

RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE EX SEDE INPS A GENOVA

ENTE BANDITORE: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Liguria

OGGETTO: Rifunionalizzazione dell'immobile ex sede INPS a Genova

TIPO DI PROCEDURA: Procedura aperta per la progettazione e DL

IMPORTO OPERE: € 3.500.000,00

TIPO DI SERVIZIO: Progettazione preliminare ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori

IMPORTO DEL SERVIZIO: € 198.000,00

DATA DI PUBBLICAZIONE: 25/08/14

ELABORATI RICHIESTI: 3 servizi affini (in A3) / Relazione tecnica (20 cartelle A4)

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa

DATA DI SCADENZA: 13/10/14 prorogata a 20/10/14 causa alluvione

RUP: Arch. Riccardo Blanco

OSSERVAZIONI

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo del corrispettivo dei servizi posti a base di gara è stata fatto in considerazione dell'abrogazione, da parte dell'art. 9 del D.L. n.1. del 24/01/12, della tariffa professionale e delle relative classi e categorie. La stazione appaltante non ha tenuto conto del D.M. 143/2013

OGGETTO DELLA PROCEDURA - Progetto PP e PE

Ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 viene omesso uno dei primi due livelli di progettazione, ma il livello omesso (DEFINITIVO) è quello utile all'acquisizione dei pareri necessari per la realizzazione dell'opera

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La professionalità dell'offerta sarà valutata sulla base delle Tabelle 1 e 3 della determinazione n.5 del 07/07/10 dell'AVCP senza attribuire la classificazione determinata dalla Tavola Z-1 allegata al D.M. 143/2013

REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI

Non viene specificata la suddivisione dell'importo opere, e di conseguenza dei requisiti, tra le diverse categorie di servizi da svolgere

COSTI DELLA SICUREZZA

Viene affermato che i costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero)

AFFIDAMENTO OPERE

Nel capitolato tecnico ci sono incongruenze relativamente al metodo utilizzato per l'affidamento delle opere da eseguire

COMUNICAZIONI OAT: 24/09/14 (prot. MA/fl 3675) a Ordine Architetti Genova

ULTERIORI COMUNICAZIONI: 10.10.2014 Esposto Ordine Architetti Genova avverso e per l'annullamento e/o rettifica del bando

RISPOSTA ENTE BANDITORE: 16/10/14 Annullamento in autotutela amministrativa del bando che non riporta la normativa vigente in merito ai compensi professionali

ULTERIORI COMUNICAZIONI: 25/11/14 comunicazione da Ordine Architetti Genova su accoglimento esposto da parte di Autorità di Vigilanza

BANDO RI-PUBBLICATO

ENTE BANDITORE: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Liguria

OGGETTO: Rifunionalizzazione dell'immobile ex sede INPS a Genova

TIPO DI PROCEDURA: Procedura aperta per la progettazione e DL

IMPORTO OPERE: € 3.500.000,00

TIPO DI SERVIZIO: Progettazione preliminare ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori

IMPORTO DEL SERVIZIO: € 387.410,00

DATA DI PUBBLICAZIONE: 23/03/15

ELABORATI RICHIESTI: 7 servizi affini (in A3) / Relazione tecnica (20 cartelle A4)

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa

DATA DI SCADENZA: 09/06/15

RUP: Arch. Riccardo Blanco