

CONCORSO DI IDEE PER IL RIUSO DELLE AREE EX INDUSTRIALI DI MIRAFIORI A TORINO

Torino Nuova Economia S.p.A.

www.concorsomirafiori.it

Consegna elaborati **entro e non oltre il 22 giugno 2015**

Concorso di idee in un unico grado, finalizzato a ricercare le strade possibili per trasformare la zona A dell'ex stabilimento industriale di Mirafiori in un polo di attrazione e aggregazione, propulsore di sviluppo e fucina di creatività per l'area urbana di Mirafiori e per l'intera città di Torino. Il committente intende acquisire, a seguito della corresponsione dei premi, le prime 8 proposte classificate da intendersi quale concept su cui sviluppare il successivo studio di prefattibilità. A conclusione del concorso, il soggetto banditore inviterà gli autori delle idee premiate ad una gara con procedura negoziata senza bando per l'affidamento dello studio di prefattibilità riguardante l'utilizzo temporaneo del capannone ex DAI. L'impegno richiesto è corretto e adatto anche a giovani professionisti ma implica un notevole approfondimento intellettuale in termini di valutazione del rendimento economico delle proposte presentate. La commissione giudicatrice non è specificata al di là dei termini di legge ma vengono indicate le caratteristiche dei commissari. Concorso di idee molto particolare e di grande interesse, ove le proposte progettuali richieste devono riguardare anche il "progetto dell'uso" del complesso oggetto di intervento, gestito in collaborazione con la Fondazione OAT, finalizzato ad incarico per studio di fattibilità, con premi corretti ed estesi agli 8 primi classificati.

NUM	DESCRIZIONE	PUNTI MAX	PUNTI ATTRIBUITI
1	CONTENUTI DEL BANDO	-	-
1.1	Rispondenza a quanto previsto dal Codice Appalti - all. IX D	sì / no	sì
1.2	Presenza di contenuti con elevata criticità	sì / no	no
1.3	Presenza del programmatore del concorso	sì / no	si
2	OGGETTO DEL CONCORSO	20	17
2.1	Descrizione delle finalità	10	9
2.2	Esaustività della documentazione fornita	10	8
3	IMPEGNO RICHIESTO	25	20
3.1	Elaborati richiesti	10	8
3.2	Forma e procedura per la consegna	10	7
3.3	Tempi di consegna	5	5
4	SELEZIONE	20	13
4.1	Commissione (composizione, numero, esplicitazione nel bando)	10	6
4.2	Criteri di valutazione	10	7
4.3	Insindacabilità dal giudizio	sì / no	sì / no
5	ESITI E PREMI	35	30
5.1	Montepremi	10	9

5.2	Incarichi successivi	10	8
5.3	Promozione dei risultati	2	2
5.4	Diritti d'autore	3	2
5.5	Proporzionalità fra i punti 3 e 5	10	9
	SOMMANO	100	80

Scheda dell'Osservatorio concorsi, a cura del focus group OAT Lavori pubblici e procedure edilizie.