

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA ITALO CALVINO A NOVATE MILANESE (MI)

ENTE BANDITORE: Città di Novate Milanese (MI)

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato - ai sensi dell'art. 53 comma 1 lett. c) del d.lgs. 163/06 - finalizzato alla realizzazione della nuova scuola primaria "Italo Calvino" di via Brodolini - CUP I67B14000430004 - CIG 62235045F7

TIPO DI PROCEDURA: Appalto integrato con procedura aperta

IMPORTO OPERE: € 2.794.580,94

TIPO DI SERVIZIO: Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori

IMPORTO DEL SERVIZIO: € 77.376,60

DATA DI PUBBLICAZIONE: 22/04/15

ELABORATI RICHIESTI: Progetto Definitivo

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa

DATA DI SCADENZA: 22/06/15

RUP: Arch. Francesca Dicorato

OSSERVAZIONI: OGGETTO DELL'APPALTO

Si ritiene che l'attività di Direzione dei Lavori non possa essere svolta da un soggetto facente parte della struttura tecnica, associato o indicato in sede di offerta dall'Impresa costruttrice, ai sensi dell'art. 90 comma 8 del D.Lgs. 163/2006.

IMPORTO DELL'APPALTO

Si ritiene che i compensi professionali per i servizi tecnici siano molto al di sotto di quanto previsto dal DM n. 143 del 31 ottobre 2013, pertanto si richiede alla Stazione Appaltante di esplicitare, in maniera analitica, i metodi di calcolo degli oneri professionali. Si ricorda inoltre che tale disposizione è obbligatoria per determinare i corrispettivi da porre a base di gara, come anche ribadito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione al punto 4 della Determinazione n. 4 del 25 febbraio 2015.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA

Al punto 7.2.2 lettera c.2 si richiede l'avvenuto svolgimento di due servizi relativi a lavori "riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento", che viene poi esplicitato nella risposta al quesito 5 come "Edifici scolastici realizzati con tipologia in legno (bioedilizia)".

Si ritiene che la specifica così restrittiva sia discriminante e lesiva della libera concorrenza, ribadendo quanto riportato al punto 4 della Determinazione n. 4 del 25 febbraio 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Pertanto si richiede di correggere il bando di gara e, in sede di verifica dei requisiti di partecipazione, considerare idonee le attività svolte per attività con grado di complessità pari o maggiore a quello dei servizi da affidare.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA

Si rileva un'eccessiva contrazione dei tempi per la progettazione esecutiva (n.30 giorni)

MOTIVAZIONI PER IL RICORSO ALL'APPALTO INTEGRATO

Si richiede che la stazione appaltante motivi il ricorso a questa procedura, ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. 163/2006

COMUNICAZIONI OAT: 17/06/15 (prot. MA/fl 2275) a Ordine Architetti Milano

RISPOSTA ENTE BANDITORE: NO

ULTERIORI COMUNICAZIONI: NO

BANDO RETTIFICATO: NO