

CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLE EX CASERME MONTELUIGO COLLEONI, BERGAMO

CDP Investimenti Sgr in seguito ad accordo di programma con il Comune di Bergamo e l'Università degli Studi di Bergamo, Bergamo
www.progettomontelungo.it

Le candidature dovranno essere trasmesse **entro e non oltre le ore 12.00 del 19 giugno 2015**, la documentazione per la seconda fase dovrà pervenire **entro le ore 12.00 del 20 novembre 2015**

Concorso di progettazione, in due fasi a preselezione con curriculum e progetti di referenza, per il complesso delle ex caserme Montelungo Colleoni che ospiterà nuovi servizi universitari, spazi pubblici e funzioni private a destinazione residenziale e terziario commerciale. Il costo presunto di costruzione del progetto è pari ad € 50.000.000. Le specifiche funzionali sono indicate nel DPP. Il concorso di progettazione è articolato in due fasi: la prima, di candidatura, con presentazione di curriculum vitae e segnalazione di almeno un'opera esemplare progettata (fino ad un massimo di n. 3), la seconda, di progettazione, mediante presentazione di specifici elaborati progettuali da parte di 5 gruppi selezionati.

Gli elaborati richiesti per la seconda fase, piuttosto impegnativi, comprendono: 6 tavole in formato A0, plastico e relazione di progetto. Oltre agli elaborati di progetto i concorrenti dovranno presentare, in busta separata, una proposta economica per l'eventuale affidamento della progettazione esecutiva che non costituisce elemento di valutazione, né criterio di giudizio del progetto nella selezione del progetto vincitore.

I criteri di selezione sono espressi in modo semplice ma corretto. La Giuria è composta da 5 membri, di cui sono opportunamente indicati i nominativi. È prevista una commissione istruttoria. Il montepremi prevede € 50.000 per il progetto vincitore ed € 20.000 per ciascuno degli altri progetti presentati.

L'ente qualora intraprenda direttamente l'attuazione dell'intervento conferirà al vincitore del concorso l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva della porzione del compendio destinata a funzioni private.

Un concorso di grande interesse impostato con serietà, gli elaborati sono abbastanza impegnativi, i tempi per la candidatura un po' ridotti e non molto chiara la volontà di attribuire incarichi al vincitore.

NUM.	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	PUNTI ATTRIBUITI
1	CONTENUTI DEL BANDO	-	-
1.1	Rispondenza a quanto previsto dal Codice Appalti - all. IX D	sì / no	sì
1.2	Presenza di contenuti con elevata criticità	sì / no	no
1.3	Presenza del programmatore del concorso	sì / no	no
2	OGGETTO DEL CONCORSO	20	18
2.1	Descrizione delle finalità	10	9
2.2	Eshaustività della documentazione fornita	10	9
3	IMPEGNO RICHIESTO	25	19
3.1	Elaborati richiesti	10	8
3.2	Forma e procedura per la consegna	10	7
3.3	Tempi di consegna	5	4

4	SELEZIONE	20	17
4.1	Commissione (composizione, numero, esplicitazione nel bando)	10	9
4.2	Criteri di valutazione	10	8
4.3	Insindacabilità dal giudizio	sì / no	sì
5	ESITI E PREMI	35	27
5.1	Montepremi	10	8
5.2	Incarichi successivi	10	7
5.3	Promozione dei risultati	2	2
5.4	Diritti d'autore	3	2
5.5	Proporzionalità fra i punti 3 e 5	10	8
	SOMMANO	100	81

Scheda dell'Osservatorio concorsi, a cura del focus group OAT Lavori pubblici e procedure edilizie.