

PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DI LOCALI PER LA CENTRALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ DI GALENICA CLINICA E DI MANIPOLAZIONE DI CHEMIOTERAPICI ANTIBLASTICI PRESSO IL P.O. DI IVREA - TO

ENTE BANDITORE: A.S.L. T04

OGGETTO: Appalto integrato concernente la progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione dei nuovi locali da destinare alla centralizzazione delle attività di galenica clinica e di manipolazione di chemioterapici antiblastici presso il P.O. di Ivrea

TIPO DI PROCEDURA: Appalto Integrato

IMPORTO OPERE: € 876.200,00

TIPO DI SERVIZIO: Progettazione Definitiva ed Esecutiva

IMPORTO DEL SERVIZIO: € 52.900,00

DATA DI PUBBLICAZIONE: 28/01/15

ELABORATI RICHIESTI: Progetto Definitivo, PSC e Offerta Economica

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa

DATA DI SCADENZA: 26/03/15

RUP: Arch. Giovanni Rizzo

OSSERVAZIONI

OGGETTO DELL'APPALTO - importo per la progettazione

Nella specificazione degli oneri per la progettazione esecutiva e per gli obblighi del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione non vengono specificati i metodi di conteggio. Inoltre, poiché l'oggetto dell'appalto riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva, si richiede che la stazione appaltante espliciti gli oneri professionali per la fase definitiva della progettazione (ai sensi del DM 143/13) e ponga anch'essi nell'importo complessivo dell'appalto.

CLASSI E CATEGORIE DELLA PROGETTAZIONE

Si richiede che la stazione appaltante espliciti, oltre alle precedenti, le categorie delle opere secondo l'art.8 del DM 143/2013 e la relativa tavola Z-1 allegata.

TERMINE DI ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE

Si rileva un'eccessiva contrazione dei tempi per la progettazione esecutiva (n.30 giorni).

DOCUMENTAZIONE COMPONENTE L'OFFERTA TECNICA

Si ritiene che la richiesta di consegnare in fase di gara il Piano di sicurezza e coordinamento, un elaborato componente il progetto esecutivo (art.33 del DPR 207/2010), e che sarà anche parte integrante del contratto di appalto, non sia conforme alla norma legislativa e regolamentare.

MOTIVAZIONI PER IL RICORSO ALL'APPALTO INTEGRATO

Si richiede che la stazione appaltante motivi il ricorso a questa procedura, ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs 163/2006.

COMUNICAZIONI OAT: 09/02/15 (prot. MA/fl 723) a Ente Banditore

RISPOSTA ENTE BANDITORE: 12/02/15 l'Amministrazione risponde ai quesiti

OGGETTO DELL'APPALTO

Viene allegato calcolo riguardante gli oneri per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

CLASSI E CATEGORIE DELLA PROGETTAZIONE

Vengono specificate la classi e categorie secondo l'art.8 del DM 143/2013 e la relativa tavola Z -1 allegata

TERMINE DI ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE

Vista l'entità della progettazione esecutiva e il dettaglio del progetto messo in gara, si ritiene che non vi sia alcuna contrazione dei tempi

DOCUMENTAZIONE COMPONENTE L'OFFERTA TECNICA

L'organizzazione del cantiere ha un rilievo strategico per la valutazione dell'offerta, pertanto il PSC dovrà fornire le soluzioni che il concorrente metterà in atto per garantire la gestione funzionale dello stesso.

MOTIVAZIONI PER IL RICORSO ALL'APPALTO INTEGRATO

La Stazione Appaltante ha motivato il ricorso a tale procedura nella Deliberazione di indizione della gara, vista la complessità delle lavorazioni e il tempo concesso dalla SPreSAL per la realizzazione.

ULTERIORI COMUNICAZIONI: 04/03/15 comunicazione OAT (prot. MA/fl 1001) a Ente Banditore
OGGETTO DELL'APPALTO - importo per la progettazione

La Stazione Appaltante non ha esplicitato gli oneri professionali per la progettazione definitiva (ai sensi del DM 143/13) e posto anch'essi nell'importo complessivo dell'appalto.

L'Ordine degli Architetti rileva che l'acquisizione di un progetto da parte di un ente banditore senza che vengano corrisposti ai professionisti gli oneri necessari, sia lesiva della dignità professionale degli iscritti che rappresenta. La scelta stessa di acquisire in sede di offerta un progetto definitivo, ancorché normata dall'art.53 comma c del DLgs 163/2006, comporta per i nostri iscritti un notevole impegno professionale di fronte a un riscontro economico molto spesso inadeguato in caso di perdita dell'appalto; di conseguenza, al progetto definitivo risultante vincitore dovrà essere corrisposto l'onere previsto dal DM 143/13, che dovrà essere esplicitato nel disciplinare di gara.

DOCUMENTAZIONE COMPONENTE L'OFFERTA TECNICA

La valutazione della commissione giudicatrice sulla gestione del cantiere verrà fatta sulla base di un documento componente il progetto esecutivo che verrà consegnato insieme al progetto definitivo in sede di gara, gravando ulteriormente l'impegno professionale ed economico dei nostri iscritti che parteciperanno all'appalto.

ULTERIORI COMUNICAZIONI: 09/03/15 replica alle osservazioni da parte dell'Ente Banditore
OGGETTO DELL'APPALTO - importo per la progettazione

Il Progetto Definitivo dovrà limitarsi a confermare le indicazioni distributive del PP e proporre modeste modifiche volte al miglioramento della sicurezza e della semplicità dei percorsi.

Alcuni elementi del PD sono stati riconosciuti nel calcolo della parcella.

DOCUMENTAZIONE COMPONENTE L'OFFERTA TECNICA

Il PSC che il concorrente dovrà presentare rientra nell'elaborato Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC.

Tale specificazione verrà pubblicata sul sito

BANDO RETTIFICATO: NO