

0083_17

CONCORSO DI IDEE PER LA PROGETTAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE DI NUOVA OSTRUZIONE NEL CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI CANELLI.

COMUNE DI CANELLI
 www.comune.canelli.at.it
 consegna elaborati entro il 04 agosto 2017 ore 12:00

Concorso di idee con procedura aperta per la predisposizione di una proposta (progetto di fattibilità tecnica ed economica) di un centro polifunzionale da realizzare nel centro abitato del Comune di Canelli. Obiettivi del concorso sono la riqualificazione e la valorizzazione del suddetto spazio. Il quadro economico è fissato nell'importo massimo di € 800.000 IVA inclusa. La Documentazione di base è limitata alla planimetria (DWG).

Sono richiesti i seguenti elaborati: 6 TAVOLE in formato A2 su supporto cartaceo e file PDF; RELAZIONE ILLUSTRATIVA: massimo n. 20 facciate; RELAZIONE TECNICA: massimo 10 facciate; STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE: massimo n. 10 facciate; CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA. La Commissione giudicatrice è composta da 3 membri effettivi scelti tra esperti nello specifico settore oggetto d'intervento senza altre indicazioni sui profili dei commissari. I criteri di selezione sono articolati in modo semplice ma corretto.

Il vincitore del concorso riceverà un premio di € 5.000. Non ci sono altri premi. Con il pagamento del premio la proprietà della proposta progettuale vincitrice viene acquisita dal Comune di Canelli che ne potrà disporre come meglio ritiene, fatto salvo l'impegno di quest'ultimo ad invitare il vincitore del concorso alla selezione per l'aggiudicazione esterna di successivi livelli di progettazione. Un concorso di Idee con tema di sicuro interesse con alcune criticità costituite dall'impegno richiesto in termini di elaborati davvero rilevante per un concorso di idee che dovrebbe avere contenuti meno impegnativi di un progetto di fattibilità tecnica ed economica (peraltro al momento non normato) a fronte di premi limitati al solo vincitore. Interessante l'impegno all'incarico per la progettazione successiva seppure espresso in modo non molto chiaro.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO (max 20)
1	STRUTTURA DEL BANDO <i>Concorso di Progettazione (con incarico)</i> <i>suddivisione in 2 fasi</i> <i>Richiesta di requisiti poco impegnativa</i> <i>Presenza del programmatore del concorso</i>	6
2	OGGETTO DEL CONCORSO <i>Descrizione delle finalità : chiarezza degli indirizzi</i> <i>Descrizione delle finalità : presenza e qualità DPP</i> <i>Esaustività della documentazione fornita: Materiale grafico e conoscitivo</i> <i>Modalità accesso alla documentazione e sopralluogo</i>	11
3	IMPEGNO RICHIESTO <i>Elaborati richiesti : Quantità e complessità di elaborazione</i> <i>Layout tavole ben organizzato</i> <i>Forma e procedura per la consegna</i> <i>Tempi di consegna</i>	12
4	SELEZIONE <i>Commissione : composizione, numero</i> <i>Commissione : profili o esplicitazione dei componenti nel bando</i> <i>Criteri di valutazione</i> <i>Insindacabilità dal giudizio</i>	11
5	ESITI E PREMI <i>Montepremi</i> <i>Incarichi successivi</i> <i>Proporzionalità</i> <i>Promozione dei risultati</i>	13
<i>max 100</i>		
PUNTEGGIO COMPLESSIVO		53

La scheda è formulata in forma semplificata sulla base della lettura dei bandi pubblicati sui siti degli Enti Banditori, i punteggi sono proposti in relazione alle norme di Legge ed ai principi contenuti nel Decalogo dei Concorsi approvato dall'Ordine degli Architetti di Torino. Ove si ritenga di portare a conoscenza di elementi utili alla migliore comprensione ed approfondimento delle valutazioni riportate si prega di fornire documentazione adeguata all'indirizzo web focusgroup@oato.it. L'Ordine degli Architetti di Torino si riserva di valutare modifiche alle schede coerenti ai nuovi elementi conoscitivi.