 - Calcolo sommario della spesa di realizzazione limitatamente al solo primo lotto funzionale di importo lavori non superiore a euro duecentomila contenuto in un massimo di 2 cartelle formato DIN A4.
 - Numero 1 copia delle tavole grafiche di cui al punto precedente ridotte in formato DIN A3.
 - Numero 1 CD-rom contenente tutti i file di progetto in formato "jpg" a 300 dpi (compreso la relazione tecnico-illustrativa ed il calcolo sommario di spesa).
 - È inoltre richiesta una sintesi della relazione di progetto della dimensione massima di una cartella formato DIN A4.
- Premi :
 - Al vincitore del Concorso d'Idee verrà riconosciuta la somma del valore di €4.000, , a titolo di premio, rimborso spese e corrispettivo per l'acquisizione della proprietà della proposta ideativa presentata.
 - Al secondo e al terzo classificato verranno riconosciuti, rispettivamente, le somme complessive e onnicomprensive di €2.000,00 al secondo e € 1.000,00 al terzo, a titolo di rimborso spese e corrispettivo per l'acquisizione della proprietà della proposta ideativa presentata.

Punti di debolezza

- Per i successivi livelli di progettazione, che potranno anche essere limitati a lotti autonomi e funzionali facenti parte dell'oggetto del Concorso, il loro conferimento, qualora non ricorrano le condizioni di cui all'art. 90 c. 1 lett. a) del D. Lgs.vo 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per affidamento all'interno dell'Ente, avverrà mediante un appalto di servizi di progettazione, ai sensi dell'art.91 del d.lgs 163/2006 e s.m.i., a cui, se in possesso dei requisiti, potranno partecipare anche i vincitori del Concorso. In tal caso il progetto vincitore sarà posto a base dei successivi livelli sopra richiamati, eventualmente modificato o integrato in ragione delle risultanze valutative espresse in sede di gara, nonché degli elementi di novità o obblighi di Legge non contemplati in sede di concorso, nel rispetto della tutela dei Diritti d'Autore. Non è dunque previsto l'affidamento diretto dei predetti incarichi ai vincitori del Concorso.

12. Concorso per la selezione di professionisti per la progettazione di un intervento residenziale di housing sociale in via Longo – Teramo Teramo (Abruzzo), Investire Immobiliare SGR S.p.A.

La domanda di iscrizione è obbligatoria e deve essere inviata a Il SGR entro e non oltre il 20 luglio 2014.

Il costo complessivo stimato dell'Iniziativa è pari a circa € 16.000.000,00, oneri professionali ed amministrativi inclusi.

Concorso di progettazione a procedura ristretta (2 fasi) con bando anomalo, finalizzato ad incarico per il vincitore, senza premi, commissione operativa solo nella 2.a fase, offerta economica fra i criteri di selezione

Punti di forza

- L'Ente banditore affiderà al vincitore del Concorso i servizi tecnici per la realizzazione di un complesso edilizio residenziale di housing sociale consistenti in : Progettazione preliminare; Progettazione definitiva; Progettazione esecutiva; Direzione lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
- Il Concorso, in due fasi, prevede:
 - FASE 1: richiesta di partecipazione e presentazione del Curriculum Vitae professionale.
 - FASE 2: svolgimento di sopralluogo sull'Area, consegna da parte di Il SGR delle Informazioni di seguito descritte e presentazione della seguente documentazione:
 - elaborazione e rappresentazione di proposte progettuali (concept) secondo quanto previsto dal Bando;
 - offerta economica;
 - cronoprogramma di massima dell'intera Iniziativa
- Per promuovere la presenza di giovani professionisti nei gruppi concorrenti al bando, occorre prevedere la presenza di almeno un professionista, iscritto da meno di cinque anni all'Ordine professionale della Provincia di Teramo.
- Per promuovere il territorio, i gruppi concorrenti al bando devono prevedere la presenza di almeno due professionisti iscritti all'Ordine professionale della Provincia di Teramo con anni di iscrizione superiore a cinque.
- Elaborati 2a Fase di tipo semplificato:
 - relazione tecnica illustrativa e descrittiva di massimo 10 facciate UNI A4 contenente:
 - una descrizione della strategia di intervento.
 - descrizione della proposta progettuale;
 - descrizione dei materiali impiegati, delle soluzioni tecniche e impiantistiche ipotizzate.
 - elaborati grafici in un numero massimo di 10 facciate in formato UNI A3; la composizione degli elaborati è libera.
- Tutta la documentazione dovrà essere consegnata a SGR ad indirizzo di posta elettronica presumibilmente con modalità digitale.
- La commissione sarà composta da:
 - 4 esponenti di Il SGR:
 - 1 esponente di fama internazionale designato da Il SGR,
 - 1 esponente della Fondazione Housing Sociale
 - 1 un esponente designato da Il SGR all'interno di una terna di professionisti proposta dal CNI e dal CNA.

Punti di debolezza

- Il SGR valuterà con una propria commissione interna i Curricula ricevuti e si riserverà di selezionare, per la successiva Fase 2, un numero massimo di 15 partecipanti sulla base di criteri discrezionali
- I partecipanti alla Fase 2, selezionati da Il SGR, dovranno predisporre una proposta progettuale sulla base delle informazioni che il soggetto banditore fornirà sull'Iniziativa.

- La commissione giudicatrice provvederà alla attribuzione di punteggi secondo i criteri previsti nel bando fra cui l'OFFERTA ECONOMICA (p.ti da 1 a 15)
- Sull'importo degli onorari determinati in riferimento al DM 143/2013. Le modalità di presentazione dell'offerta economica saranno dettagliate in sede di sopralluogo.
- la procedura concorsuale costituisce esclusivamente un invito a presentare idee e non una proposta contrattuale ai sensi dell'art. 1326 cod. civ., né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 cod. civ. Pertanto non sono previsti premi o rimborsi.